



Curitiba, 01 de março de 2021

À Prefeitura Municipal de União da Vitória / PR
Aos Cuidados da Sr. Coordenador da Equipe Técnica Municipal do Plano Diretor
Engenheiro André Otto Hochstein

Ref.: CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº. 13_2012020 (5691)

Assunto: Relatório serviços executados na Fase 01 - Mobilização

Prezado senhor

O presente relatório compila todos os serviços executados na Fase 01 e é composto por:

1. Relatórios de produtos Técnicos
2. Atas das reuniões realizadas e Material de Apresentação e discussão apresentados nas referidas reuniões.

RELATÓRIO DISPONÍVEL NO DRIVE:

<https://drive.google.com/drive/folders/1zCNk9EAq832Q99m-qhn-FoqUZY02B3JK?usp=sharing>

1- RELAÇÃO DOS RELATÓRIOS TÉCNICOS DA 1ª FASE - MOBILIZAÇÃO:

Os Relatórios aqui relacionados estão numerados de acordo com o Termo de Referência e podem ser acessados através do link relativo a cada um deles.

2.1 – CRONOGRAMA FÍSICO.

O Cronograma físico foi repactuado quanto às datas em relação àquele originalmente entregue, de acordo com orientações do Ministério Público através de Nota Técnica 04, e tendo em vista o período de suspensão dos trabalhos.

PRODUTO DISPONÍVEL NO DRIVE:

https://drive.google.com/file/d/1YwxIJTtSjcg7Y8wdxz69AY_7gCOokRrw/view?usp=sharing

2.2 – METODOLOGIA DE TRABALHO.

A Metodologia do Processo participativo foi ajustada tendo em vista a situação sanitária devido ao COVID-19.

PRODUTO DISPONÍVEL NO DRIVE:

https://drive.google.com/file/d/1I3khBaHfnBMWwt6lgg8Jy4xnH64T5g_l/view?usp=sharing

2.3 – PLANEJAMENTO E GESTÃO.

PRODUTO DISPONÍVEL NO DRIVE:

https://drive.google.com/file/d/17uLjWthFJbkb_kTxdu6k5Fhqj-ctXkY/view?usp=sharing



2- RELAÇÃO DAS MEMÓRIAS (ATAS) DAS REUNIÕES TÉCNICAS DA FASE - MOBILIZAÇÃO:

2.1.1 - REUNIÃO TÉCNICA DE ASSINATURA DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:

Duas reuniões compõem a 3.1.1, a Reunião com Sr. Clodoaldo Goetz no escritório da empresa Tese Tecnologia no dia 12 de fevereiro de 2020 das 10h00 às 12h00 e a primeira Reunião virtual que marca o início dos serviços, realizada no dia 04 de maio de 2020 das 14h00 às 15h20. A pauta da primeira reunião foi a assinatura do contrato e a discussão de temas relevantes, e a pauta da segunda foi realizar leitura analítica do Termo de Referência; reiterar os procedimentos administrativos estabelecidos no contrato, e as responsabilidades e atribuições dos participantes durante o processo de revisão do PDM; e, solicitar os dados e informações necessárias ao desenvolvimento das atividades e dos eventos dos Itens 2 e 3 do Termo de Referência, respectivamente, conforme o Termo de Referência (TR), contando com a supervisão do PARANACIDADE e a participação da equipe da consultoria, ETM e CDMUV. As atas e registros fotográficos das reuniões constam a seguir.



ATA DA REUNIÃO 01/2020 – DIA 12 DE FEVEREIRO DE 2020



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos Fone:
42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br Site
Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO 01/2020

REUNIÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA

No dia doze de fevereiro de 2020, às dez horas (10:00) teve início a reunião técnica na qual estiveram presentes na sede da empresa contratada Tese Tecnologia Arquitetura e Cultura LTDA – situada na Rua México, 1194, o ex-secretário de União da Vitória, Clodoaldo Goetz (Engenheiro e Advogado) e membros da Equipe de Consultoria, Profa. Dra. Mirna Cortopassi Lobo (Diretora Presidente) e Cristina Harumi Washimi (Acadêmica em Arquitetura e Urbanismo). A reunião foi finalizada em aproximadamente meio dia (12:00).

a) Drenagem Urbana:

Foi discutido sobre a relevância do tema para o município de União da Vitória, visto que está inserido em região fortemente influenciada por inundações e alagamentos. O ex-secretário citou existência de problemas com ocupações irregulares, necessidade em mitigação de ocupação consolidada em cotas de inundação e a dificuldade em espacializar as cotas de inundação em função dos levantamentos planialtimétricos disponíveis serem precários. Foram ressaltados durante a reunião as enchentes ocorridas em 2014 e a necessidade em previsão de medidas para mitigar danos causados por inundações e alagamentos. O ex-secretário citou a existência de estudo de vulnerabilidades/suscetibilidade à riscos ambientais à ser disponibilizado à apreciação da consultoria.

b) Economia e Aspectos Regionais

Foi discutida a necessidade em fortalecimento das potencialidades da inserção regional do município e a existência de estudo da instituição Fomento Paraná a respeito das Matrizes Econômicas em desenvolvimento no município – Madeira, Erva-Mate, “Cidade Universitária”. Também foi discutida a possibilidade em fortalecimento da mobilidade ativa, com foco em mobilidade cicloviária.

ATA DA REUNIÃO VIRTUAL 01/2020 – DIA 04 DE MAIO DE 2020

ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO 01/2020**REUNIÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA**

No dia quatro de maio de dois mil e vinte, às catorze horas, via vídeo conferência, estiveram reunidos os membros da Equipe Técnica Municipal, Marcela Carneiro, César Strapassola, Jonathan Ecks, Maria Nedochetko, Ricardo Oliskowski, André Otto Hochstein e Wilson Balardine; membros do Conselho de Desenvolvimento Municipal, Gilda Botão e Paulo Panacioni; membros da Equipe de Consultoria, Mima Lobo, Bruno Meirinho, Bruno Souza, Caroline Rech, Cristina Washimi, Gabriela Pellegrini, Hellen Santos, Letícia Hardt; membro do Grupo de Acompanhamento, Dago Woehl; membros do ParanáCidade, Nágila Freiria e Rafael Mansani; e o Prefeito Municipal Hilton Santin Roveda, e foram discutidos e deliberados os seguintes itens:

1) Cronograma de trabalho

Será encaminhado o cronograma atualizado de trabalho por parte da empresa para a coordenadoria da revisão do PDM e posteriormente ao ParanáCidade. Foi definida a data inicial da execução dos serviços a partir da data desta reunião (04 de maio de 2020).

2) Solicitações

Solicitado por parte da empresa, informações quanto a participação do município na agenda 21; contribuições e resoluções dos conselhos municipais, lista das atribuições (consultivos ou não); relação dos loteamentos, datas de aprovação e quantidade de lotes; levantamento dos assentamentos informais do município (Secretaria de Assistência Social); sendo acordado que as informações serão levantadas pela Prefeitura e encaminhadas à empresa.

3) Participação democrática

Será providenciado link no site da prefeitura para que a sociedade possa participar com sugestões sobre a revisão do Plano Diretor Municipal e também para que possa acompanhar as Audiências Públicas através do site.

Esta ata foi por mim, Marcela Carneiro, elaborada; e encaminhada via online para os membros presentes.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REUNIÃO 01/2020



Parte da ETM e Prefeito Municipal



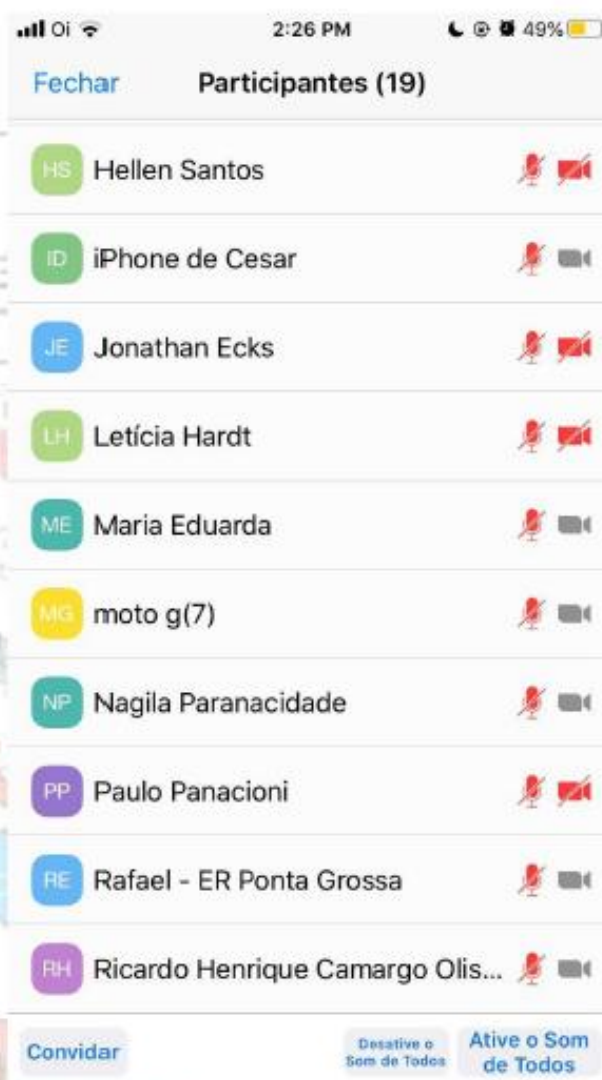
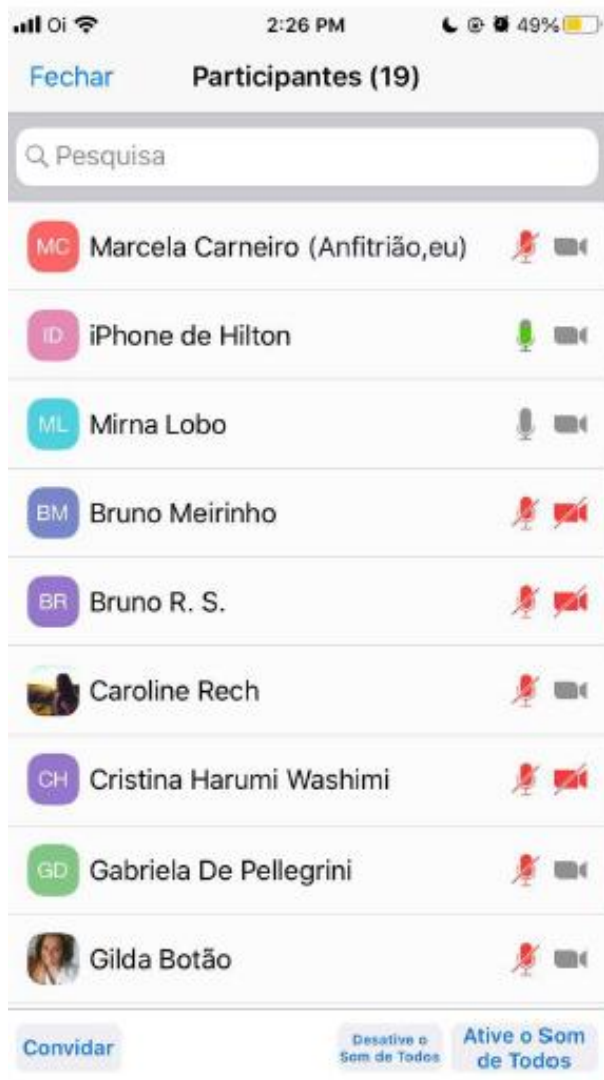


ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br





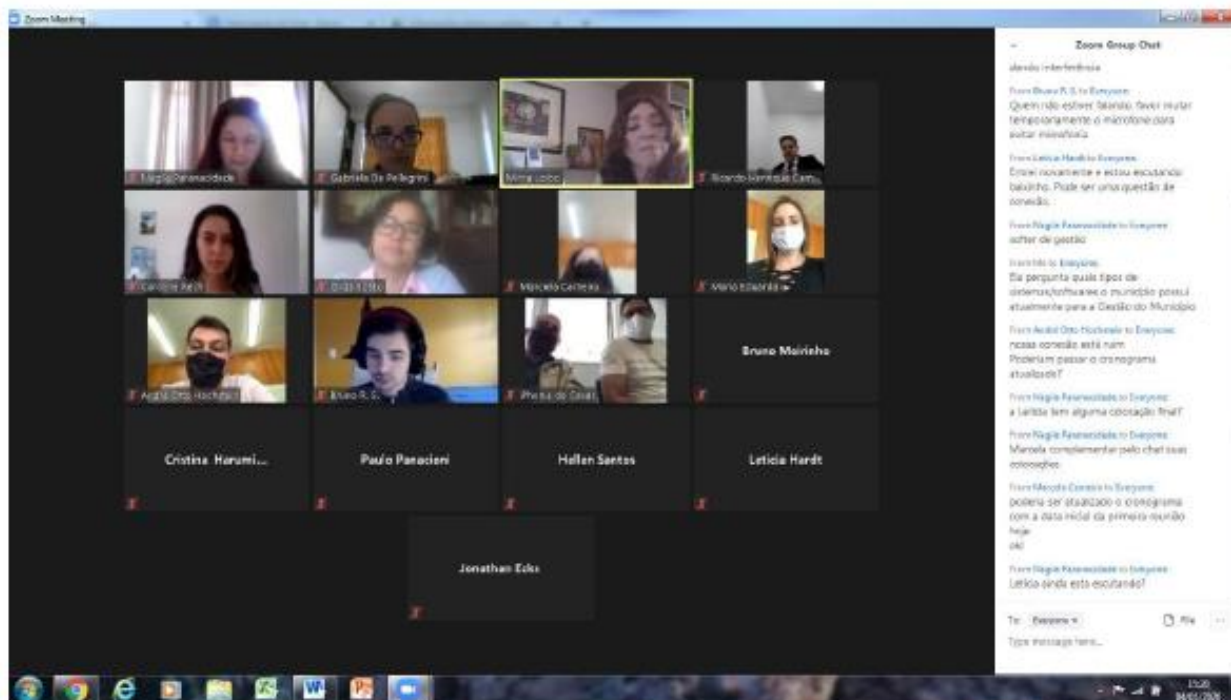
ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
 Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
 Fone: 42-3521-1200
 CNPJ 75.967.760/0001-71
 E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
 Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br



Lista de participantes online na Reunião as 14:26h



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br



Lista de participantes online na Reunião as 15:20h



3.1.3 - REUNIÃO TÉCNICA PREPARATÓRIA 1 (CRONOGRAMA, METODOLOGIA E PLANEJAMENTO E GESTÃO).

Realizada no dia 01 de junho de 2020 de 14h00 até 16h00, cuja pauta foi definir formulários e amostra de pesquisados para avaliação do desempenho do planejamento e gestão urbana do município; organizar e complementar os dados e informações solicitados para a realização das atividades da 1ª Fase; e definir os procedimentos necessários à realização da avaliação do desempenho do planejamento e gestão urbana do município e dos processos participativos da fase 1, contando com a supervisão do PARANACIDADE e a participação da equipe da consultoria e da ETM. Na reunião foi utilizada uma apresentação em Powerpoint, cujos slides seguem a seguir em conjunto com a ata e o registro fotográfico dos participantes.

ATA DA REUNIÃO VIRTUAL 02/2020 – DIA 01 DE JUNHO DE 2020



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO 02/2020

REUNIÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA

No dia primeiro de junho de dois mil e vinte, às catorze horas, via vídeo conferência, referente a Reunião Técnica Preparatória 3.1.3, estiveram reunidos os membros da Equipe Técnica Municipal, Marcela Carneiro, César Strapassola, Jonathan Ecks, Maria Eduarda Nedochoetko, Ricardo Oliskowski, André Otto Hochstein e Wilson Balardine; membros da Equipe de Consultoria, Mirna Cortopassi Lobo, Helder Rafael Nocko, Caroline Nayara Rech, Gabriela Grossi F. de Pellegrini, Bruno Ruchinski de Souza, Mariane Bastos; representante do Paranacidade, Nágila Freiria e foram discutidos e deliberados os seguintes itens:

1) Formulários e Amostras

Apresentada e explicada a matriz de efetivação das diretrizes e ações do PDM de 2007 com relação aos 7 eixos, projetos e ações. Definido que a ETM preencherá quanto a pertinência das ações bem como o status de execução.

2) PPA

Análise das ações constantes no PPA 2018-2022, bem como sua relação com o PDM e LOA.

3) Dados Complementares

Análise do projeto de estruturação urbana e mobilidade do escritório Jaime Lerner Arquitetos Associados bem como breves comentários sobre a cota de enchente. Deliberado que a prefeitura verificará a viabilidade de licitar levantamento georreferenciado planialtimétrico para que contribua com o processo de revisão.

Esta ata foi por mim, Marcela Carneiro, elaborada; e encaminhada via online para os membros presentes.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REUNIÃO 02/2020

Participant Name	Status
Marcela Carneiro (eu)	Present
Tese Tecnologia (Anfitrião)	Present
Mirna	Present
André Otto Hochstein	Present
Bruno R. S.	Present
Caroline Rech	Present
Cesar	Present
Helder Nocko	Present
Jonathan Ecks	Present
Helder Nocko	Present
André Otto Hochstein	Present
Bruno R. S.	Present
Caroline Rech	Present
Cesar	Present
Mariane Bastos	Present
Nagila Freiria	Present
Ricardo Henrique Camargo Olis...	Present

Lista de participantes online na Reunião as 15:00h

APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT DA REUNIÃO VIRTUAL 02/2020 – 01 DE JUNHO DE 2020

UNIÃO DA VITÓRIA
REVISÃO DO PLANO DIRETOR
Reunião Técnica Preparatória 3.1.3

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

FORMULÁRIOS E AMOSTRAS

• Diretrizes e Ações do PDM 2007

PDM 2007

LEGENDA: ■ Eixo ■ Projeto ■ Ações

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

FORMULÁRIOS E AMOSTRAS

• Matriz de efetivação das diretrizes e ações do PDM 2007

Eixo	Projeto	Matriz de efetivação da efetivação do PDM - PDM União da Vitória 2012		Coordenação
		Ação	Pertinência (Sim / Não)	
1. Cuidado Sustentável com o Rio	14. Parque Betão-Rio	14.1. Aquisição de áreas ribeirinhas		Secretaria de Planejamento e Secretaria de Meio Ambiente
		14.2. Conservação das áreas preservadas		
	15. Aterro de Betão-Parque	15.1. Operação de limpeza Betão-Parque de Betão		
		15.2. Implantação de eventos Betão-Parque de Betão		
		15.3. Implantação de eventos Betão-Parque de Betão		
		15.4. Implantação de eventos Betão-Parque de Betão		
2. União Politécnica	24. Inovação Centralidades	24.1. Implantação de equipamentos urbanos		Secretaria de Planejamento e Secretaria de Meio Ambiente
		24.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
	25. Mobilidade Urbana	25.1. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
		25.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
		25.3. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
		25.4. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
26. Inovação Operações Urbanas	26.1. Operação Urbanas		Secretaria de Planejamento e Secretaria de Meio Ambiente	
	26.2. Operação Urbanas			
28. Nova Política Habitacional	28.1. Habitação e regularização fundiária		Cm. Municipal de Habitação e Desenvolvimento	
	28.2. Habitação e regularização fundiária			

PERTINÊNCIA DA AÇÃO ATUALMENTE – Sim ou Não – Justificar

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

FORMULÁRIOS E AMOSTRAS

• Matriz dos indicadores de desempenho das diretrizes e ações do PDM 2007

Projeto	Ação	INDICADOR DE DESEMPENHO				Status
		Agosto 2013	Agosto 2014	Agosto 2015	Agosto 2016	
14. Parque Betão-Rio	14.1. Aquisição de áreas ribeirinhas	Adquiridos 10 hectares no Rio Vermelho				
		Adquiridos 11 hectares no Rio Vermelho				
	14.2. Conservação das áreas preservadas	Adquiridos 15 hectares no Rio Vermelho				
		Adquiridos 16 hectares no Rio Vermelho				
15. Aterro de Betão-Parque	15.1. Operação de limpeza Betão-Parque de Betão	Operados 20 hectares de parques públicos				
		Operados 21 hectares de parques públicos				
	15.2. Implantação de eventos Betão-Parque de Betão	Realizados 30 eventos				
		Realizados 31 eventos				
16. Inovação Operações Urbanas	16.1. Operação Urbanas	Operados 10 hectares de áreas preservadas				
		Operados 11 hectares de áreas preservadas				
	16.2. Operação Urbanas	Operados 10 hectares de áreas preservadas				
		Operados 11 hectares de áreas preservadas				
17. Nova Política Habitacional	17.1. Habitação e regularização fundiária	Operados 10 hectares de áreas preservadas				
		Operados 11 hectares de áreas preservadas				
	17.2. Habitação e regularização fundiária	Operados 10 hectares de áreas preservadas				
		Operados 11 hectares de áreas preservadas				

E – EXECUTADO N/E – NÃO EXECUTADO A – ANDAMENTO % - PERCENTUAL EXECUTADO

Observações ao lado caso necessário

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

FORMULÁRIOS E AMOSTRAS

• Matriz de efetivação das diretrizes e ações do PDM 2007

• Objetivo das ações:

Objetivo	Atividade	Realizado	Atendido
1. Cuidado Sustentável com o Rio	14.1. Aquisição de áreas ribeirinhas		
	14.2. Conservação das áreas preservadas		
2. União Politécnica	24.1. Implantação de equipamentos urbanos		
	24.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
	25.1. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
	25.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
3. Qualidade de vida urbana	31.1. Implantação de equipamentos urbanos		
	31.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
4. Economia Urbana	41.1. Implantação de equipamentos urbanos		
	41.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
5. Desenvolvimento Rural Sustentável	51.1. Implantação de equipamentos urbanos		
	51.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		
6. Ações Complementares	61.1. Implantação de equipamentos urbanos		
	61.2. Desenvolvimento da centralidade de comércio		

OBJETIVO FOI ATINGIDO? SIM OU NÃO PERCENTUAL ATENDIDO - %

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ORGANIZAÇÃO DOS DADOS SOLICITADOS

Item	Descrição	Status
34	Estrutura organizacional e administrativa do Município e Legislação/Normativa	LEI 4713/2018 - ESTRUTURA ORGANIZACIONAL LEI 4767/2018 - ESTRUTURA ORGANIZACIONAL
35	Funções das secretarias e dos órgãos e departamentos do município	NA ABM SECRETARIAS
36	Natureza, atribuições, composição e funcionamento do CDMV	CONSELHOS
37	Natureza, atribuições, composição, funcionamento e oportunidades de unificação dos demais conselhos existentes (Saúde, Educação, Assistência Social, Segurança Pública)	CONSELHOS
38	Estabilidade de Comissões Intermunicipais	ENVIADO
39	Estabilidade de Planos de Desenvolvimento Regional ou Organizações de Cooperação Intermunicipal	NÃO
40	Estabilidade de fundos municipais específicos – ex. saúde, educação, lazer, esporte, cultura, assistência social	ENVIADO
41	Quadro de pessoal do município, contendo cargo, salários e regime de trabalho	SOLICITADO A SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
42	Existência de folha de contratação de pessoal em relação ao estipulado pela LRF?	NÃO EXISTE
43	A quantidade de funcionários atende à demanda de trabalho do município?	SOLICITADO A SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
44	Relatório dos Sistemas de Informação Municipal (ex.: Sistema de Tribuição, Alvo Legal, Posto Benefício, Qualidade, Protocolo em Fim, etc., Gestão de Documentos, Transparência etc.) – Especificação do sistema, Empresa e prazo contratual (para serviços terceirizados)	ENVIADO
45	Qual a taxa de Manutenção de Valores e Outros anos de atualização?	ENVIADO
46	Existência de cadastro imobiliário? Último ano de atualização?	ENVIADO
47	Existência de cadastro de bens tombados? Último ano de atualização?	NÃO EXISTE, APENAS CADASTRO NO SISTEMA SIGMA
48	Código Tributário do município	ENVIADO
49	Lei de Orçamento Anual (LOA) - Se possível identificar as ações decorrentes do PAI do Plano Diretor vigente	ENVIADO
50	Plano Municipal (PPM)	LEI 4713 - PPA
51	As políticas municipais de preservação do patrimônio? Atualmente o município possui cadastro municipal de unidades de interesse de preservação, índice de bens tombados ou similares?	SOLICITADO AO SETOR DE PATRIMÔNIO
52	Existem Planos ou projetos voltados ao desenvolvimento turístico? Há políticas municipais de desenvolvimento turístico? Quais são?	SOLICITADO A SECRETARIA DE TURISMO
53	Gestão de serviços de infraestrutura: Energia Elétrica, Coleta de Resíduos Sólidos, Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário, Transporte Público Coletivo de Passageiros.	VIENÇA CONTRATO EMERGENCIAL COLETA DE LÍQUIDO-2019/2020 VIENÇA CONTRATO DE CONCESSÃO DO TRANSPORTE COLETIVO JORNADA

Recebido Aguardando recebimento Não existe / Provido



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

ORGANIZAÇÃO DOS DADOS SOLICITADOS

PLANEJAMENTO E GESTÃO		SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS, ADMINISTRAÇÃO E GOVERNO
54	Quais as secretarias atualmente envolvidas com o Planejamento e gestão?	CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL, CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO, CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO RURAL
55	Quais os conselhos envolvidos com planejamento e Gestão do Plano Diretor?	DCU 2019: 834.336.401.01 NCL 2019: 82.155.982.106.26
56	Dados Consolidados Líquidos (DCL) e Receita Corrente Líquida (RCL)	NABIA SECRETARIAS
57	Como estão financeiramente distribuídas as unidades da Prefeitura? Todas acessam o servidor? Está em ruínas? A infraestrutura de internet é adequada?	NABIA SECRETARIAS
58	Qual a natureza, as atribuições, composição, funcionamento e oportunidades de unificação unidades da prefeitura existentes? (Saúde, Educação, Assistência Social, Segurança Pública)	NABIA SECRETARIAS
59	Sistemas e formações da infraestrutura de TI	SOLICITADO AO SETOR DE TI
60	Como está a infraestrutura de TI, está alinhada com as especificações do RDM, a estrutura é compatível para o atendimento pleno das ações? A gestão de TI é controlada ou não? O orçamento é compatível? Já há investimentos em estruturas de nuvem?	SOLICITADO AO SETOR DE TI
61	Dentro da infraestrutura de TI, quais as principais oportunidades e quais as principais ameaças dentro da Gestão Municipal?	SOLICITADO AO SETOR DE TI
62	Dentro da infraestrutura de TI, quais as principais oportunidades e quais as principais ameaças dentro da Gestão Municipal?	SOLICITADO AO SETOR DE TI
63	Quais os convênios, contratos ou termos de cooperação celebrados entre a prefeitura e entidades governamentais ou empresas privadas?	SERÁ ENCAMIADO EM BREVE
64	Quais os sistemas de gerenciamento, empresas e informação geográfica na prefeitura?	QEIS, SISTEMA BETHA E ARQUIVO DO CADASTRO.
65	São utilizados softwares como ArcGIS, QGIS, AutoCAD, ou semelhantes para gerenciamento e atualização de informações espaciais no território? Se sim, quais os fornecedores de serviços ou responsáveis por manter o sistema?	UTILIZADO QGIS, RESPONDAVEL PELO SISTEMA É O SETOR DE CADASTRO.
66	Qual o tipo de banco de dados utilizado pela prefeitura? Quais os fornecedores de serviços ou responsáveis por manter o sistema?	SOLICITADO AO SETOR DE TI

Recebido Aguardando recebimento Não existe / Provido

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

DADOS COMPLEMENTARES - PPA 2018-2022

LEI Nº 4715, DE 28.11.2017

METAS E PRIORIDADES DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL - PPA 2018-2022	
ORÇÃO 1	PODER LEGISLATIVO
	P-1.001 Constituição do Poder Legislativo
	P-1.002 Manutenção do Poder Legislativo
ORÇÃO 2	PODER EXECUTIVO
	P-1.003 Administração de Serviços Urbanos
	P-1.004 Manutenção do Poder Executivo
ORÇÃO 3	SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
	P-1.005 Constituição Presidência
	P-1.006 Manutenção da Secretaria Municipal de Planejamento
ORÇÃO 4	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
	P-1.007 Manutenção da Secretaria Municipal de Administração
	P-1.008 Manutenção dos Serviços de Manutenção
ORÇÃO 11	SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
	P-1.009 Gestão Financeira
	P-1.010 Gestão de Contabilidade
	P-1.011 Programa de Manutenção Orçamentária - Sistema Distribuído
	P-1.012 Manutenção da Prefeitura Municipal de Finanças
	P-1.013 Salários de Agentes Públicos
	P-1.014 Salários de Funcionários
	P-1.015 Constituição Manutenção de Abrigo de Passageiros
	P-1.016 Constituição de pontes
	P-1.017 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.018 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.019 Manutenção de Equipamento Rodoviário
ORÇÃO 21	SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES E SERVIÇOS PÚBLICOS
	P-1.020 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.021 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.022 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.023 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.024 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.025 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.026 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.027 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.028 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.029 Manutenção de Equipamento Rodoviário
	P-1.030 Manutenção de Equipamento Rodoviário

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

ORÇÃO 7	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	P-1.031 Constituição, Ampliação e Melhorias de Escuelas
		P-1.032 Constituição, Ampliação e Melhorias de Centros de Educação Infantil
		P-1.033 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.034 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.035 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.036 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.037 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.038 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.039 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.040 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.041 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
		P-1.042 Manutenção do Poder Executivo - Secretaria de Educação
ORÇÃO 9	SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	P-1.043 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.044 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.045 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.046 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.047 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.048 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.049 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.050 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.051 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.052 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.053 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.054 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
ORÇÃO 9	SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABATECIMENTO	P-1.055 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.056 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.057 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.058 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.059 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.060 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.061 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.062 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.063 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.064 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.065 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.066 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
ORÇÃO 10	SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E TURISMO	P-1.067 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.068 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.069 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.070 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.071 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.072 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.073 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.074 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.075 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.076 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.077 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.078 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
ORÇÃO 11	SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABATECIMENTO	P-1.079 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.080 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.081 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.082 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.083 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.084 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.085 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.086 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.087 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.088 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.089 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.090 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

ORÇÃO 14	SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES DE UNIÃO DA VITÓRIA	P-1.091 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.092 Manutenção da Secretaria Municipal de Esportes
ORÇÃO 15	SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA	P-1.093 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.094 Manutenção da Secretaria Municipal de Cultura
ORÇÃO 21	SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	P-1.095 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.096 Manutenção da Secretaria Municipal de Meio Ambiente
ORÇÃO 22	SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	P-1.097 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.098 Manutenção da Secretaria Municipal de Meio Ambiente
ORÇÃO 32	SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES, LOGÍSTICA E FISCALIZAÇÃO	P-1.099 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.100 Manutenção da Secretaria Municipal de Trânsito e Programa de vias urbanas
ORÇÃO 36	INSTITUTO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA AO SERVIDOR PÚBLICO	P-1.101 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.102 Manutenção do Gabinete de Sec. Municipal de Trânsito e Serviços Públicos
ORÇÃO 36	COMPANHIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DE HABITAGIÇÃO	P-1.103 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.104 Manutenção do Gabinete de Sec. Municipal de Trânsito e Serviços Públicos
ORÇÃO 37	FUNDO PREVIDENCIÁRIO MUNICIPAL	P-1.105 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.106 Manutenção do Fundo Previdenciário Municipal
ORÇÃO 38	FUNDAÇÃO MUNICIPAL CENTRO UNIVERSITÁRIO DA GEMMA U. DA VITÓRIA	P-1.107 Constituição, Ampliação e Melhorias de Unidades de Saúde - UBS
		P-1.108 Manutenção do Fundo Previdenciário Municipal

QUAIS AÇÕES CONSTANTES NO PPA 2018-2022 FORAM EXECUTADAS?

ALGUMA AÇÃO DO PPA 2018-2022 ESTÁ DIRETAMENTE RELACIONADA COM AÇÕES ESPECIFICADAS NO PAI DO PDM 2007?

QUAIS AÇÕES SÃO PERTINENTES PARA SUA MANUTENÇÃO NO PDM 2020?

QUAIS AÇÕES DO PPA 2018-2022 ESTÃO INCLUÍDAS NA LOA 2020?

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

DADOS COMPLEMENTARES – Projeto HG 203

ANÁLISE HIDRÁULICA DE ALTERNATIVAS ESTRUTURAIS DE COMBATE A ENCHENTES NO RIO IGUAÇU ENTRE UNIÃO DA VITÓRIA E PORTO VITÓRIA (2005)

Medidas de controle de cheias, através de soluções estruturais (Intervenções/modificações) no sistema fluvial propostas anteriormente ao longo de 22 anos:

- MILDER-KAISER Engenharia (1975): Diques em U.V. e P.U.
- MAGNA Engenharia (1984): Diques em U.V. e P.U.
- JICA (1995): Escavações no leito principal + diques em U.V. e P.U.
- TUCCI&VILLANUEVA (1997): Retificações de curvas do rio.

O PROJETO HG-203 contemplou também Soluções não-estruturais de "melhor convivência" com as enchentes:

- Sistemas de previsão de cheias em tempo real (SIMEPAR).
- Zonamento (legislações municipais).

Também chegou a estudos de pré-viabilidade econômica das soluções propostas, cujo objetivo foi determinar se os benefícios de tais obras eram maiores que os custos de implantação. Em caso negativo, as obras, ou projetos são ditos inviáveis do ponto de vista econômico.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

DADOS COMPLEMENTARES – Projeto HG 203

SOLUÇÕES INVÍAVEIS ECONOMICAMENTE

- escavações na calha principal entre a Ressaca e Porto Vitória.
- escavações propostas pela JICA.
- retificação das corredeiras de Porto Vitória.
- alargamento da calha principal entre a Ressaca e Porto Vitória.
- alargamento da curva da Ressaca.
- duplicações isoladas da calha principal nos trechos da Colônia Coronel Amazonas e Ressaca-Porto Vitória.

SOLUÇÕES "POTENCIALMENTE" VIÁVEIS

- alargamento simultâneo da calha nos trechos "M7-UV2" e "UV3-R4".
- duplicações em série e combinadas com escavações na calha principal.

SOLUÇÕES "PRÉ-VIÁVEIS" ECONOMICAMENTE

- extração de areia na calha principal.
- alargamento do trecho "M7-R2".
- duplicação da curva da Fazenda Brasil de acordo com as propostas de TUCCI&VILLANUEVA, CEPHAR e da comunidade.

Considerações sobre a análise elaborada no âmbito do PROJETO HG-203:

- Algumas alterações podem deixar de ser viáveis ou inviáveis de acordo com variações da taxa de juros, ou devido a oscilações nos custos unitários de escavações.
- Benefícios podem estar superestimados devido a defasagem da relação "custo-prejuízo" definida pela JICA em 1995.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

DADOS COMPLEMENTARES – Projeto HG 203

Condições gerais

- A retirada das comédias de Porto Vitória, não resultaria em rebasamentos de nível significativo, devido à transferência de controle para montante, ou então devido à aceleração do escoamento naquela região, causando grandes perdas de energia. Além do alto custo, e da complexidade técnica, poderia causar alterações ambientais em toda a extensão do rio Iguaçu entre Porto Vitória e Porto Amazonas.
- Para implantação de uma alternativa, além de viável tecnicamente e economicamente, esta alternativa deve apresentar viabilidade ambiental, por isso a necessidade da realização de EIA/RIMA. Muitas das alternativas têm impacto direto na vegetação da mata ciliar, ou na estabilidade do fundo e das margens do rio.
- As duplicações de canais ou retificações de curvas podem originar sedimentação do trecho original do rio, ou até mesmo no novo trecho duplicado, devido a redução da velocidade média do escoamento.
- A melhor das soluções analisadas (1,93 m de rebasamento para cheia de 1983) possui custo praticamente idêntico ao dique proposto pela JICA (1995).
- O montante de recursos necessários para implantação de qualquer alternativa estrutural, levando em conta as prioridades do país, atinge valores extremamente altos, para os Municípios, Estados, ou até mesmo para União.
- Medidas não-estruturais estão ao alcance dos gestores.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

DADOS COMPLEMENTARES - Projeto HG 203

Medida Estrutural adotada para o controle das cheias

Situação atual

- Adoção de legislação quanto ao uso e ocupação do solo
- Sistema de previsão de enchentes e alerta
- Estabelecimento de um eixo de desenvolvimento cidade
- Regra operacional para a usina em For do Arica
- Avaliação quanto aos riscos de se influenciar os níveis das enchentes na cidade.

Posteriormente às propostas apresentadas pelo PROJETO HG-203, foram analisados os alargamentos e uma nova alternativa de duplicação para a curva da Fazenda Brasil, cujos resultados estão sendo esperados há dois anos pelo Ag. Paraná (WOHL, 2020). Os novos estudos fazem parte de um Termo de Referência que solicita ao Governo do Paraná recursos para:

- Estudo Complementar ao HG-203;
- Projeto Básico e Executivo de Engenharia;
- Estudos Ambientais.

O custo total dos serviços estava estimado em 16,3 milhões de reais, em 2014.

Atualmente, com as cotas de inundação já definidas, objeto norteador das análises do território, torna-se necessário proceder com a avaliação e atualização dos custos e benefícios da medida estrutural selecionada, garantir os recursos para os projetos e reordenar o território, de modo a manter a restrição à ocupação nas áreas mais susceptíveis às inundações.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

AÇÕES CONJUNTAS EM RELAÇÃO AS CHEIAS VIGENTES

- MEDIDA ESTRUTURAL ADOTADA PARA O CONTROLE DAS CHEIAS
- SISTEMA DE PREVISÃO DE CHEIAS
Monitoramento Hidrológico da Copel - <https://www.copel.com.br/bhweb/paginas/cheias/iguacu.jsp>

NECESSIDADE DE DEFINIÇÃO TÉCNICA DAS COTAS DE INUNDAÇÃO

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

DADOS COMPLEMENTARES - PROJETO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA E MOBILIDADE

ESCRITÓRIO JAIME LERNER ARQUITETOS ASSOCIADOS - FEVEREIRO DE 2019

Elaboração de Diretrizes Básicas de Estruturação Urbana da Cidade, Estudos de Transporte Coletivo de Passageiros e do Sistema Viário e de Trânsito

MACRODESENHO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA:

- Diretrizes físico-territorial e institucionais para mudanças do perímetro urbano e periurbano segundo o novo traçado do contorno rodoviário;
- A consolidação de São Cristóvão como o vetor de crescimento da cidade;
- Resgate do papel da ferrovia com o Traçado dos Vilhos e do Caminho das Águas como um elemento referencial para a amenização de cheias do Rio Iguaçu e para o meio ambiente urbano;
- Conexão de União da Vitória à Porto União, através do compartilhamento de espaços físicos e interação social e econômica;
- Eixo de Estruturação Urbana - Rua Marechal Deodoro, Centro e São Cristóvão

Tempo de Retorno em anos	Vazão (m³/s)	Cota (m)	Nível de Risco (R)
2	1.418	744,73	5,09
5	2.070	745,90	6,29
10	2.589	746,25	7,14
20	3.101	747,50	7,89
25	3.262	747,78	8,17
40	3.579	748,30	8,68
50	3.876	748,52	9,01
100	4.525	749,20	9,89
200	5.243	750,33	10,95

Fonte: 1 - Estruturação física e institucional do eixo de desenvolvimento urbano e do sistema viário e de trânsito.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

DADOS COMPLEMENTARES PROJETO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA E MOBILIDADE

Recomendações para o Plano Diretor

- Ampliação do perímetro urbano e periurbano;
- Novas localizações para o Contorno Rodoviário;
- Alterações de tipologia e áreas de zoneamento com a adoção da cota 747,82 como área limite para novas ocupações;
- Centralidade de São Cristóvão;
- Criação dos parques São Cristóvão;
- Configuração dos Reservatórios de Compensação;
- Estruturação da mobilidade.

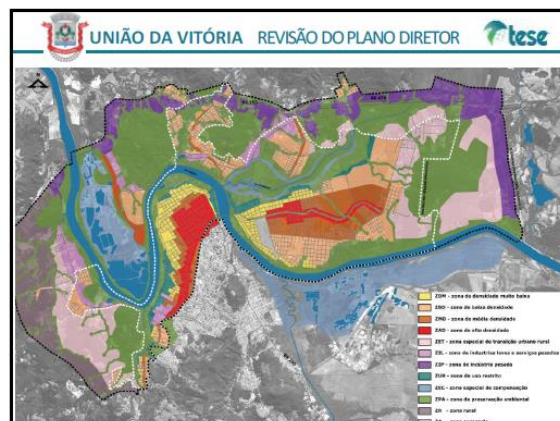
UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

DADOS COMPLEMENTARES - PROJETO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA E MOBILIDADE

Quanto ao uso e ocupação do solo destacaram-se as seguintes alterações:

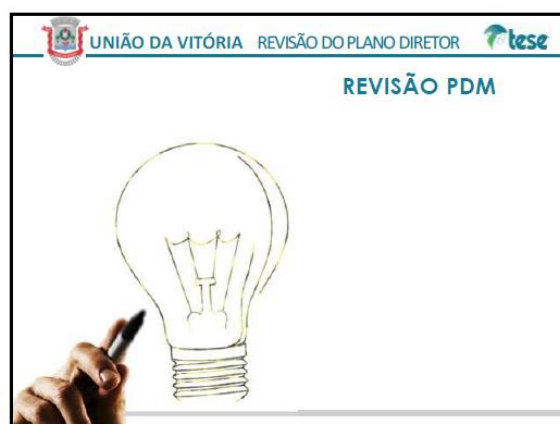
- Redução, na área central da cidade, da zona urbana de alta densidade (ZAD);
- Adequação da zona urbana de média densidade (ZMD) à cota 747,82;
- Integração das áreas adjacentes ao Eixo de Estruturação Urbana, tanto no segmento sul, ao longo da Rua Marechal Deodoro, como em São Cristóvão, ao longo do binário composto pelas avenidas Paula Freitas e Abilon de Souza Naves à zona urbana de alta densidade (ZAD), e das áreas vizinhas à ZAD à zona urbana de média densidade (ZMD);
- Ampliação, em São Cristóvão, da zona urbana de alta densidade (ZAD), de modo a consolidar uma centralidade na região, fortalecendo e organizando o crescimento da cidade.
- Ampliação, na porção territorial próxima ao Rio Iguaçu, da zona urbana de densidade muito baixa (ZDM) para se adequar a cota 747,82.
- Transformação, na porção oeste, em direção ao Morro do Baú, de parte da zona especial de transição urbano rural em zona urbana de baixa densidade (ZBD), até a Rua Francisco Caus.
- Nova classificação para a área do Aeroporto José Cleto, denominada de zona aeroporto (ZA);
- Criação de uma Zona Especial de Compensação (ZEC) na área destinada aos reservatórios de compensação, na península denominada Fazenda Brasil;
- Ampliação da zona de indústrias pesadas (ZIP) da Rodovia BR-476 para 200 metros de cada lado do contorno projetado até o limite do perímetro perurbano proposto.

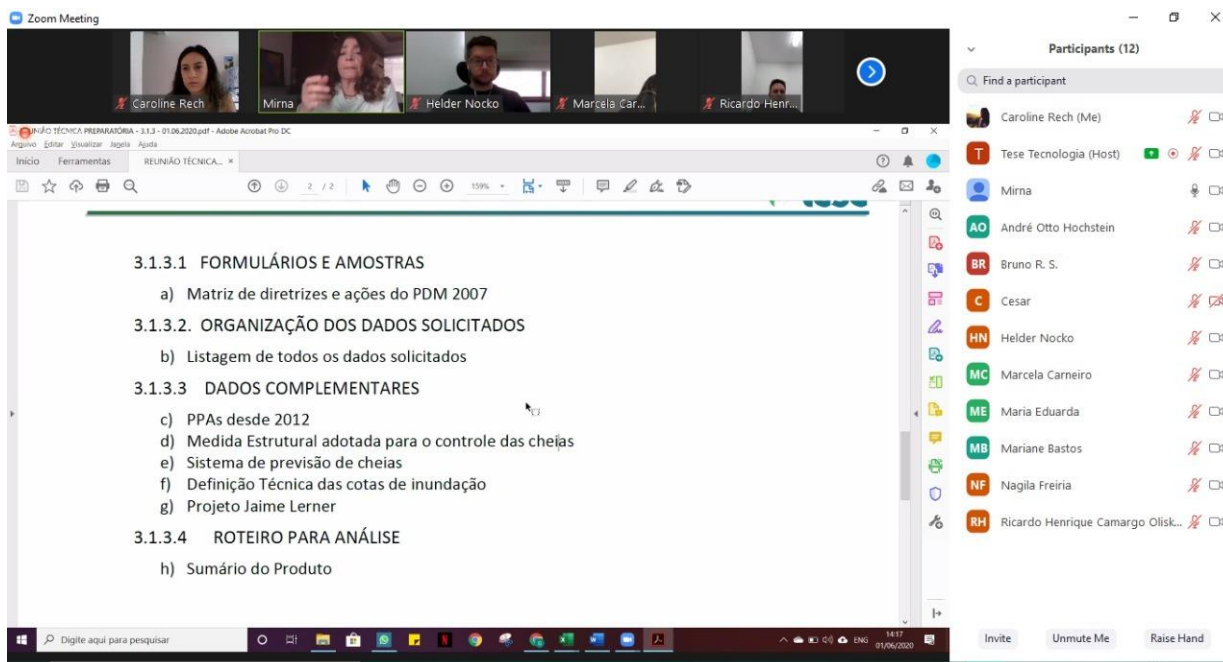


UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

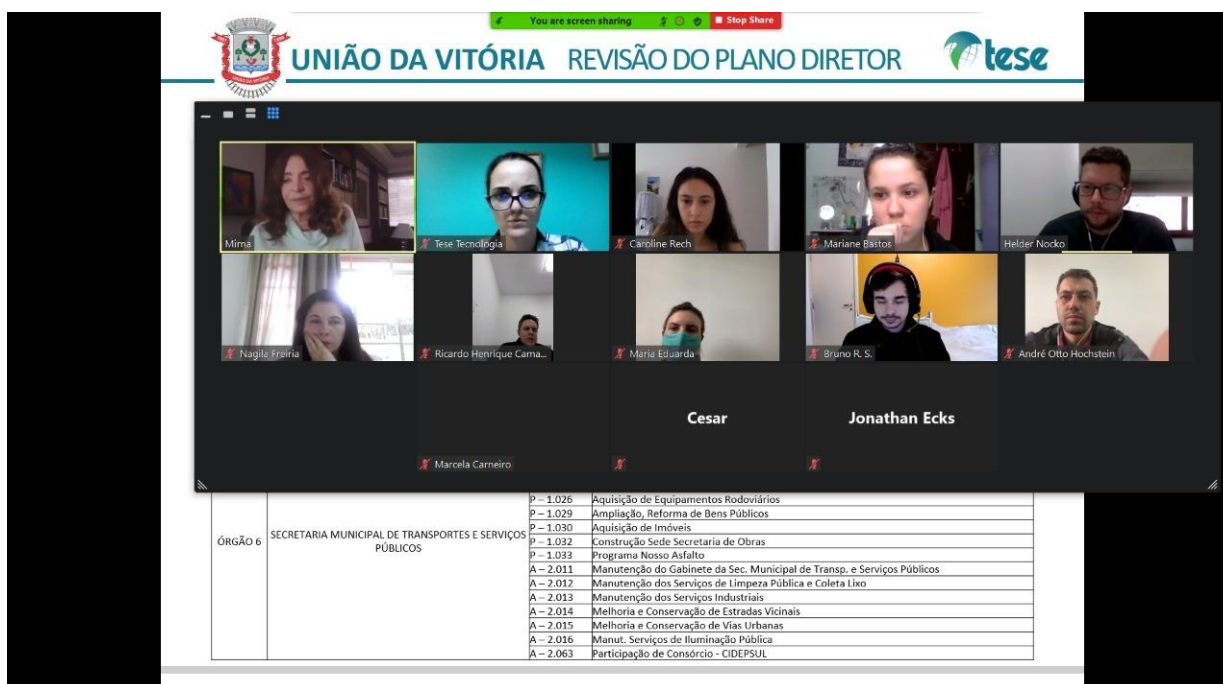
ROTEIRO PARA ANÁLISE - SUMÁRIO - PLANEJAMENTO E GESTÃO DO MUNICÍPIO

1. OBJETIVOS DO DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - ODS
2. OBJETIVOS, DIRETRIZES E PROPOSIÇÕES DO PDM 2007
3. IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS - PAI
 - 3.1 A INTEGRAÇÃO DO PAI À LEGISLAÇÃO ORÇAMENTÁRIA - PPA, LDO, LDA
 - 3.2 AÇÕES IMPLEMENTADAS E NÃO IMPLEMENTADAS - PERTINÊNCIA DAS MESMAS
4. REGULAMENTAÇÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA VIGENTE
5. IMPLEMENTAÇÃO DOS INSTRUMENTOS DO ESTATUTO DA CIDADE
6. ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS, EDIFICAÇÕES E OBRAS, E LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS, E AINDA DO CUMPRIMENTO DAS DEMAIS POSTURAS MUNICIPAIS
 - 6.1 ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS
 - 6.2 EDIFICAÇÕES E OBRAS
 - 6.3 LOCALIZAÇÃO DE FUNCIONAMENTO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS
 - 6.4 CUMPRIMENTO DAS POSTURAS MUNICIPAIS
7. PROVISÃO DE INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS, E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS
8. SISTEMA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DO PDM VIGENTE
9. DESEMPENHO DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CDMUU)





Registro dos participantes às 14h18.



Registro dos participantes às 14h55.

3.1.2 - REUNIÃO TÉCNICA DE CAPACITAÇÃO 1 (CRONOGRAMA, METODOLOGIA E PLANEJAMENTO E GESTÃO).

Realizada no dia 08 de junho de 2020 das 14h00 até 15h30, cuja pauta era apresentar cronograma físico e transferir conhecimentos quanto a metodologia de trabalho, os métodos e técnicas para avaliação do desempenho do planejamento e gestão urbana do município e os métodos e técnicas para realização da Oficina "Leitura Técnica", contando com a supervisão do PARANACIDADE e a participação da equipe da consultoria, da ETM e CDMUV. Na reunião foi utilizada uma apresentação em Powerpoint, cujos slides seguem a seguir em conjunto com a ata e o registro fotográfico dos participantes.



ATA DA REUNIÃO VIRTUAL 03/2020 – DIA 08 DE JUNHO DE 2020



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO 03/2020

REUNIÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA

No dia oito de junho de dois mil e vinte, às catorze horas, via vídeo conferência, referente a Reunião Técnica de Capacitação 3.1.2, estiveram reunidos os membros da Equipe Técnica Municipal, Marcela Carneiro, Maria Eduarda Nedochetko e Wilson Balardini ; membros do Conselho de Desenvolvimento Municipal, Gilda Botão e Paulo Panacioni; membros da Equipe de Consultoria, Mirna Cortopassi Lobo, Caroline Nayara Rech, Gabriela Grossi F. de Pellegrini e Mariane Bastos; representante do ParanáCidade, Nágila Freiria; e foram discutidos e deliberados os seguintes itens:

1) Área de ZPA e inundações

A Coordenação da ETM encaminhará à Equipe de Consultoria documento listando as áreas de inundação e de ZPA do município.

2) Participação democrática

Será providenciado link no site da Prefeitura disponibilizando o cronograma, metodologia e demais entregas da Equipe de Consultoria para a população, bem como para que todos possam participar com sugestões sobre a revisão do PDM.

3) Metodologia

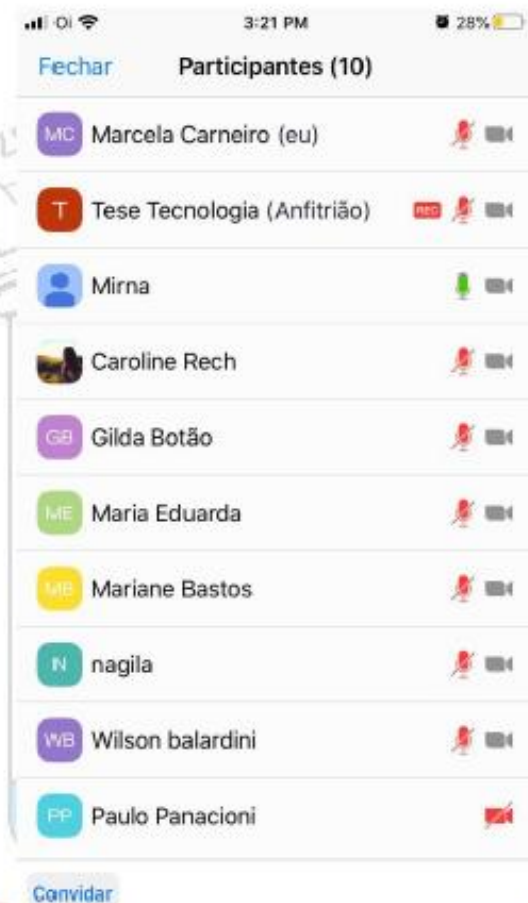
Explicada e analisada a metodologia que será utilizada para a revisão do plano diretor.

Esta ata foi por mim, Marcela Carneiro, elaborada; e encaminhada via online para os membros presentes.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REUNIÃO 03/2020



Lista de participantes online na Reunião as 15:21h

METODOLOGIA DO PLANO DIRETOR DE 2012-PDM 2008

Identificação das Condicionantes, Deficiências e Potencialidades do município.

As metodologias CDP - Condicionantes Deficiências e Potencialidades e ZOPP - Zielorientierte Projektplanung, aplicada após a definição do ciclo de projetos, foram desenvolvidas na Alemanha, pela Agência de Cooperação Técnica Alemã GTZ - Deutsche Gesellschaft für Technische Zusammenarbeit, que é uma empresa pública alemã, criada em 1974, com o objetivo de gerenciar projetos de cooperação técnica. Planejamento de Projetos Orientados por Objetivos - Tradução Tese Tecnologia Agência de Cooperação Técnica Alemã – Idem

Neste contexto, será analisada uma das componentes da CDP do PDM 2008, as Deficiências, pois as demais necessariamente se modificaram nesses doze anos, em função da dinâmica urbana, pela qual passou o município. O objetivo desta análise é incorporar às diretrizes da presente revisão (Produto 2.19) e às propostas (Produto 2.20), soluções e ações para as áreas que ainda apresentam as mesmas deficiências, associadas às demais, advindas da presente revisão.

PRINCÍPIOS FUNDAMENTAIS ESTABELECIDOS PELO TR

SUSTENTABILIDADE

PARTICIPAÇÃO SOCIAL E GOVERNANÇA PÚBLICA

JUSTA DISTRIBUIÇÃO DOS BENEFÍCIOS E ÔNUS DECORRENTES DO PROCESSO DE URBANIZAÇÃO

INTEGRAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL

SUSTENTABILIDADE

O Conceito

"O desenvolvimento que encontra as necessidades atuais sem comprometer a habilidade das futuras gerações de atender suas próprias necessidades" (ONU, 1987). Relatório Brundtland

AGENDA 21

O desenvolvimento sustentável foi colocado, pela primeira vez, na agenda pública, que adotou um plano estratégico de ação internacional para orientar um novo padrão de desenvolvimento para o século XXI, conhecido como a Agenda 21 Global (ONU 1992).

AGENDA 2030

Em 2015, os 193 países membros das Nações Unidas adotaram uma nova política global: a Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável, que estabeleceu 169 metas reunidas em 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável - ODS, que focam a conquista de uma vida com dignidade e com oportunidades para todos até o ano de 2030 (ONU, 2015).

SUSTENTABILIDADE

Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável, que estabeleceu 169 metas reunidas em 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável - ODS



SUSTENTABILIDADE

Outra iniciativa relativa ao tema "sustentabilidade", a **Nova Agenda Urbana (NAU)** assinada durante a Habitat III, em outubro de 2017 por 170 países, constitui um quadro de ação global que irá transformar a estratégia de urbanização sustentável das Nações Unidas nos próximos vinte anos.

Conferência da ONU para a Habitação e o Desenvolvimento Urbano Sustentável que aconteceu na cidade de Quito.

Cinco pilares de implantação: *i* políticas nacionais urbanas; *ii* legislação e regulação urbanas; *iii* planejamento e desenho urbano; *iv* economia local e finança municipal; e *v* implantação local (ONU, 2017).

Estabelece, também, uma visão de longo prazo, integrada e centrada nas pessoas, alinhada com os ODS e o Acordo de Paris"

SUSTENTABILIDADE

O Estado do Paraná criou um projeto para implementar a Agenda 30, denominado "Projeto Agenda 2030 ODS-PR", que tem por objetivo:

"Inserir a Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável, aprovada em setembro de 2015 na Cúpula das Nações Unidas como instrumento prioritário do planejamento de políticas públicas, planos e programas de desenvolvimento do Estado do Paraná, com visão de longo prazo, conferindo uniformidade e integração das ações do Estado com os projetos desenvolvidos pelos diversos segmentos da sociedade paranaense, alinhados em indicadores, metas e Objetivos de Desenvolvimento Sustentável - ODS" (AMP, 2017)

Este projeto possui termo de adesão, assinado em 21 de setembro de 2018, pelo município de União da Vitória, dentre outros municípios paranaenses.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PRINCÍPIOS FUNDAMENTAIS

SUSTENTABILIDADE
PARTICIPAÇÃO SOCIAL E GOVERNANÇA PÚBLICA
JUSTA DISTRIBUIÇÃO DOS BENEFÍCIOS E ÔNUS DECORRENTES DO PROCESSO DE URBANIZAÇÃO
INTEGRAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Participação Social e Governança Pública

- Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001):
 - Art. 2º A política urbana tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e da propriedade urbana, mediante as seguintes diretrizes gerais: (...) II – gestão democrática por meio da participação da população e de associações representativas dos vários segmentos da comunidade na formulação, execução e acompanhamento de planos, programas e projetos de desenvolvimento urbano; (BRASIL, 2001)

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Justa distribuição dos benefícios e ônus decorrentes do processo de urbanização

- Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001):
 - "justa distribuição dos benefícios e ônus decorrentes do processo de urbanização" como diretriz geral da Política Urbana (BRASIL, 2001).
- Oliveira (2001):
 - (...) busca-se a garantia de que todos os cidadãos tenham acesso aos serviços, aos equipamentos urbanos e a toda e qualquer melhoria realizada pelo poder público, superando a situação atual, com concentração de investimentos em determinadas áreas da cidade, enquanto sobre outras recaem apenas os ônus. Em geral, estas áreas, onde já não se realizavam investimentos, coincidem com os setores urbanos ocupados pela população pobre, que permanecem, muitas vezes, 'abandonadas' pelo poder público. (OLIVEIRA, 2001)

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Integração e Desenvolvimento regional

Desenvolvimento municipal é sua inserção regional (Guia de Elaboração para o Plano Diretor Participativo (BRASIL, 2004);

Recorte territorial mais amplo do que os limites do município, que possibilita a análise de interconexões (as rodovias, vias de comunicação telefônica, estradas etc.) e de fluxos materiais e imateriais.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

METODOLOGIAS DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

As Agendas de Desenvolvimento Territorial- ADT

A estratégia do planejamento na dimensão territorial incorpora os avanços das políticas públicas de combate à pobreza, de provisão de infraestrutura, de habitação e da ampliação dos serviços de saúde e educação, tem se mostrado eficiente, através de Agendas de Desenvolvimento Territorial - ADT, que associam os ODS aos territórios específicos.

Em União da Vitória, face às suas condições territoriais, novos atores podem se revelar importantes no processo. Os **consórcios municipais**, são exemplos que, por conceberem a promoção do desenvolvimento territorial de forma regionalizada, refletem uma dinâmica social, política e institucional com caráter que não se sobrepõe às regionalizações institucionalizadas. Desta condição podem **admir** **agendas territoriais** (ADTs) que extrapolam o limite municipal. Como por exemplo o **Controle das Cheias**.

Assim, o PDM de União da Vitória passa a ser o elemento norteador e aglutinador das ADTs regionais.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

METODOLOGIAS DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Gerenciamento de Projetos

Este modelo é um guia para gestão mais eficiente de projetos (PMBOK, 2004). Project Management Body of Knowledge

Com base em cinco etapas principais: Iniciação, Planejamento, Execução, Monitoramento e Controle, e Encerramento tem o intuito de gerar um produto ou serviço exclusivo e de qualidade

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

METODOLOGIA DO PROCESSO PARTICIPATIVO

- Premissas Metodológicas da Participação
 - **Representatividade:** todos os segmentos do município, organizados ou não, devem ser inseridos nas discussões e na formulação de propostas do Plano Diretor;
 - **Territorialidade:** o Plano Diretor deve abranger a totalidade do município (área urbana e área rural) e sua região de influência;
 - **Transparência:** o processo é documentado em todas as suas fases, e pode ser consultado a qualquer momento pelos interessados;
 - **Mobilização:** o envolvimento da sociedade privilegia debates abertos e discussões com a comunidade, legitimando o processo decisório e dando crédito ao esforço de configuração do Plano Diretor;
 - **Interatividade:** troca de saberes entre os atores envolvidos no processo. A participação desempenha importante papel no processo de consolidação das identidades locais e facilita a construção de consensos básicos entre os atores sociais;
 - **Flexibilidade metodológica:** abordagem dinâmica da metodologia, ajustada sempre que necessário.



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Metodologia Participativa

- **Grupos Focais** (interação dialógica entre os atores presentes);
 - 2 Dinâmicas em Grupo;
- **Questionário** (Investigação apreciativa);
- **Eventos Participativos;**
 - ✓ Consulta;
 - ✓ Informação;
 - ✓ Avaliação dos resultados;
 - **Audiências Públicas;** (instrumento de participação previsto pelo Estatuto da Cidade.)
 - **Oficinas de "Leitura Comunitária"**
- **Conferência** (fechamento do processo participativo previsto pelo Estatuto da Cidade.)

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Planejamento das Reuniões Técnicas

- Reuniões Técnicas com a ETM
- Reuniões Técnicas com a ETM e o CDMUV
 - Reuniões Técnicas de Capacitação
- Oficinas de "Leitura Técnica"
- Relatório de Comprovação da Mobilização Social
- Coleta de Dados e Informações

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Divulgação e Comunicação

- Página da internet
- Imprensa e publicidade

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

REVISÃO PDM

Zoom Meeting

You are viewing Tese Tecnologia's screen

View Options

Participants (10)

Find a participant

Caroline Rech (Me)

Tese Tecnologia (Host)

Mirna

Cesar

Gilda Botão

MC Marcela Carneiro

ME Maria Eduarda

MB Mariane Bastos

N nagila

WB Wilson balardini

Unmute Stop Video Participants Chat Share Screen Record Reactions Leave Invite Unmute Me Raise Hand

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

METODOLOGIAS DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Análises territoriais por microdados

A "Capacidade de atendimento e distribuição das infraestruturas, equipamentos e serviços públicos", escopo do produto 2.6 da 1ª parte da 2ª Fase da presente revisão, será analisada em relação aos **domicílios urbanos por setor censitário** e sua caracterização conforme a **tipologia estabelecida pelo IBGE** para o Censo de 2010, além de seu status em relação às "infraestruturas urbanas", ali contidas.

Base de informações do Censo Demográfico 2010 publicado em Resultados do Universo por setor censitário – IBGE, 2011.

Características Urbanísticas do Entorno dos Domicílios do Censo 2010 – IBGE, 2012.

Registro dos participantes às 15h25.

Recording

You are viewing Tese Tecnologia's screen

View Options

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

METODOLOGIAS DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Gerenciamento de Projetos

Este modelo é um guia para gestão mais eficiente de projetos (PMBOK, 2004). Project Management Body of Knowledge

Com base em cinco etapas principais: Iniciação, Planejamento, Execução, Monitoramento e Controle, e Encerramento tem o intuito de gerar um produto ou serviço exclusivo e de qualidade

Mirna

Unmute Stop Video Participants Chat Share Screen Record Reactions Leave

Registro da professora Mirna Cortopassi Lobo realizando a apresentação às 15h25.

3.1.4 - OFICINA LEITURA TÉCNICA 1 - AVALIAÇÃO DO DESEMPENHO DO PLANEJAMENTO E GESTÃO URBANA

Realizada no dia 08 de junho de 2020 das 15h30 até 17h00, cuja pauta era analisar os dados e informações de modo a avaliar o desempenho do planejamento e gestão urbana do município, contando com a supervisão do PARANACIDADE e a participação da equipe da consultoria, da ETM, CDMUV e representantes do poder executivo municipal. Na reunião foi utilizada uma apresentação em Powerpoint, cujos slides seguem a seguir em conjunto com a ata e o registro fotográfico dos participantes.



ATA DA REUNIÃO VIRTUAL 04/2020 – DIA 08 DE JUNHO DE 2020



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3ª e 4ª Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO 04/2020

REUNIÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA

No dia oito de junho de dois mil e vinte, às quinze e trinta horas, via vídeo conferência, referente a Oficina de Leitura Técnica 3.1.4, estiveram reunidos os membros da Equipe Técnica Municipal, Marcela Carneiro, Maria Eduarda Nedochetko, Wilson Balardini e César Strapassola; membro do Conselho de Desenvolvimento Municipal, Gilda Botão; membros da Equipe de Consultoria, Mirna Cortopassi Lobo, Caroline Nayara Rech, Gabriela Grossi F. de Pellegrini e Mariane Bastos; representante do ParanáCidade, Nágila Freiria; e foram discutidos e deliberados os seguintes itens:

1) Planejamento e Gestão

Análise da matriz de efetivação das diretrizes, projetos e ações do PDM 2008.

2) Objetivos do desenvolvimento sustentável

Análise da Agenda 2030 da ONU, a qual o município faz parte com ênfase no objetivo 11: assentamentos humanos inclusivos, seguros, resilientes e sustentáveis.

3) Informações municipais

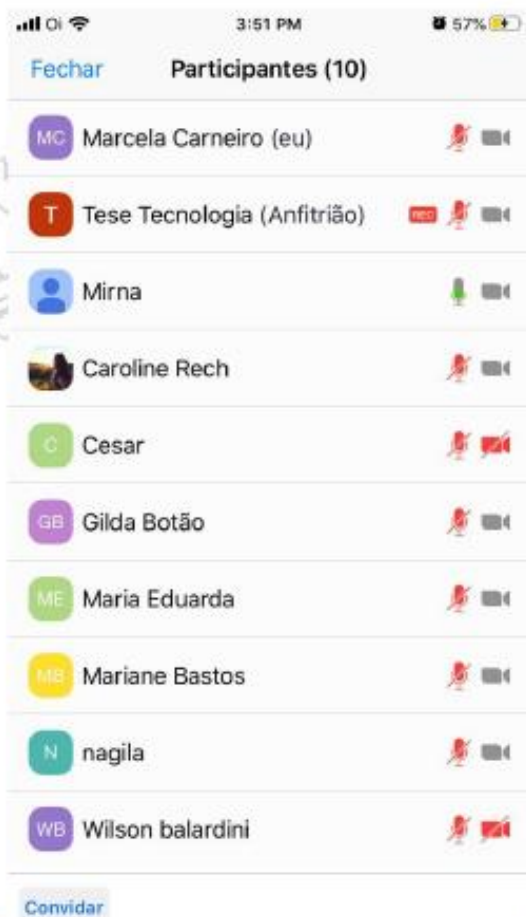
Análise dos dados encaminhados à equipe de consultoria em relação aos conselhos municipais, estrutura organizacional do município, quadro de pessoal, formação do pessoal, equipamentos de saúde, educação, lazer e cultura; sistemas de informações.

Esta ata foi por mim, Marcela Carneiro, elaborada; e encaminhada via online para os membros presentes.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3ª e 4ª Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REUNIÃO 04/2020



Lista de participantes online na Reunião as 15:51h



**ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA**

Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos

Fone: 42-3521-1200

CNPJ 75.967.760/0001-71

E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br

Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br



APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT DA REUNIÃO VIRTUAL 04/2020 – 08 DE JUNHO DE 2020

UNIÃO DA VITÓRIA
REVISÃO DO PLANO DIRETOR
 Oficina de Leitura Técnica 3.1.4

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

OBJETIVO

3.1.4 **01 (uma) Oficina “Leitura Técnica” - “Avaliação do desempenho do planejamento e gestão urbana do município”. Analisar os dados e informações de modo a avaliar o desempenho do planejamento e gestão urbana do município (citado no item 2.3);**

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PLANEJAMENTO & GESTÃO URBANA
Capacidade Institucional
Análise de dados e informações PDM 2008

- ❖ objetivos do desenvolvimento sustentável – ODS
- ❖ meta, diretrizes, projetos e ações do PDM 2008
- ❖ implementação do Plano de Ação e Investimentos - PAI
- ❖ regulamentação da legislação urbanística vigente
- ❖ implementação dos instrumentos do Estatuto da Cidade
- ❖ atividades de licenciamento e fiscalização do parcelamento, edificações, obras, atividades econômicas e posturas públicas
- ❖ infraestrutura e equipamentos, e prestação de serviços públicos
- ❖ sistema de planejamento e gestão do PDM 2008
- ❖ desempenho do conselho municipal de desenvolvimento urbano - CDMUV

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

FORMULÁRIOS E AMOSTRAS
 • Diretrizes e Ações do PDM 2008

PDM 2008
 Lei Complementar nº 3/2012

LEGENDA: ■ Eixo ■ Projeto ■ Ação

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

FORMULÁRIOS E AMOSTRAS
 • Matriz de efetivação das diretrizes, projetos e ações do PDM 2008

Eixo	Projeto	Ação	Efetivação		Coordenação	
			Sim	Não		
Corredor Sustentável com o Rio	24 Parque Beira-Rio	24.1 Atualização de áreas liberadas			Secretaria de Planejamento e Secretaria do Meio Ambiente	
		24.2 Construção de equipamentos de arborização				
	25 Praças Beira-Parque	25.1 Implantação de áreas de recreação do Rio de Janeiro				
		25.2 Implantação de áreas de recreação do Rio de Janeiro				
2 Núcleo Polinucleado	24 Novas Centralidades	24.1 Criação de novos pontos comerciais			Secretaria de Planejamento e Secretaria do Meio Ambiente	
		24.2 Parcelamento da centralidade São Cristóvão				
		24.3 Parcelamento da centralidade Curitiba				
		24.4 Fortalecimento da centralidade Zona Sul				
	25 Mobilidade Urbana	25.1 Fortalecimento de áreas Beira-Monteiro e Rocha				
		25.2 Fortalecimento de áreas próximo à ferrovia				
	24 Incentivo às Operações Urbanas	24.1 Implantação de áreas Beira-parque do Rio Guaraní				Secretaria de Transportes e Serviços Públicos
		24.2 Implantação de infraestrutura de transporte alternativo				
		24.3 Melhorias na infraestrutura de transporte				
		24.4 Construção de infraestrutura (Parque Infantil - São Cristóvão)				
24 Nova Política Habitacional	24.1 Operações Urbanas Urbanas			Secretaria de Planejamento e Secretaria do Meio Ambiente		
	24.2 Operações Urbanas Urbanas					
		24.3 Operações Urbanas do Valemaço			Cm. Municipal de Habitação e Desenvolvimento	
		24.4 Realização de regularização fundiária				
		24.5 Estabelecimento de planejamento				

PERTINÊNCIA DA AÇÃO ATUALMENTE – Sim ou Não - Justificar

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ROTEIRO PARA ANÁLISE - SUMÁRIO - PLANEJAMENTO E GESTÃO DO MUNICÍPIO

1. OBJETIVOS DO DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – ODS
2. META, DIRETRIZES, OBJETIVOS, PROJETOS E AÇÕES DO PDM 2008
3. IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS – PAI
 - 3.1 A INTEGRAÇÃO DO PAI À LEGISLAÇÃO ORÇAMENTÁRIA – PPA, LDO, LOA
 - 3.2 AÇÕES IMPLEMENTADAS E NÃO IMPLEMENTADAS - PERTINÊNCIA DAS MESMAS
4. REGULAMENTAÇÃO DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA VIGENTE
5. IMPLEMENTAÇÃO DOS INSTRUMENTOS DO ESTATUTO DA CIDADE
6. ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS, EDIFICAÇÕES E OBRAS, E LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS, E AINDA DO CUMPRIMENTO DAS DEMAIS POSTURAS MUNICIPAIS
 - 6.1 ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS EDIFICAÇÕES E OBRAS
 - 6.2 LOCALIZAÇÃO DE FUNCIONAMENTO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS
 - 6.3 CUMPRIMENTO DAS POSTURAS MUNICIPAIS
 - 6.4 CUMPRIMENTO DAS POSTURAS MUNICIPAIS
7. PROVISÃO DE INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS, E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS
8. SISTEMA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO DO PDM VIGENTE
9. DESEMPENHO DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CDMUV)

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

OBJETIVOS DO DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

AGENDA 2030 - ONU

17 OBJETIVOS
2015

OBJETIVO 11

Assentamentos humanos inclusivos, seguros, resilientes e sustentáveis

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

CONSTITUIÇÃO FEDERAL 1988

POLÍTICA URBANA

ART. 182
(...) "pleno desenvolvimento funções sociais da cidade e garantir o bem estar de seus habitantes."

ART. 183
Usucapião urbana com fim de regularização fundiária

EXPANSÃO URBANA ↔ MAIS DE 20.000 HAB. ↔ APROVEITAMENTO SOLO URBANO

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ESTATUTO DA CIDADE

CONSTITUIÇÃO & PARTICIPAÇÃO

Lei Federal nº10.257

Regulamenta as políticas urbanas dos artigos 182 e 183 da Constituição Federal

Plano Diretor Participativo

DESENVOLVIMENTO & EXPANSÃO ↔ PARTICIPAÇÃO SOCIAL ↔ MUNICIPAL = URBANO E RURAL

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

OBJETIVOS PDM 2008

URBANO & RURAL

BEM-ESTAR, INTERAÇÕES, FUNÇÕES SOCIAIS, EQUIPAMENTOS, SERVIÇOS, REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, INFRAESTRUTURA, INSTITUCIONAL, QUALIDADE DE VIDA, PRESERVAÇÃO AMBIENTAL, ORDENAMENTO

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

IMPLEMENTAÇÃO DOS INSTRUMENTOS DO ESTATUTO DA CIDADE

DESCRIÇÃO	STATUS	LOCALIZAÇÃO
APROVEITAMENTO COMPULSÓRIO DO SOLO URBANO (PNUC E IPTU PROGRESSIVO)	N/A	Áreas identificadas no MAPA 1 anexo à Lei nº 11/2012 nos bairros Centro, São Basílio Magno, São Bernardo, Ponte Nova, Navegantes, Nossa Senhora de Salette, São Cristóvão, Sagrada Família, Cidade Jardim e Bento Munhoz, e a área do aeroporto.
CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO	N/A	Terrenos notificados pela falta de aproveitamento compulsório do solo urbano.
OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	N/A	Áreas identificadas no MAPA 2 anexo à Lei nº 11/2012 aptas a outorga onerosa do direito de construir nos bairros Bento Munhoz, São Cristóvão, Navegantes, São Bernardo, Centro, São Basílio Magno e Rocio.
TRANSFERÊNCIA DE POTENCIAL CONSTRUTIVO	N/A	Áreas identificadas no MAPA 2 anexo à Lei nº 11/2012: - Direito de transferir nos bairros Rocio, Monte Cardeal, São Basílio Magno, São Bernardo, Ponte Nova, Navegantes, Cidade Jardim, Panoramita e Bento Munhoz; - Áreas a receber potencial construtivo nos bairros Bento Munhoz, São Cristóvão, Navegantes, São Bernardo, Centro, São Basílio Magno e Rocio.
OPERAÇÕES URBANAS CONSORCIADAS	N/A	Áreas identificadas no MAPA 3 anexo à Lei nº 11/2012: - Rio Iguaçu (São Bernardo, Rocio, São Basílio Magno, Ponte Nova e Navegantes - faixa da cheia de 50 anos) - Indústria Urbana (reciclagem das plantas industriais alocadas de São Bernardo, São Basílio Magno, Rocio) - Aeroporto (Centro de São Cristóvão) - Rio Vermelho (áreas acima da cota de cheia de 100 anos a leste do Jardim Panoramita bairro Bento Munhoz da Rocha)
DIREITO DE PREEMPÇÃO	N/A	Áreas identificadas no MAPA 4 anexo à Lei nº 11/2012. Diversas áreas dentro do Perímetro Urbano e Peri-urbano.
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA	N/A	Lei Complementar nº 18/2015, de 14 de julho de 2015

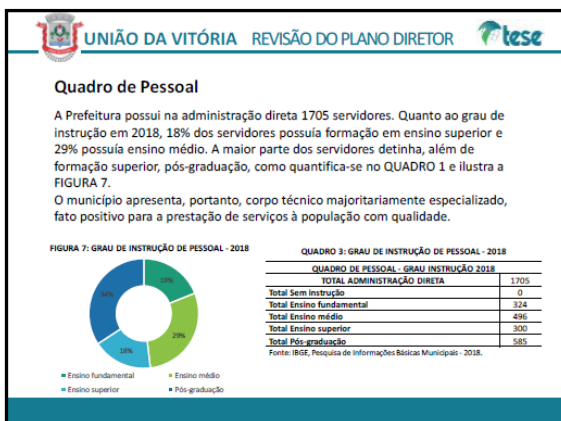
LEGENDA: A – Aplicado N/A – Não Aplicado

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

QUADRO 3: INDICADORES DO PROCESSO PARTICIPATIVO NA GESTÃO DO MUNICÍPIO

INDICADOR	STATUS (2008)	META 2013	META 2018
1 Número de conselhos comunitários em funcionamento	5	7	10
2 Pessoas participando em conselhos comunitários (de interesse setorial)	30	50	80
3 Número de conselhos de desenvolvimento oficial (urbano, rural, municipal)	2	3	3
4 Pessoas participando em conselhos de desenvolvimento (urbano, rural, municipal)	43	55	55
5 Número de associações comunitárias (exceto as de base geográfica por bairros)	38	44	50
6 Pessoas associadas às instituições comunitárias (exceto as de base geográfica por bairros)	250	440	750
7 Número de associações de moradores (pelo menos uma por bairro oficial ou comunidade rural)	19	22	25
8 Pessoas associadas às instituições de moradores de bairros oficiais ou comunidades rurais	150	220	500

Fonte: PDM, 2008.



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

CONSELHOS MUNICIPAIS

O município de União da Vitória possui 25 conselhos instituídos através de leis municipais conforme quadro a seguir:

QUADRO 5: CONSELHOS MUNICIPAIS

CONSELHO	LEI	ANO DE CRIAÇÃO
1 Conselho Municipal de Contribuintes	Lei Ordinária nº 418/1993	1993
2 Conselho Municipal de Turismo	Lei Ordinária nº 7.382/1970	1970
3 Conselho de Desenvolvimento Municipal	Lei Ordinária nº 1.699/1990 Lei Complementar nº 12/2012	1990
4 Conselho Municipal de Saúde	Lei Orgânica do Município Lei Ordinária nº 1.744/1991	1991
5 Conselho Municipal de Saúde	Lei Orgânica do Município Lei Ordinária nº 1.744/1991	1991
6 Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente	Lei Orgânica do Município Lei Ordinária nº 1.244/1992	1992
7 Conselho Municipal do Bem-Estar Social	Lei Ordinária nº 2.024/1993	1993
8 Conselho Municipal de Assistência Social	Lei Ordinária nº 2.258/1993 Lei Ordinária nº 4.098/2012	1993
9 Conselho de Desenvolvimento Rural	Lei Orgânica do Município Lei Ordinária nº 2.355/1990 Lei Complementar nº 12/2012	1990

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

EQUIPAMENTOS DE SAÚDE, EDUCAÇÃO, SEGURANÇA, CULTURA E LAZER

ESTABELECIMENTO DE SAÚDE	ENDERECO	FUNCIÓNARIOS
UBS	Av. André Juck, 354	17
UBS	Bela Vista	42
UBS	São Gabriel	8
UBS	São Bernardo	18
UBS	São Sebastião	19
UBS	Padre Santo Maria Graciano I (Sagrada Família)	71
UBS	São Braz	27
UBS	Rio do	30
UBS	Rio d'Arelia	18
UBS	Jonmar Babi (Centro)	24
UBS	Criso-Rel	12
UBS	Conjuntos	15
UBS Rural	São Domingos	6
UBS Rural	Paraná do Meio	3
UBS Rural	Pinhalto	3
UBS Rural	Rio Vermelho	3
UBS Rural	Barro do Palmital	3
UBS Rural	Fazenda dos Marianos	3
CUAPS	R. Cláudio Portugal, 889	12
USF, 318	R. Prudente de Moraes, 190	42
Farmácia Municipal	Praça Joaquim Fernandes Luiz Filho, s/n	15
Vigilância Sanitária	R. Castro Alves, 50 – Centro	12
Vigilância Epidemiológica	R. Castro Alves, 50 – Centro	26
Secretaria de Saúde	R. Cruz Machado, 615 – Centro	-
Hospital APHM	BR. 476 km 8, s/n – São Joaquim	-
Hospital Nacional	Particular	-
Almoxarifado, Academia, Lavanderia, Transporte		24
TOTAL		382

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

EQUIPAMENTOS DE SAÚDE, EDUCAÇÃO, SEGURANÇA, CULTURA E LAZER

ESTABELECIMENTO DE ENSINO	MOD. DE ENSINO	ENDERECO	FUNCIÓNARIOS
CMEI Estela Vinhedo Costa	EI	R. Pacifico José da Silva, 180 – São Gabriel	24
CMEI Herbert Pivotaliano Woolf	EI e EE	R. João Bageski, 161 – Limeira	21
CMEI Ita Lúcia Rodrigues	EI	R. Rolândia, 185 – Bela Vista	11
CMEI Leandra Clara Bonacompagni	EI e EE	R. Anselmo Moraes, 284 – João Paulo II	38
CMEI Leandra Martins Werch	EI e EE	R. Pedro Cruz, 796 – São Braz	23
CMEI Maria Tuma	EI	Av. Marechal Deodoro, 3038 – Rio d'Areia	32
CMEI Márcio Rosenburg	EI	R. Carlos Iriberfeld, 230 – São Sebastião	22
CEMEI Odete Conti	EI e EE	R. Joaquim Távora, 1454 – São Bernardo	56
CMEI Sagrada Família do Nazare	EI e EE	R. Padre São Panaritia, 71 – Sagrada Família	81
CMEI Paulo Tullio Forte	EI	R. Emilio Kroll, 175 – Roscio	30
CMEI Zil Palmes Fernandes Lubi	EI	Av. André Juck, 441 – Limeira	26
CMEI Zimena Barbosa	EI	R. Oscar Romulo Coratão, 292 – NS Salaria	34
CMEI Enilda Fagundes da Silva	EI e EE	R. Cordeiro Frederico Melo, 84 – Bento Munhoz da Rocha	40
CMEI Angélica Cristina Muller Crestani	EI	R. Noêmia Fonseca, 241 – São Braz	15
Escola Clementina Lima Costa	EI, EE e EF	R. Santos Dumont, 1848 – São Bernardo	26
Escola CAC David Carneiro	EI, EE e EF	R. Dr. Francisco F. Luis, 293 – São Joaquim	21
Escola Dário Bardas	EI, EE e EF	R.IVALDO THOMAZI, 509 – Cidade Jardim	24
Escola Dora de Castro	EI, EE e EF	R. João Ribeiro Filho, 09 – São Gabriel	15
Escola Evmar Rosenburg	EI, EE e EF	R. Alípio Santos Carvalho, s/n – Cidade Jardim	31
Escola Gilda Lopes	EI, EE e EF	R. das Baboças, 101 – Cristo Rei	14
Escola Izely Korte	EI e EF	R. Marechal Deodoro, 2885 – Rio d'Areia	13
Escola Melvina Jones	EE e EF	R. Wilson Alves, 680 – São Braz	14
Escola Padre Jacintho Pado	EI e EF	R. Rio de Janeiro, 21 – Bom Jesus	14
Escola Patrícia de Oliveira	EE e EF	BR. 476 km 225 – Ouro Verde	13
Escola Prof. Delfo Augusto	EE e EF	R. André Juck, 527 – Limeira	19
Escola Prof. Vicente Confaloniere	EE e EF	R. Rolândia, 71 – Bela Vista	12
Escola Prof. José Moreira	EI, EE e EF	Av. João Amazonas, s/n – Sagrada Família	35

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

EQUIPAMENTOS DE SAÚDE, EDUCAÇÃO, SEGURANÇA, CULTURA E LAZER

ESTABELECIMENTO DE ENSINO	MOD. DE ENSINO	ENDEREÇO	FUNCIONÁRIOS
Escola Prof. Sérgio	EF e EJA	Prça Cal. Amacovas, 4 - Centro	20
Escola Prof. Amélia Pinó	EF e EF	R. Joaquim Fernandes Lira, s/n - Cristo Rei	15
Escola Prof. Antônio Montanari	EF e EF	R. Expedicionários, 158 - São Basílio Mgno	20
Escola Prof. Orla Tesi Capriglione	EF e EF	Av. Itaipu, 257 - Cristo Rei	23
Escola Prof. Vitorino Tomazini de Melo	EF e EF	R. Joaquim Favre, 341 - São Bernardo	38
Escola Prof. Judith Goss de Lima	EF e EF	R. Carlotia Rol, 308 Rio d'Areia	28
Escola Prof. Mariângela da Fátima Palmar	EF e EF	R. Laço Bartolki, 760 - São Bra	32
Escola Prof. Edineia Neres Trivelp	EF e EF	R. Alvaro Girão, s/n - São Sebastião	18
Escola Vitória Fernandes	EF e EF	R. Manoel Esteves, 114 - Centro	33
Escola de Campo Waldemir Antônio de Souza	EF e EF	R. Eduardo Steinhach, 291 - Distrito de São Domingos	9
Escola Rural Interventor Manoel Ribas	EF e EF	Colônia Rio Vermelho	12
TOTAL			197

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

EQUIPAMENTOS DE SAÚDE, EDUCAÇÃO, SEGURANÇA, CULTURA E LAZER

EQUIPAMENTOS DE CULTURA E LAZER

EQUIPAMENTOS DE CULTURA E LAZER	
Bibliotecas públicas - existência	Sim
Quantos são mantidos pela gestão municipal	2
Alunas - existência	Sim
Quantos são mantidos pela gestão municipal	1
Teatros ou salas de espetáculos - existência	Sim
Quantos são mantidos pela gestão municipal	2
Centro cultural	Sim
Quantos são mantidos pela gestão municipal	1
Arquivo público ou acervo de documentação	Sim
Quantos são mantidos pela gestão municipal	1
Estádios ou ginásios poliesportivos - existência	Sim
Quantos são mantidos pela gestão municipal	1
Centro de artesanato	Sim
Quantos são mantidos pela gestão municipal	1
Clube - existência	Sim
Societas de arte	Sim
Unidade de ensino superior - existência	Sim
Clube e associação recreativa - existência	Sim

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ASSISTENCIA SOCIAL

A Gestão e o Planejamento urbano municipal atuam fundamentalmente na articulação dos interesses e necessidades da comunidade com a efetiva implementação de estratégias, programas e ações que atendam todas as demandas no município, previstos conforme a Lei Municipal nº 4.224/2013, com os seguintes objetivos:

- I - prover serviços, programas, projetos e benefícios de proteção social básico e proteção social especial para famílias, grupos e indivíduos que deles necessitam;
- II - contribuir para a inclusão e a equidade dos usuários e grupos específicos, ampliando o acesso aos bens e serviços socioassistenciais básicos e especiais;
- III - assegurar que as ações no âmbito da política de assistência social tenham centralidade na família, promovendo a convivência familiar e comunitária, tendo o território por referência;
- IV - Monitorar e garantir os padrões de qualidade dos serviços, benefícios, programas e projetos;
- V - Implementar a Política de Recursos Humanos. (UNIÃO DA VITÓRIA, 2013)

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Turismo

A Gestão e o Planejamento do turismo em União da Vitória concentram-se na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Urbanismo, que conta com um Setor de Indústria, Comércio e Turismo dedicado ao tema. A secretaria tem por objetivos "estimular e apoiar a pequena e média empresa, as indústrias para que utilizem matérias-primas locais; apoiar e organizar feiras, exposições e outros eventos de interesse da indústria, do comércio e de prestação de serviços" (PMUV, 2020).

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

INFRAESTRUTURA URBANA E SERVIÇOS

O acesso à infraestrutura urbana e serviços são fundamentais ao bem-estar da população e são conformes à promoção de "assentamentos humanos inclusivos, seguros, resilientes e sustentáveis" (ODS 11). Para tanto é necessário "assegurar a disponibilidade e a gestão sustentável da água e saneamento para todos" (ODS 6) e o "acesso confiável, sustentável, moderno e a preço acessível à energia para todos" (ODS 7).

A gestão da infraestrutura municipal está afeta à Secretaria Municipal de Planejamento, que possui um Setor de Manutenção e Construção de Obras Públicas.

A seguir são elencadas as organizações responsáveis pelo fornecimento dos serviços municipais.

Energia Elétrica: O atendimento à distribuição de energia elétrica é feito pela Companhia Paranaense de Energia Elétrica – COPEL. A infraestrutura de distribuição de energia do município ocorre a partir da subestação União da Vitória, interligada à subestação Areia e Rio Azul.

Coleta de resíduos sólidos: Realizada pela empresa Limpatur, por meio de contrato emergencial. São realizadas a coleta de lixo "convencional" e "seletiva", além da coleta de resíduos vegetais e entulhos ou calças, esta última de responsabilidade do município.

Abastecimento de água e esgotos sanitários: realizado pela Companhia de Saneamento do Paraná (SANEPAR) desde 1975, por meio de Contrato de Concessão de Serviços Públicos.

Transporte público coletivo de passageiros: prestado pela Transportes Coletivos Iguazu. Com nove itinerários, a empresa também realiza operações no transporte coletivo do município de Porto União.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

SISTEMA DE INFORMAÇÕES MUNICIPAIS

O nível de automação e informatização dos sistemas de gestão influenciam diretamente a eficiência e eficácia do desempenho da administração pública quanto ao atendimento às demandas dos municípios em relação aos serviços públicos. Segundo informações da Prefeitura Municipal (2020), o município de União da Vitória possui sistemas de ouvidoria, cadastro, tributação, patrimônio, folha, frota, e contabilidade, todos fornecidos pela empresa terceirizada Betha. Quanto aos Sistemas de Informações Geográficas (SIG), é utilizado o QGIS.

O fato de haver um único fornecedor para os diversos sistemas facilita a integração entre eles. A existência de um SIG permite o reatamento territorial da política tributária, trazendo benefícios para o município, pois através do mapeamento da política tributária, por exemplo, é possível identificar distorções da mesma.

3.1.6 - REUNIÃO TÉCNICA DE CAPACITAÇÃO 2 NO DIA 10/06/2020

Realizada no dia 10 de junho de 2020, de 14h00 até 16h20, cuja pauta era capacitar o CDMUY de forma a garantir seu nivelamento de conhecimentos relativos às atividades desenvolvidas e produtos elaborados na 1ª Fase do presente Termo de Referência, abordando especialmente as questões das cheias em União da Vitória e as medidas estruturais e não estruturais para as cheias, contando com a supervisão do PARANACIDADE e a participação da equipe da consultoria, da ETM e do CMDUV. Na reunião foi utilizada uma apresentação em Powerpoint, cujos slides seguem a seguir em conjunto com a ata e o registro fotográfico dos participantes.

ATA DA REUNIÃO VIRTUAL 05/2020 – DIA 10 DE JUNHO DE 2020



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO 05/2020

REUNIÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA

No dia dez de junho de dois mil e vinte, às catorze horas, via vídeo conferência, referente a Reunião Técnica de Capacitação (CMUV) 3.1.6, estiveram reunidos os membros da Equipe Técnica Municipal, Marcela Carneiro, Cesar Strapassola, Jonathan Ecks, Wilson Balardini e Maria Eduarda Nedochetko; membros da Equipe de Consultoria, Mirna Cortopassi Lobo, Caroline Nayara Rech, Gabriela Grossi F. de Pellegrini, Bruno R. S., Helder Nocko e Mariane Bastos; representante do ParanaCidade, Nágila Freiria; membros do Grupo de Acompanhamento, Dago Woehl e Mario Pedroso e foram discutidos e deliberados os seguintes itens:

1) Condicionantes das Cheias

Realizadas análises do zoneamento, tanto do mapa constante no Plano Diretor Vigente quanto do proposto pelo Escritório Jaime Lerner, definido que a ETM se reunirá para indicar as áreas de alagamentos/ZPA.

2) Projeto HG203

Análise do projeto HG203 que contempla propostas para o problema das cheias do rio Iguaçú.

3) Imagem atualizada

Discutido a viabilidade da Prefeitura licitar imagem atualizada para que seja utilizada no processo de revisão do Plano Diretor. Será verificado com a administração a possibilidade de tal compra.

4) Mapas e bases digitais

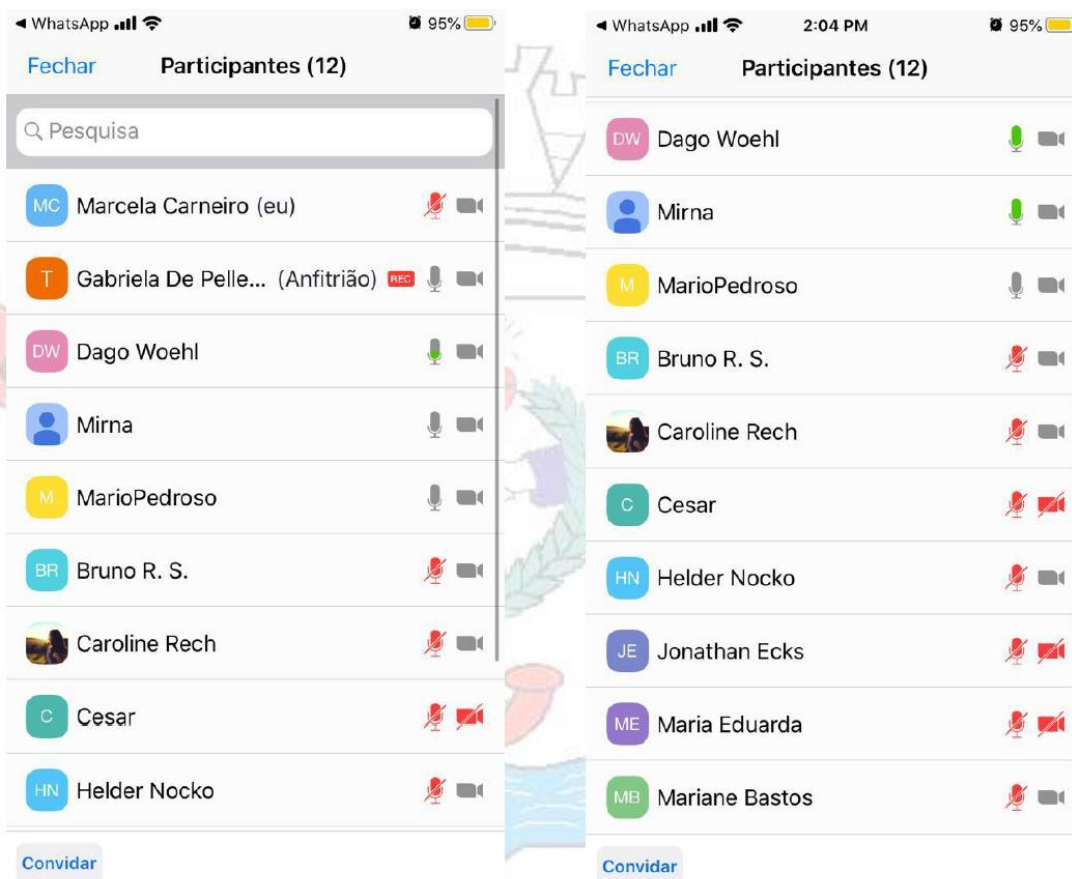
Definido que a equipe de consultoria solicitará ao ParanaCidade as bases digitais, mapas, e perímetros urbanos do Município de União da Vitória.

Esta ata foi por mim, Marcela Carneiro, elaborada; e encaminhada via online para os membros presentes.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

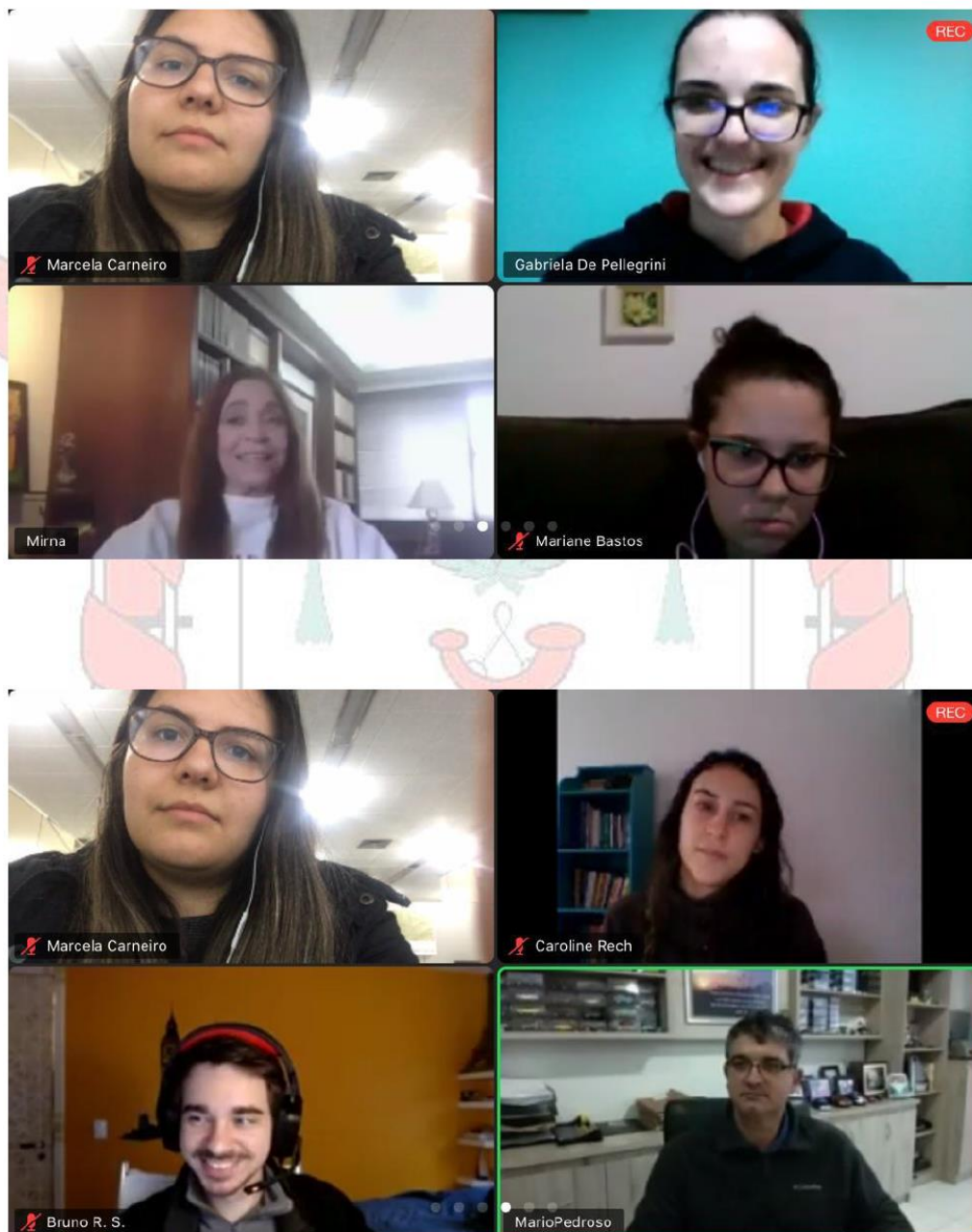
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REUNIÃO 05/2020



Lista de participantes online na Reunião as 14:04h

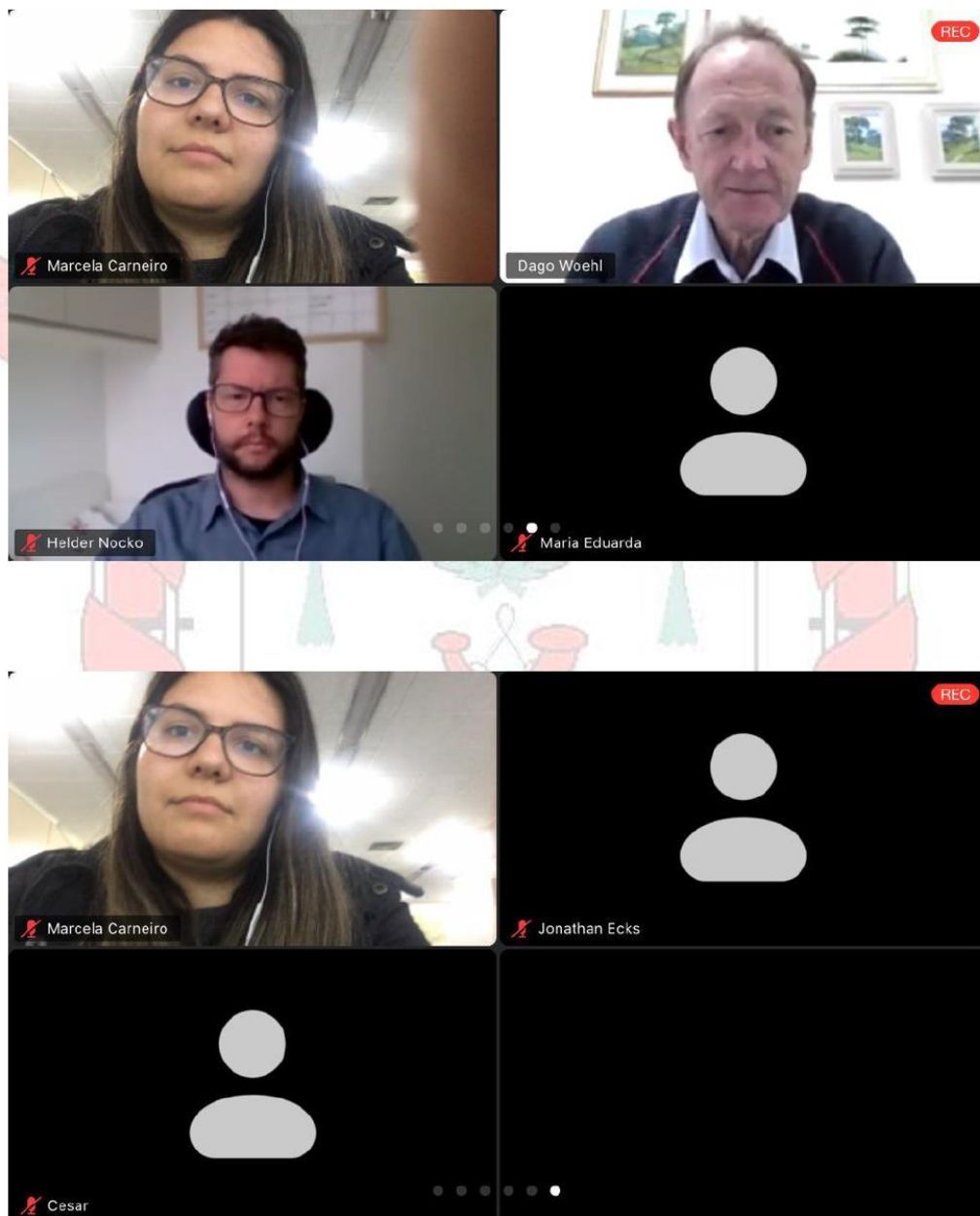


ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 - 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br





ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br



APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT DA REUNIÃO VIRTUAL 05/2020 – 10 DE JUNHO DE 2020

UNIÃO DA VITÓRIA
REVISÃO DO PLANO DIRETOR
Reunião Técnica de Capacitação 3.1.6

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PAUTA

As Condicionantes das Cheias na Revisão do Plano Diretor, conforme acordado na Reunião 3.1.4

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PLANEJAMENTO & GESTÃO URBANA

CONDICIONANTES DAS CHEIAS E OS PROJETOS ANTECEDENTES PARA MITIGAÇÃO DAS MESMAS

Em 2005, o PROJETO HG-203 elaborado pelo Centro de Hidráulica e Hidrologia Prof. Parigot de Souza CEHPAR, analisou as alternativas estruturais de combate às enchentes, sistematizando as propostas exaradas por quatro empresas de consultoria:

- ✦ MILDNER-KAISER Engenharia (1975): Diques em U.V. e P.U.
- ✦ MAGNA Engenharia (1984): Diques em U.V. e P.U.
- ✦ JICA (1995): Escavações no leito principal + diques em U.V. e P.U.
- ✦ TUCCI&VILLANUEVA (1997): Retificações de curvas do rio.

As soluções propostas pelas empresas, ao longo de 22 anos, são muito distintas e variaram entre a construção de diques, escavações e diques e retificações de curvas do Rio Iguaçu.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Projeto HG 203

ANÁLISE HIDRÁULICA DE ALTERNATIVAS ESTRUTURAIS DE COMBATE A ENCHENTES NO RIO IGUAÇU ENTRE UNIÃO DA VITÓRIA E PORTO VITÓRIA (2005)

- A retirada das corredeiras de Porto Vitória, não resultaria em rebaiamentos de nível significativo, devido à transferência do controle para montante, ou então devido à aceleração do escoamento naquela região, causando grandes perdas de energia. Além do alto custo, e da complexidade técnica, poderia causar alterações ambientais em toda a extensão do rio Iguaçu entre Porto Vitória e Porto Amazonas.
- A alternativa deve ser viável tecnicamente, economicamente e ambientalmente, por isso a necessidade do EIA-RIMA. Muitas das alternativas têm impacto direto na vegetação da mata ciliar ou na estabilidade do fundo e das margens do rio.
- As duplicações de canais ou retificações de curvas podem originar sedimentação do trecho original do rio, ou até mesmo no novo trecho duplicado, devido a redução da velocidade média de escoamento.
- A melhor das soluções analisadas (1,93 m de rebaiamento para cheia de 1983) possui custo praticamente idêntico ao dique proposto pela JICA (1995).
- O montante de recursos necessários para implantação de qualquer alternativa estrutural, levando em conta as prioridades do país, atinge valores extremamente altos, para os Municípios, Estados, ou até mesmo para União.

Medidas não estruturais que estão ao alcance dos gestores para "melhor convivência" com as enchentes:

- Sistemas de previsão de cheias em tempo real (SIMEPAR).
- Regulamentação do Zoneamento e Uso do Solo (legislações municipais).

"As enchentes fazem parte do ciclo hidrológico do rio e que, como tal, o desastre só acontece em função da forma como a cidade foram construídas."

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Projeto HG 203

Foram realizados estudos de pré-viabilidade econômica das soluções propostas, para determinar se os benefícios das obras eram maiores que os custos de implantação. Em caso negativo, projetos são ditos inviáveis economicamente.

SOLUÇÕES INVIÁVEIS ECONOMICAMENTE

- escavações na calha principal entre a Ressaca e Porto Vitória.
- escavações propostas pela JICA.
- retirada das corredeiras de Porto Vitória.
- alargamento da calha principal entre a Ressaca e Porto Vitória.
- alargamento da curva da Ressaca.
- duplicações isoladas da calha principal nos trechos da Colônia Coronel Amazonas e Ressaca-Porto Vitória.

SOLUÇÕES "POTENCIALMENTE" VIÁVEIS

- alargamento simultâneo da calha nos trechos "M7-LV2" e "UV5-R4".
- duplicações em série e combinadas com escavações na calha principal.

SOLUÇÕES "PRÉ-VIÁVEIS" ECONOMICAMENTE

- extração de areia na calha principal.
- alargamento do trecho "M7-R2".
- duplicação da curva da Fazenda Brasil de acordo com as propostas de TUCCI&VILLANUEVA, CEHPAR e da comunidade.

Considerações sobre a análise elaborada no âmbito do PROJETO HG-203:

- Algumas alterações podem deixar de ser viáveis ou inviáveis de acordo com variações da taxa de Juros, ou devido a oscilações nos custos unitários de escavações.
- Benefícios podem estar superestimados devido a defasagem da relação "custo-prejuízo" definida pela JICA em 1995.

A conclusão do projeto HG-203 é de que os benefícios de todas as medidas estruturais – somadas – poderiam reduzir os níveis de enchentes na cidade em até 1,93 metros (relacionado ao nível da régua de 1983), porém, fora de relação custo & benefício aceitável.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

SEC-CORPRERI - Projeto HG 203

A SEC-CORPRERI selecionou duas medidas estruturais favoráveis dentro da relação custo & benefício avaliadas no HG, em busca dos 1,50 metros a partir de visita da Presidenta Dilma Rousseff que apontou para pelo menos este valor.

Atualizou seus custos e apresentou-as ao Ministério da Integração. Após avaliação, as sugestões (dois alargamentos e duplicação na curva da Fazenda Brasil) foram aprovadas pelos técnicos do Ministério tendo sido sugerido:

- i. Estudo Complementar ao HG-203
- ii. Projeto Básico e outro Executivo de Engenharia;
- iii. Estudo Ambiental (EIA-RIMA) para as obras de proteção contra cheias.

O custo total dos serviços estava estimado em 16,3 milhões de reais, em 2014

Ação básica e prioritária:

- **Construção de uma nova ponte ligando o centro urbano da cidade ao bairro São Cristóvão, para evitar o isolamento e a mobilidade por ocasião das cheias, determinou o foco nesse projeto, em detrimento das medidas estruturais selecionadas.**

Atualmente, a avaliação das medidas estruturais selecionadas, os estudos complementares e a atualização de seus custos encontram-se sob a responsabilidade do Águas Paraná onde enfrenta entraves burocráticos e financeiros para sua continuidade.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Medida Não Estruturais para o controle das cheias

- Adoção de legislação adequada quanto ao uso e ocupação do solo
- Sistema de previsão de enchentes e alerta (já existente e eficiente)
- Estabelecimento de um eixo de desenvolvimento da cidade compatível com as cheias
- Regra operacional para a usina em Foz do Areia
- Avaliação quanto aos riscos de se influenciar os níveis das enchentes na cidade. (medidas localizadas de drenagem)

Com as cotas de inundação já definidas, objeto norteador das análises do território, torna-se necessário proceder com a avaliação e atualização dos custos e benefícios da medida estrutural selecionada, garantir os recursos para os projetos e reordenar o território, de modo a manter a restrição à ocupação nas áreas mais susceptíveis às inundações.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Medida Não Estruturais para o controle das cheias

Adoção de legislação adequada quanto ao uso e ocupação do solo

O Plano Diretor de União da Vitória- PDM 2007, vigente, contempla a questão das inundações de forma sistematizada e baseada em livro publicado em 1997.

Culmina com a definição de um eixo estratégico de desenvolvimento, denominado "Convívio Sustentável com o Rio", duas intervenções relativas aos Parques Beira -Rio e Avenidas Beira Parque, desdobrados em dois projetos e seis ações, para as quais foram definidos indicadores de monitoramento, no âmbito do Plano de Ação e Investimentos-PAI, com metas a serem cumpridas para 2013 e 2018.

FIGURA 1- EIXO ESTRATÉGICO DO PLANO DIRETOR DE UNIÃO DA VITÓRIA - 2007

EIXO	PROJETOS	AÇÕES
1 Convívio Sustentável com o Rio	1a Parques Beira-Rio	a1 Aquisição de áreas ribeirinhas
		a2 Concessão de parques para entidades
	1b Avenidas Beira-Parque	b1 Extensão da Avenida Bento Munhoz da Rocha
		b2 Implantação de avenida beira-parque do Rio d' Areia
		b3 Implantação de avenida beira-parque do Rio Vermelho
		b4 Implantação de avenida beira-parque do Rio Guabiroba

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

AÇÕES CONJUNTAS EM RELAÇÃO AS CHEIAS VIGENTES

- SISTEMA DE PREVISÃO DE CHEIAS
Monitoramento Hidrológico da Copel - https://www.copel.com/mhweb/paginas/bacia_iguacu.jsf

NECESSIDADE DE DEFINIÇÃO TÉCNICA DAS COTAS DE INUNDAÇÃO

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PROJETO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA E MOBILIDADE

ESCRITÓRIO JAIME LERNER ARQUITETOS ASSOCIADOS- FEVEREIRO DE 2019

Elaboração de Diretrizes Básicas de Estruturação Urbana da Cidade, Estudos de Transporte Coletivo de Passageiros e do Sistema Viário e de Trânsito

MACRODESENO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA:

- Diretrizes físico-territorial e institucionais para mudanças do perímetro urbano e periurbano segundo o novo traçado do contorno rodoviário;
- A consolidação de São Cristóvão como o vetor de crescimento da cidade;
- Resgate do papel da ferrovia com o Traçado dos Trilhos e do Caminho das Águas como um elemento referencial para a amenização de cheias do Rio Iguazu e para o meio ambiente urbano.
- Condição de União da Vitória à Porto União, através do compartilhamento de espaços físicos e interação social e econômica.
- Eixo de Estruturação Urbana - Rua Marechal Deodoro, Centro e São Cristóvão

Tempo de Retorno em anos	Valor (m/s)	Cota (m)	Nível da Rêgua (m)
2	1.418	747,78	8,39
5	2.079	746,96	8,29
10	2.569	748,73	7,14
20	3.131	747,60	7,89
25	3.280	747,78	8,11
50	3.971	746,36	8,09
100	3.879	748,42	8,31
200	4.126	748,04	8,89
200	5.240	746,36	10,00

Este projeto adotou a cota de inundação de 747,78 e a régua a 8,17 m

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PROJETO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA E MOBILIDADE

Recomendações para o Plano Diretor

- Ampliação do perímetro urbano e periurbano;
- Nova localização para o Contorno Rodoviário;
- Alterações de tipologia e áreas de zoneamento com a adoção da cota 747,82 como área limite para novas ocupações;
- Centralidade de São Cristóvão;
- Criação dos parques São Cristóvão;
- Configuração dos Reservatórios de Compensação;
- Estruturação da mobilidade.

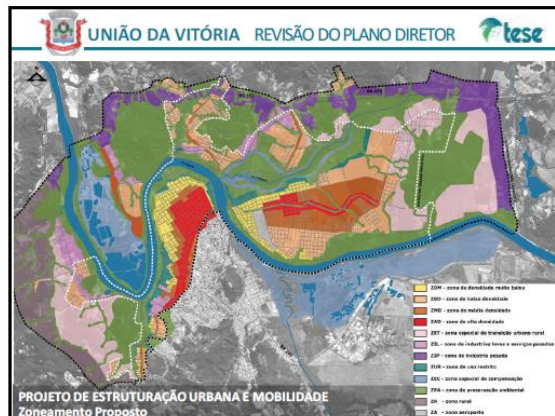
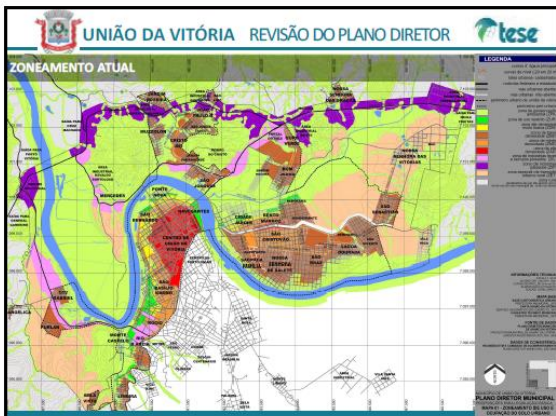
UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PROJETO DE ESTRUTURAÇÃO URBANA E MOBILIDADE

Quanto ao uso e ocupação do solo destacaram-se as seguintes alterações:

- Redução, na área central da cidade, da zona urbana de alta densidade (ZAD);
- Adequação da zona urbana de média densidade (ZMD) à cota 747,82;
- Integração das áreas adjacentes ao Eixo de Estruturação Urbana, tanto no segmento sul, ao longo da Rua Marechal Deodoro, como em São Cristóvão, ao longo do binário composto pelas avenidas Paula Freitas e Ablon de Souza Naves à zona urbana de alta densidade (ZAD), e das áreas vizinhas à ZAD à zona urbana de média densidade (ZMD);
- Ampliação, em São Cristóvão, da zona urbana de alta densidade (ZAD), de modo a consolidar uma centralidade na região, fortalecendo e organizando o crescimento da cidade.
- Ampliação, na porção territorial próxima ao Rio Iguazu, da zona urbana de densidade muito baixa (ZDM) para se adequar a cota 747,82
- Transformação, na porção oeste, em direção ao Morro do Baú, de parte da zona especial de transição urbano rural em zona urbana de baixa densidade (ZBD), até a Rua Francisco Caus.
- Nova classificação para a área do Aeroporto José Cleto, denominada de zona aeroporto (ZA);
- Criação de uma Zona Especial de Compensação (ZEC) na área destinada aos reservatórios de compensação, na península denominada Fazenda Brasil;
- Ampliação da zona de indústrias pesadas (ZIP) da Rodovia BR-476 para 200 metros de cada lado do contorno projetado até o limite do perímetro periurbano proposto.

Resultou em uma proposta de Zoneamento do Uso e Ocupação do solo com 12 zonas com parâmetros distintos



SEIOL
Restauração de Cheonggyecheon em CDB
 125.000 carros por dia circulavam no corredor

Antes Depois Setembro 2005

Política de redução de passageiros em carros individuais

YOKOHAMA e o Rio Itachi
 Projeto de Renaturalização do rio

Figure 1 – Rio Itachi, antes da implantação do projeto de renaturalização. Fonte: Inohara, Tachiro, Arima, 2008.

Figure 2 – Rio Itachi, após as obras de renaturalização. A utilização de sedimentos ao longo das margens permitiu um traçado meandrante para o curso d'água. Fonte: Inohara, Tachiro, Arima, 2008.

LONDRES e o Rio Thames
 Barreira do Thames

Thames barrier explained

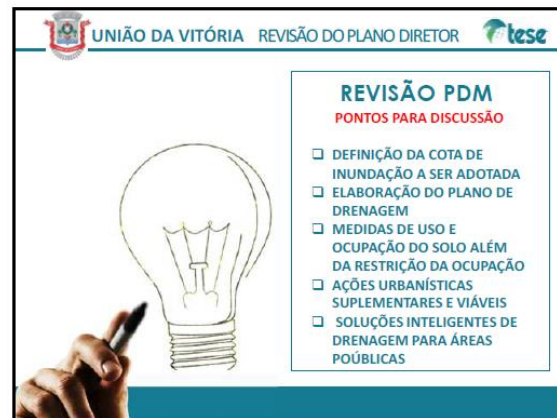
Scale of barrier gates

Open position Closed position Underlift position

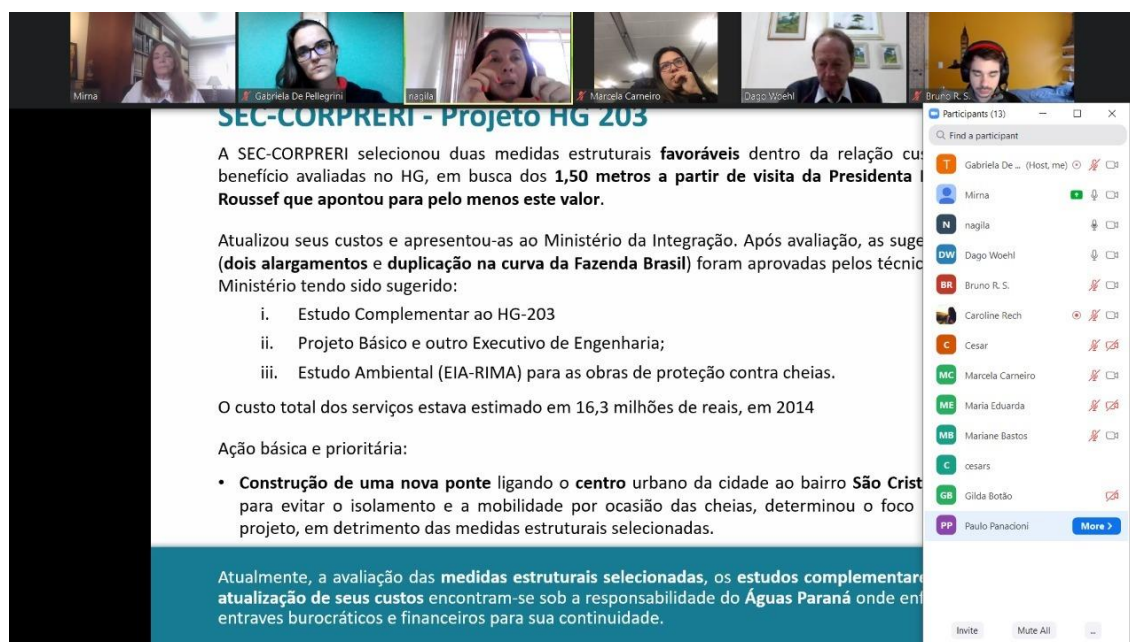
CENTRAL LONDON

Area at risk of flooding without the Thames Barrier

PRAGA e o Rio Vltava



Registro dos participantes às 14h20.



Registro dos participantes às 16h20.

3.1.7 - REUNIÃO TÉCNICA DE CONSOLIDAÇÃO E 3.1.8 - REUNIÃO DE COORDENAÇÃO

Realizadas no dia 16 de junho de 2020, de 14h00 até 15h15, cuja pauta era ajustar as análises e respectivos documentos relativos às atividades da 1ª Fase em decorrência das 04 (quatro) Reuniões da Fase 1, e avaliar o andamento das atividades e eventos realizados na Fase 1 e definir ajustes nos procedimentos adotados para a Fase 2, com ênfase nos produtos entregues especialmente quanto a Gestão do Conhecimento e a Modelagem Organizacional, contando com a supervisão do PARANACIDADE e a participação da equipe da consultoria e da ETM. Na reunião foi utilizada uma apresentação em Powerpoint, cujos slides seguem a seguir em conjunto com a ata e o registro fotográfico dos participantes.

ATA DA REUNIÃO VIRTUAL 06/2020 – DIA 16 DE JUNHO DE 2020



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

ATA DE REUNIÃO 06/2020

REUNIÃO PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA

No dia dezesseis de junho de dois mil e vinte, às catorze horas, via vídeo conferência, referente a Reunião Técnica de Consolidação 3.1.7 e Reunião de Coordenação 3.1.8 estiveram reunidos os membros da Equipe Técnica Municipal, Marcela Carneiro e Ricardo Oliskowski; membros da Equipe de Consultoria, Mirna Cortopassi Lobo, Caroline Nayara Rech, Gabriela Grossi F. de Pellegrini; representante do Paranacidade, Nágila Freiria; e foram discutidos e deliberados os seguintes itens:

1) Solicitações

Foi solicitado por parte da equipe de consultoria informação referente as delimitações dos perímetros urbanos do município de União da Vitória, levando em conta os distritos Sede, São Cristóvão e São Domingos, histórico dos perímetros urbanos, área urbana consolidada, localização de parques e praças, entre outros. Definido que a ETM encaminhará as informações que estiverem nos arquivos da Prefeitura à equipe de consultoria.

2) Fluxo de processos

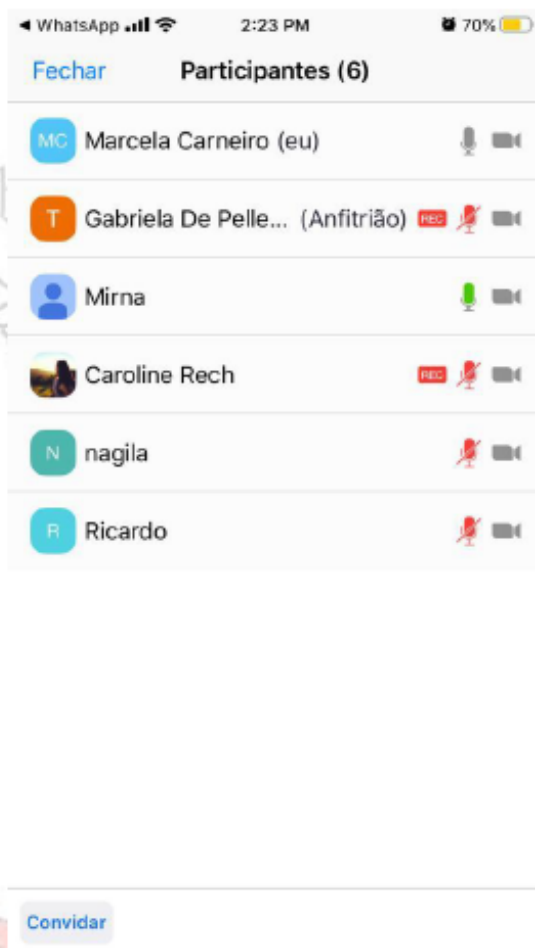
A equipe de consultoria apresentou fluxos de processos para aprovação de projetos e emissão de alvará de construção, foi concordado que a ETM encaminhará o fluxo atual de processos em arquivo .doc para a equipe de consultoria.

Esta ata foi por mim, Marcela Carneiro, elaborada; e encaminhada via online para os membros presentes.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
 Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
 Fone: 42-3521-1200
 CNPJ 75.967.760/0001-71
 E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
 Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

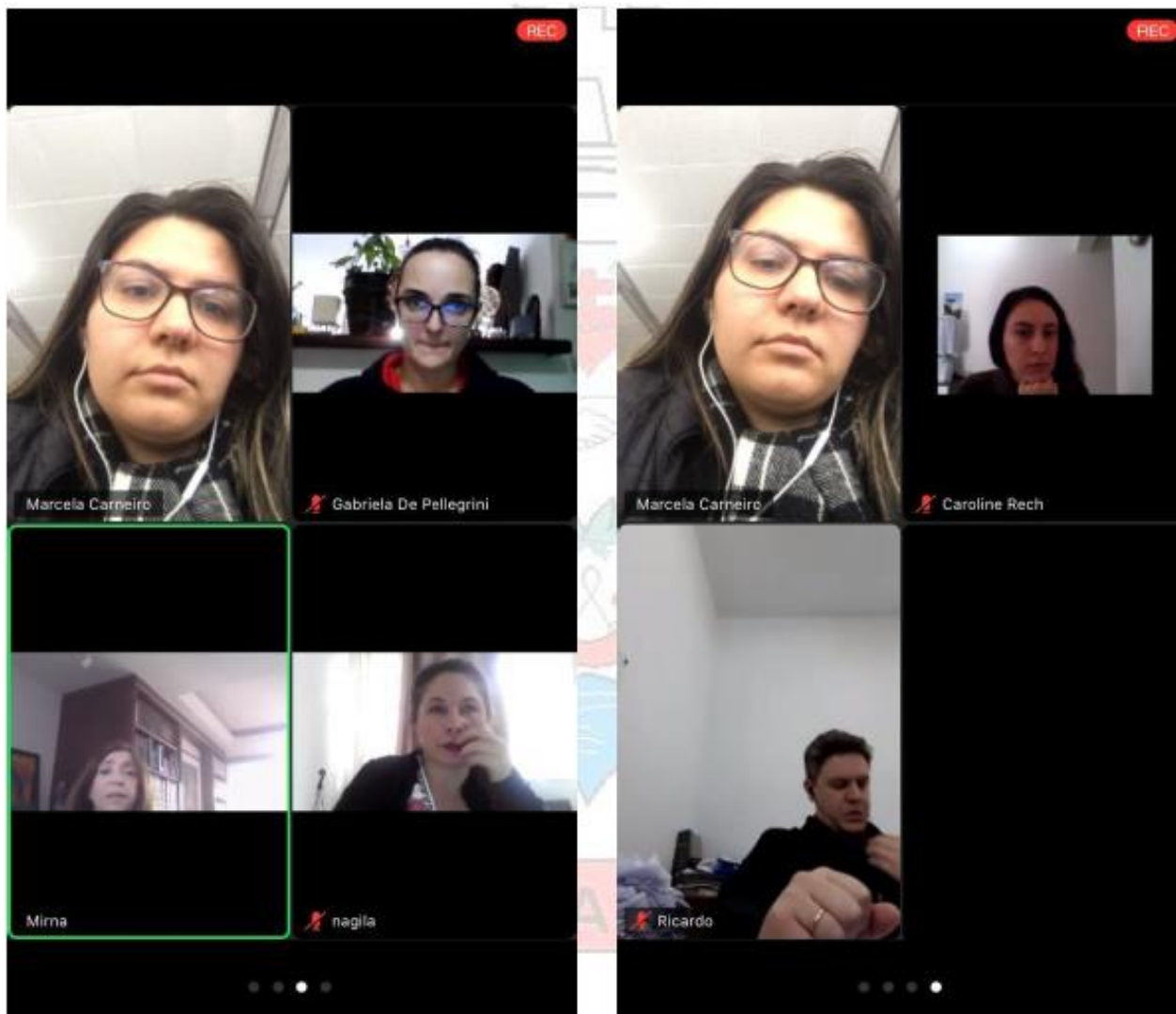
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO REUNIÃO 06/2020



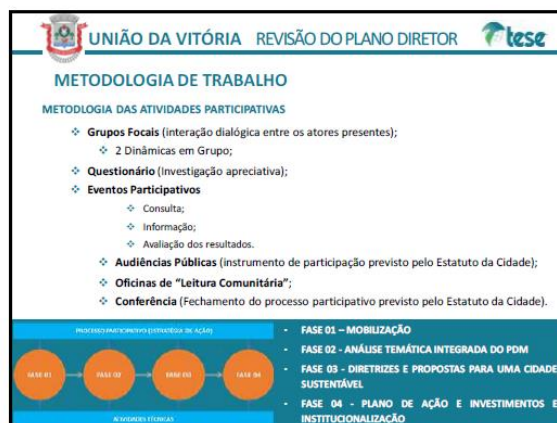
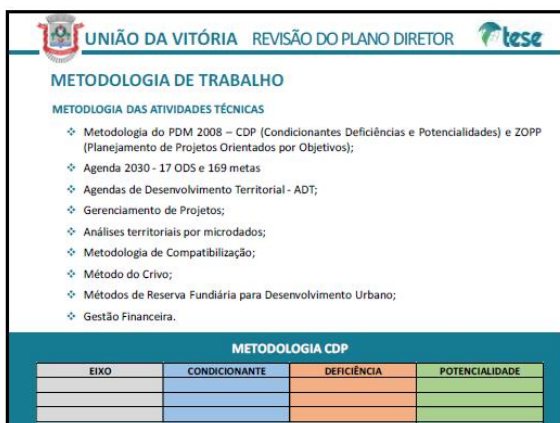
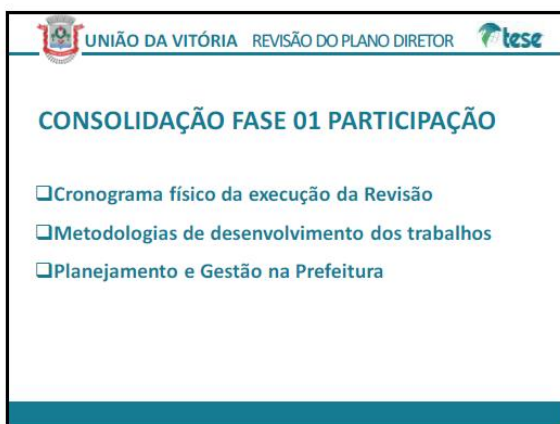
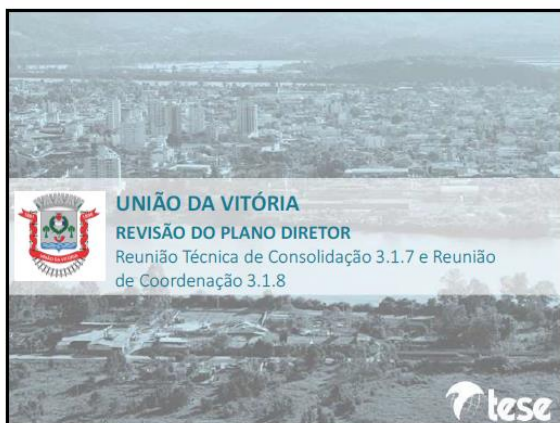
Lista de participantes online na Reunião as 14:23h



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br



APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT DA REUNIÃO VIRTUAL 06/2020 – 16 DE JUNHO DE 2020



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

METODOLOGIA DE TRABALHO

PLANEJAMENTO DAS REUNIÕES TÉCNICAS VIRTUAIS

- ❖ Reuniões Técnicas preparatórias com a ETM
- ❖ Reuniões Técnicas com a ETM e o CDMUV
- ❖ Reuniões Técnicas de Consolidação com a ETM
- ❖ Reuniões Técnicas de Coordenação com a ETM
- ❖ Audiências Públicas em data a definir

DIVULGAÇÃO E COMUNICAÇÃO

- ❖ Página da internet;
- ❖ Imprensa e publicidade.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PLANEJAMENTO E GESTÃO

Problema das Cheias

MEDIDAS ESTRUTURAIS SELECIONADAS (SEC-CORPRERI - Projeto HG 203)

Necessidades atuais:

- Estudo Complementar ao HG-203
- Projeto Básico e outro Executivo de Engenharia;
- Estudo Ambiental (EIA-RIMA) para as obras de proteção contra cheias.

RESSALTA-SE A NECESSIDADE DOS MAPAS COM LOCALIZAÇÃO DAS MEDIDAS, MAPAS DE# ENCHENTES E DAS COTAS

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PLANEJAMENTO E GESTÃO

Problema das Cheias

MEDIDAS NÃO ESTRUTURAIS PARA O CONTROLE DAS CHEIAS

- Adoção de legislação adequada quanto ao uso e ocupação do solo
- Estudo de propostas existentes no PDM 2008
- Estudo de propostas do Projeto Jaime Lerner
- Análises da aptidão do uso e ocupação do solo

RESSALTA-SE A NECESSIDADE DOS MAPAS COM LOCALIZAÇÃO DAS MEDIDAS, MAPAS DE# ENCHENTES E DAS COTAS

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PLANEJAMENTO E GESTÃO

GESTÃO DO CONHECIMENTO

The diagram illustrates the Knowledge Management process. It starts with 'DADOS' (Data) which are processed into 'INFORMAÇÃO' (Information), then 'INTELIGÊNCIA' (Intelligence), and finally 'CONHECIMENTO' (Knowledge). Each stage has associated 'ACRESCENTANDO VALORES' (Adding Value) and 'QUANTITATIVOS' (Quantitative) and 'QUALITATIVOS' (Qualitative) attributes. The final stage, 'CONHECIMENTO', leads to 'Ação orientada' (Action-oriented).

ACRESCENTANDO VALORES	ACRESCENTANDO VALORES	ACRESCENTANDO VALORES
- Contextualizada - Categorizada - Calculada - Corrigida - Condensada	- Comparação - Consequência - Conexões - Conversações	- Ação orientada - Mensurável - Eficiências - Decisões inteligentes

QUANTITATIVOS	QUANTITATIVOS	QUANTITATIVOS	QUANTITATIVOS
- Custo - Velocidade - Capacidade	- Conexividade - Transações	- Contextual - Avaliativo	- Experiência - Verdade - fundamentada - Complexidade - Julgamento - Heurística - Valores &

QUALITATIVOS	QUALITATIVOS	QUALITATIVOS	QUALITATIVOS
- Temporalidade - Relevância	- Utilidade - Grau	- Intuitivo - Informativo	

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

GESTÃO DO CONHECIMENTO

Divulgar e explicitar o conhecimento embutido nas práticas individuais ou coletivas da organização.

- "humanização" nas práticas gerenciais, contrapondo-se à abordagem cartesiana do conhecimento peculiar e carregada de alta dose de racionalismo ou cientifismo.

IDENTIFICAÇÃO DO CONHECIMENTO → GERENCIAMENTO → TRANSPORTADO / TRANSFERIDO / ARMAZENADO

- ❖ Altamente técnica;
- ❖ Diminui ou elimina o tempo ocioso;
- ❖ Identifica o caminho ótimo para a produção;
- ❖ Desconsidera a experiência ou julgamentos dos servidores;
- ❖ Os gerentes assumem toda a responsabilidade em gerenciar o conhecimento.

Teoria de "relações humanas", onde fatores como **motivação** e "fazer parte de" impactam a **produtividade**, atribuindo aos gerentes a necessidade de desenvolver **habilidades sociais**.
Identificar as "memórias vivas" que integram ou integraram o corpo de servidores estatutários da prefeitura e sua inserção na modelagem organizacional.

Adequação constante da estrutura organizacional e processos as reais necessidades da municipalidade

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ASPECTOS COMPLEMENTARES DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

CHOQUE DE GESTÃO MUNICIPAL

O Choque de Gestão Municipal é um programa que visa a melhoria de **resultados dos municípios** participantes, a **curto, médio e longo prazos**, através da assimilação, de forma pragmática, de metodologias de gestão.

Estes Resultados são **melhorias sócio-econômicas** para os moradores do município e, em última instância, melhoria da **qualidade de vida das pessoas**.

Esses resultados serão obtidos pela aplicação dos recursos disponíveis (**gestão orçamentária**), projetos estruturantes de longo prazo (**gestão estratégica**), aumento da eficácia de processos (**gestão de processos**) e aplicação de conceitos de meritocracia (**acordos de resultados com reconhecimentos**).

O objetivo maior do Choque de Gestão Municipal é o **alcance de metas claras** estabelecidas no início do programa para o município.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

O aperfeiçoamento institucional deve ser entendido como um processo **dinâmico e evolutivo**, de caráter **contínuo e permanente**, com vistas ao atingimento de elevados níveis de qualidade, eficiência e eficácia, cujos objetivos fundamentais são:

- ❖ A **adequação constante** da estrutura organizacional e processos às reais necessidades da municipalidade;
- ❖ O **dimensionamento apropriado** das necessidades de recursos, a **racionalização** do fluxo de informações e documentos;
- ❖ A **descrição clara e precisa** de atribuições e o **aprimoramento** das técnicas administrativas;
- ❖ A **geração do conhecimento institucional**.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

Integrar as ações públicas e privadas através da criação de Sistemas de Informações

- Melhorar o Planejamento
- Fortalecer a Arrecadação
- Conservar o Meio Ambiente
- Reduzir custos de governo
- Eliminar desperdícios
- Otimizar a aplicação de verbas

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

COMO ????

Conjunto de sistemas visando a profissionalização da Gestão Pública e adequação aos modelos impostos pela Lei de Responsabilidade Fiscal e pelo Estatuto da Cidade

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

The diagram is a circular chart with a central blue circle labeled 'Gestão Burocrática / Gerencial'. Surrounding it are various functions: 'Gestão de Pessoas', 'Tecnologia', 'Comunicação', 'Planejamento', 'Orçamento', 'Independência Financeira', 'Poder Informação', 'Cidadão / Cliente', 'Produção Natural', 'Processos Transparência', 'Ouvinte', 'Inovação', 'Atendimento', 'Suporte Técnico', 'Consultoria', 'Treinamento', 'SIS', 'Prestação Pública', 'Integridade e Ética', 'Gestão de Riscos', 'Logística', 'Manutenção', and 'Segurança e Saúde'.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

COMO ????

- Conhecimento do território
- Conhecimento da sua administração
- Conhecimento da sua capacidade de investimento
- Conhecimento da população e seus anseios

Para tanto é necessário o **mapeamento dos fluxos de processos** relativos à **operacionalização do Plano Diretor** hoje praticados na prefeitura municipal, para **instrumentar propostas de otimização e/ou implantação**.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Fluxo orçamentário para a inclusão dos projetos do PAI do PDM;
2. Aprovação de projetos e emissão dos alvarás de construção;
3. Aprovação de novos loteamentos;
4. Emissão de alvarás de atividades;
5. Priorização de pavimentações;
6. Plano de Obras;
7. Fiscalização de obras;
8. Emissão de consultas sobre construções;
9. Fiscalização da vigilância sanitária.


UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Fluxo orçamentário para a inclusão dos projetos do PAI do PDM;

Plano Plurianual – PPA
É um instrumento legal, elaborado de 4 em 4 anos, pela União, Estados e Municípios, sempre no primeiro ano do mandato dos executivos, vigorando nos 4 anos seguintes, estabelecendo de forma regionalizada as diretrizes, objetivos e metas da administração pública para as despesas de capital e outras delas decorrentes e para as relativas aos programas de duração continuada.




UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Fluxo orçamentário para a inclusão dos projetos do PAI do PDM;

Lei de Diretrizes Orçamentárias – LDO
Instrumento legal (União, Estado e Municípios) que estabelece as metas e prioridades da administração pública, incluindo as despesas de capital para o exercício financeiro subsequente, orienta a elaboração na lei orçamentária anual, dispõe sobre as alterações na legislação tributária e estabelece a política de aplicação das agências financeiras oficiais de fomento.




UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Fluxo orçamentário para a inclusão dos projetos do PAI do PDM;

Lei de Diretrizes Orçamentárias – LDO
Instrumento legal (União, Estado e Municípios) que estabelece as metas e prioridades da administração pública, incluindo as despesas de capital para o exercício financeiro subsequente, orienta a elaboração na lei orçamentária anual, dispõe sobre as alterações na legislação tributária e estabelece a política de aplicação das agências financeiras oficiais de fomento.




UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Fluxo orçamentário para a inclusão dos projetos do PAI do PDM;

Lei do Orçamento Anual – LOA
Características técnicas básicas:
Instrumento legal que dispõe sobre o orçamento fiscal referente aos poderes públicos (União, Estado e Municípios), seus órgãos e entidades da administração direta e indireta, inclusive fundações instituídas e mantidas pelo poder público.




UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Aprovação de projetos e emissão dos alvarás de construção;



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Aprovação de novos loteamentos;
2. Emissão de alvarás de atividades;
3. Priorização de pavimentações;
4. Plano de Obras;
5. Fiscalização de obras;
6. Emissão de consultas sobre construções;
7. Fiscalização da vigilância sanitária.

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

PLANEJAMENTO E GESTÃO

Problema das Cheias

MEDIDAS ESTRUTURAIS SELECIONADAS (SEC-CORPRERI - Projeto HG 203)

Necessidades atuais:

- i. Estudo Complementar ao HG-203
- ii. Projeto Básico e outro Executivo de Engenharia;
- iii. Estudo Ambiental (EIA-RIMA) para as obras de proteção contra cheias.

Recording... Unmute Stop Video Participants 6 Chat Share Screen Pause/Stop Recording Reactions Leave

Registro dos participantes às 14h15.

Recording...

Gabriela De Pellegrini Mirna Caroline Rech Marcela Carneiro Ricardo

MODELAGEM ORGANIZACIONAL

FLUXOS DE PROCESSOS PARA DISCUSSÃO

1. Aprovação de novos loteamentos;
2. Emissão de alvarás de atividades;
3. Priorização de pavimentações;
4. Plano de Obras;
5. Fiscalização de obras;
6. Emissão de consultas sobre construções;
7. Fiscalização da vigilância sanitária.

Participants (5)
Gabriela De... (Host, m...
Mirna
Caroline Rech
MC Marcela Carneiro
R Ricardo

Invite Mute All

Registro dos participantes às 15h10



3 - RELAÇÃO DO PROCESSO PARTICIPATIVO – PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA

3.1.5 - AUDIÊNCIA PÚBLICA – 1ª FASE

Realizada após repactuação de prazo, conforme a Nota Técnica do Ministério Público 04 quanto à realização de Audiências Públicas e outros eventos participativos com a comunidade na revisão dos Planos Diretores Municipais durante a Pandemia do Covid-19 e reunião realizada em 28 de janeiro de 2021 entre o Prefeito de União da Vitória Bachir Abbas e o Ministério Público, em que houve sinalização positiva para a realização do evento, desde que seguindo os protocolos de higiene, distanciamento social e realização de forma híbrida.

Também houve diálogo entre Prefeitura, Consultoria e ParanaCidade, em que se acordou a data de 25 de fevereiro de 2021 para a realização da Primeira Audiência Pública, de modo a considerar o Decreto Estadual n. 6745/2021 (PARANÁ, 2021) de Distanciamento Social, que altera o Decreto Estadual n. 6294/2020, bem com parecer da Vigilância Sanitária e do departamento jurídico do município, favoráveis a realização do evento, conforme seguem abaixo.



PARECERES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E JURÍDICO MUNICIPAL SOBRE A AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



União da Vitória, PR, 05 de fevereiro de 2021.

Memorando nº 23/2021

Cordialmente venho por meio deste, a fim de instruir a viabilidade da execução da 1ª Audiência Pública (1ª fase) – Revisão do Plano Diretor, referente a Concorrência Pública Nº 01/2019 – Processo Nº 15/2019, pleiteada para acontecer na Câmara de Vereadores, dia 25/02/2021, às 19:00 horas, visando a urgência na realização das audiências e consultas públicas, dar parecer favorável para a execução desta respeitando os protocolos de segurança referente a pandemia do COVID-19, tais como: o distanciamento social de 1,5m, lotação máxima de 25 pessoas, uso constante de máscaras por todos os presentes, disponibilização de álcool em gel na entrada do estabelecimento e eliminação de produtos que possam ser compartilhados pelos presentes.

Sem mais para o momento, coloco-me a disposição.

Atenciosamente



Fernando Ferencz
Secretário Municipal de Saúde

A/C Sr. Gilberto Luis Gonçalves

Secretário Municipal de Administração

Prefeitura Municipal de União da Vitória – PR



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

MEMORANDO Nº 025/21 – Seplan

De: Secretaria Municipal de Planejamento

Para: Secretaria Municipal de Administração

Assunto: 1ª Audiência Pública (1ª Fase) – Revisão do Plano Diretor.

Recebi em: 05/02/2021
Nome: _____
Ass: _____

A Secretaria Municipal de Planejamento vem por meio deste solicitar apoio para a viabilidade da execução da 1ª Audiência Pública (1ª Fase) – Revisão do Plano Diretor, referente a Concorrência Pública N.º 01/2019 – Processo N.º 15/2019.

Conforme Termo de Referência, a Audiência referente a apresentação da Metodologia de Trabalho, é necessária para a conclusão da 1ª Fase, sendo que os outros produtos da 1ª Fase que não dependem de Audiência pública já foram elaborados e estão em análise pelo município e Paraná Cidade.

Que a sugestão seria fazer a 1ª Audiência na Câmara de Vereadores, dia 25/02/2021 as 19:00 respeitando a lotação máxima de 25 pessoas (Decreto 6294 - 03 de dezembro de 2020) e respeitando os protocolos de segurança. Que a Audiência também seria transmitida por intermédio de meios virtuais para garantir a participação popular.

Que a OAB do estado do Paraná elaborou Parecer acerca da realização de Audiências e Consultas Públicas por meios virtuais face a pandemia de COVID-19. Segundo o parecer da OAB:

“Entre as recomendações estão a constatação, em cada caso concreto, da urgência na realização das audiências e consultas públicas, devidamente e suficientemente motivada; justificativa cabal que a demora em realizar a audiência ou a consulta pública e da emissão da decisão ocasionará prejuízos e para quem, se para a coletividade atingida pela futura decisão ou para a Administração Pública”.



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos
Fone: 42-3521-1200
CNPJ 75.967.760/0001-71
E-MAIL: seplan@uniaodavitoria.pr.gov.br
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

Sendo que a continuidade da Revisão do Plano Diretor é de extrema importância para o crescimento ordenado da cidade, construção e regularização de obras, implantação de novas empresas e geração de empregos, execução de loteamentos de interesse social, bem como definir a necessidade dos bairros (escolas, Unidades Básicas de Saúde, redes de esgoto e demais itens de infraestrutura).

Encaminho com cópia para a Secretária de Saúde e Consultoria Jurídica para emissão de Parecer.

A disposição para maiores esclarecimentos.

Atenciosamente,

União da Vitória, 05 de fevereiro de 2021.

Eng. André Otto Hochstein
Secretario de Planejamento
CREA PR: 127056/D | Decreto 35/21



PUBLICAÇÃO EM DIÁRIO OFICIAL DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA

ESTADO DO PARANÁ PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - COMPRAS E LICITAÇÕES CONVITE

1º AUDIÊNCIA PÚBLICA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

A Prefeitura Municipal de UNIÃO DA VITÓRIA-PR, em cumprimento à Lei Federal n. 10.257/2001 (Estatuto da Cidade) e Decreto Estadual n. 6745/2021 (*Distanciamento Social*), convida a população para acompanhar e participar via internet, da realização da 1ª Audiência Pública, integrante do processo de elaboração da Revisão do Plano Diretor de União da Vitória, com o objetivo de garantir a participação e contribuição da população e associações representativas da comunidade em sua elaboração.

Em decorrência da situação de emergência devido a pandemia (COVID-19), e afim de evitar aglomeração, a Audiência Pública será transmitida ao vivo via internet diretamente do Plenário da Câmara Municipal de União da Vitória, no endereço <<http://cmuva.pr.gov.br/>>.

1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DATA: 25 de fevereiro de 2021(*quinta feira*)

HORÁRIO: 19 horas

LOCAL: Câmara Municipal de União da Vitória

ENDEREÇO: Av. Getúlio Vargas, 123 – Centro - União da Vitória - Paraná

Publicado por:

Marco Antônio de Lima

Código Identificador:CFC4CA2B

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná no dia 08/02/2021. Edição 2196

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:

<http://www.diariomunicipal.com.br/amp/>



CONVITES E MATÉRIA ÀS ENTIDADES REPRESENTATIVAS DO MUNICÍPIO



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DA VITÓRIA
Rua Dr. Cruz Machado, 205 – 3º e 4º Pavimentos Cep: 84600-900
Fone: 42-3521-1200 e-mail: pmuva@uniaodavitoria.pr.gov.br
CNPJ 75.967.760/0001-71
Site Oficial: www.uniaodavitoria.pr.gov.br

Ofício Nº 87/2021

União da Vitória, 05 de fevereiro de 2021.

CONVITE

A Prefeitura Municipal de UNIÃO DA VITÓRIA-PR, em cumprimento à Lei Federal n. 10.257/2001 (Estatuto da Cidade) e Decreto Estadual n. 6745/2021 (*Distanciamento Social*), convida a população para acompanhar e participar via internet, da realização da 1ª Audiência Pública, integrante do processo de elaboração da Revisão do Plano Diretor de União da Vitória, com o objetivo de garantir a participação e contribuição da população e associações representativas da comunidade em sua elaboração.

Em decorrência da situação de emergência devido a pandemia (COVID-19), e afim de evitar aglomeração, a Audiência Pública será transmitida ao vivo via internet diretamente do Plenário da Câmara Municipal de União da Vitória, no endereço <<http://cmuva.pr.gov.br/>>.

1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

DATA: 25 de fevereiro de 2021(*quinta feira*)

HORÁRIO: 19 horas

LOCAL: Câmara Municipal de União da Vitória

ENDEREÇO: Av. Getúlio Vargas, 123 – Centro - União da Vitória - Paraná

BACHIR ABBAS
Prefeito Municipal

ATA DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – 25 DE FEVEREIRO DE 2021

Em vinte e cinco de fevereiro de 2021, às 19 horas e 10 minutos, na Câmara de Vereadores teve início a Primeira Audiência Pública do Plano Diretor de União da Vitória, com a palavra do coordenador da Equipe Técnica Municipal, Sr. André Otto Hochstein. Cumprimenta a todos os participantes enfatizando que é o atual secretário de Planejamento do município e que o evento se trata da primeira fase de revisão do Plano Diretor, elaborado pela empresa TESE Tecnologia, vencedora do processo licitatório. Salienta a importância da participação de todos para que se possa fazer o melhor trabalho possível. Em seguida passou a palavra ao Presidente da Câmara Municipal Sr. Cordovan Frederico de Melo Neto. Este também cumprimenta a todos e fala que está representando todos os colegas vereadores que estão assistindo remotamente a audiência e que estão acompanhando todo o processo de elaboração do Plano, desde a primeira oficina, pois sabem da importância do Plano Diretor para o crescimento planejado da querida União da Vitória. Passa a palavra para Vanessa Boscaro Fernandes, uma das Coordenadoras Técnicas do Plano dando início à Audiência.

Vanessa inicia falando remotamente, que é arquiteta da empresa TESE e apresenta a coordenadora geral dos trabalhos e também responsável pela empresa, a arquiteta professora Dra. Mirna Cortopassi Lobo. Fala que é uma grande satisfação fazer parte do trabalho no município de União da Vitória e que estarão juntos durante alguns meses de trabalho. Salienta a importância da participação popular, dos representantes sociais e que ao final da apresentação será colocado os canais de comunicação que a comunidade pode participar, com sugestões e dúvidas. Reforça que todos os produtos do trabalho são supervisionados por uma equipe técnica do município e pelo órgão estadual PARANACIDADE, na figura da supervisora Sra. Nágila Terezinha Freiria. Comenta que a audiência está ocorrendo de forma híbrida, com uma parte presencial e outra remota, ao vivo, transmitida tanto pelo canal da Câmara municipal quanto pelo canal do Plano Diretor pelo Youtube, cuja apresentação ficará gravada para posterior visualização. Agradece e passa a palavra para a arquiteta Gabriela Grossi Fernandes De Pellegrini, que fará a apresentação dos slides em conjunto com o Advogado da empresa Bruno Deschamps Meirinho.



A arquiteta Gabriela inicia ressaltando para os participantes presenciais as recomendações sanitárias do COVID-19, e para aqueles remotos que acessem o formulário online para preenchimento da lista de presença. Inicialmente o Advogado Bruno expõe os objetivos e importância da revisão do PDM e a contextualização legal, desde a Constituição Federal até o Estatuto da Cidade, abordando também os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável – ODS. Na sequência a arquiteta Gabriela dá continuidade no conteúdo da audiência pública apresentando as etapas e o cronograma da Revisão do PDM, ressaltando a participação da população ao longo de todo o processo; os agentes envolvidos abrangendo a Equipe Técnica Municipal como Agente executor, a Equipe Técnica da Tese como Agente Técnico e o Conselho de Desenvolvimento Municipal (CDM), o grupo de Acompanhamento, a Sociedade Civil e a Câmara de Vereadores como o Órgão Legitimador; além de ressaltar a importância do processo participativo e apresentar os canais de comunicação para envio de sugestões e dúvidas relativas ao PDM.

Na parte final da apresentação, foram feitas perguntas orais, por alguns participantes presenciais e lidos os questionamentos dos participantes virtuais, via chat, os quais foram respondidos no momento. Após sanar as dúvidas a audiência foi encerrada às 20h15.

As dúvidas e respostas via chat foram as seguintes:



Sergio Drozda a empresa fará um levantamento plani altimétrico para determinação do zoneamento?

- a** anderson pfeng como serão tratadas as situações de regiões consolidadas com residências, comércios, etc. e que pela classificação atual de zoneamento não permitem construções?
- N** Nagila Freiria A prefeitura está vinculada à fiscalização dos órgãos ambientais estaduais, federais, e a elaboração a revisão do plano diretor sempre reservará a legislação municipal vigente, as leis estaduais e fed
- a** anderson pfeng quanto a minha pergunta. me refiro aos casos em que somente a lei municipal afeta a classificação. respeitando áreas de app e outras classificações de leis federais e estaduais
-  Clodoaldo Goetz volta o código, por favor
- V** Vanessa Fernandes 21 10 36 4 MENTI.COM
- a** anderson pfeng obrigado
- M** Mirna Cortopassi Lobo A empresa já cotou o levantamento aerofotogramétrico para a Prefeitura. Para vcs terem ideia o valor desse serviço é muito superior a todo o orçamento do Plano Diretor
- S** Sergio Drozda a aprovação do plano diretor depende de aprovação do Ministério Público? ele pode vetar alguma coisa, ou depende somente da sociedade e da Câmara de Vereadores?
- S** Sergio Drozda qual a metodologia de aprovação?
- V** Vanessa Fernandes Toda a metodologia do PLAN DIRETOR, segue um TERMO DE REFERÊNCIA do estado (PARANACIDADE).
- V** Vanessa Fernandes Todos os 25 produtos sempre serão pactuados com toda a sociedade. Estarão disponíveis na página da prefeitura tb. Terá um Total de 4 audiências públicas para discussões...
-  Clodoaldo Goetz Essa audiência encerra a primeira fase do trabalho?
- N** Nagila Freiria deixar claro que está é a revisão do plano diretor que segue diretrizes do plano de recursos hídricos e plano diretor de drenagem que são anteriores à este
- J** Jacqueline de Oliveira Jorge boa noite
- S** Sergio Drozda perfeito. obrigado
- V** Vanessa Fernandes A primeira Audiência Pública tem o objetivo principal de LANÇAR O PLANO, dar o início aos trabalhos.



Clodoaldo Goetz Ok



Clodoaldo Goetz Sugiro uma atenção especial para alguns loteamentos aprovados há alguns anos, porém houve alteração no uso e ocupação do solo e hoje as pessoas não conseguem alvara para construir nesses locais.



Clodoaldo Goetz Se a empresa puder comentar a importância do poder executivo implantar as políticas estabelecidas no PDM e ainda as consequências de não aplicar.



Vanessa Fernandes Clodoaldo estamos levantando as questões dos loteamentos nesta fase do diagnóstico. Mas certamente vamos reforçar a importância de implementação das tratativas e diretrizes.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA

Principais mensagens

- Curta o chat ao vivo! Não se esqueça de proteger sua privacidade e seguir nossas diretrizes da comunidade. SAIBA MAIS
- Vanessa Fernandes: Boa noite a todos.
- rafael slomp: 👍
- Dago Woehl: boa noite!
- Maria Eduarda Nedochetko: Boa noite 🙏
- Marcio Utzig: Boa noite!

1ª Audiência Pública do Plano Diretor de União da Vitória
14 assistindo agora • Transmissão iniciada há 21 minutos

Principais mensagens

- Lígia PL: Boa noite!
- Vanessa Fernandes: 21 10 36 4
- Sergio Drozda: boa noite
- Sergio Drozda: a empresa fará um levantamento plani altimétrico para determinação do zoneamento?

1ª Audiência Pública do Plano Diretor de União da Vitória
28 assistindo agora • Transmissão iniciada há 54 minutos



LISTA DE PRESENÇA (PRESENCIAL E VIRTUAL) DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA



LISTA DE PRESENÇA

1ª Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor de União da Vitória

Dia: 25 de fevereiro de 2021 / Hora: 19:00 / Local: Câmara Municipal de União da Vitória

	NOME	EMAIL	CARGO/SETOR/ENTIDADE	ASSINATURA
1	Andre Otto Maciel	SEPLAN.ANDRE@GMAIL.COM	SEC. DE PLANES.	
2	Robson Inaracava	kg_inaracava@sil		
3	LUIZ OTAVIO M. REIS	LUIZOTAVIO@DESIGNA.COM	ENG.	
4	CARDOVAN F. MELO NETO	CARDOVAN.NETO@CMUNA.	VEREADOR	
5	Ivo Odinski Junior	ivo.odinski.junior@gmail.com	Diretor Sec.	
6	Giovany Paulk da Silva	giovany-paulk@outlook.com	PISF. de União da Vitória	
7	Clélia da A de Sina			
8	Tatiane Vlp Rocha	tati-2007-01@hotmail.com	Tradutor interprete libras	
9	Ricardo Luis Bonin	engrgerem@guv.l.com	Engenheiro	
10				
11				



Carimbo de data/hora	Nome Completo	e-mail	Cargo/Setor/Entidade
2/25/2021 19:01:47	Vanessa Boscaro Fernandes	vanessaboscarofernandes@gmail.com	TESE TECNOLOGIA
2/25/2021 19:11:21	Tiago Felipe Guimarães	tiagof.guima@hotmail.com	Engenheiro civil
2/25/2021 19:13:25	Cesar Augusto Strapassola	strapassola@gmail.com	Secretaria municipal de agricultura
2/25/2021 19:14:10	Alfeu dos Santos Junior	seplan.alfeujunior@gmail.com	Coordenador de planejamento urbano.
2/25/2021 19:18:07	EDUARDO DEL GAUDIO FRENEDA	edu.freneda@gmail.com	Comunidade
2/25/2021 19:18:53	Rafael Slomp	rafaelslomp@gmail.com	Engenheiro civil
2/25/2021 19:24:54	Fabio Boscaro Alberca Fernandes	fabio_fernandes@hotmail.com	funcionário público estadual
2/25/2021 19:25:33	MARCELO BOSCARO ALBERCA FERNANDES	fernandes.mba@gmail.com	Perito Criminal/IGP-SC
2/25/2021 19:25:44	Antonio Oscar Nhoatto	nhoatto.an@gmail.com	Secretário Municipal de Meio Ambiente
2/25/2021 19:26:44	Fernanda Fernandes Luis Nhoatto	fermandanhoatto@hotmail.com	Administradora
2/25/2021 19:27:01	Cleonice Martinazzo Moller	cleomoller@hotmail.com	Diretora Geral da Secretaria Municipal de Assistência Social
2/25/2021 19:27:20	Nagila Terezinha Freiria	nagila@paranacidade.org.br	SUPERVISORA /PARANACIDADE
2/25/2021 19:28:23	Mima Cortopassi Lobo	Mima_@tesetecnologia.com.br	diretora
2/25/2021 19:30:58	Anderson Pfeng	pfeng.engenharia@gmail.com	Engenheiro Civil
2/25/2021 19:31:25	César Linus Waldraff	Cesarwaldraff@gmail.com	AEAVI
2/25/2021 19:32:18	Lúcio Levy Moreira de castilho	levycastilho@hotmail.com	Diretor Presidente/Habitação/CiAHab
2/25/2021 19:32:35	André Otto Hochstein	seplan.andre@gmail.com	Secretaria de Planejamento
2/25/2021 19:32:42	FELIPE MARCEL DALMAS KOTWISKI	felipekotwiski@gmail.com	Engenheiro Ambiental/ECovale
2/25/2021 19:32:47	Roger Alexandre Scheuer	engroger@yahoo.com	Eng civil
2/25/2021 19:33:29	Vinícius Hennrich	vhennrich08@gmail.com	Estagiário Planejamento
2/25/2021 19:33:55	Manoela de Paula e Souza	manoela.comunicacao@gmail.com	Comunicação
2/25/2021 19:33:59	Lindimir de Fatima Varela	linda.varela@bol.com.br	professora
2/25/2021 19:34:21	Cordovan Frederico de Melo Neto	cordovan.neto@colegiosjose.com.br	Vereador presidente da câmara
2/25/2021 19:34:25	Maira kuster Ribeiro	maira_kuster@hotmail.com	Gerente
2/25/2021 19:34:28	Alessandra Aida Ferreira	seplan.alessandra@gmail.com	Estagiária/Secretaria Municipal de Planejamento
2/25/2021 19:34:40	Lindimir de Fatima Varela	linda.varela@bol.com.br	Professora
2/25/2021 19:34:47	Adrian Diego da Silva	adriandiegodasilva@hotmail.com	Servidor Câmara Municipal
2/25/2021 19:35:03	Fabio Nogueira	fadvogafo@gmail.com	Consultor
2/25/2021 19:35:10	André Cristiano Henik	eng-andrehenik@uniguacu.edu.br	Vereador
2/25/2021 19:35:42	Ednilson de Godoy	ednilsongodoy1@hotmail.com	Vereador
2/25/2021 19:35:48	TIAGO JOSE STACIAKI	tiagotjs@gmail.com	Assessor da Câmara
2/25/2021 19:37:07	Bachir Abbas	bachirabbas90@gmail.com	Prefeitura de União da Vitória
2/25/2021 19:37:28	Altiana Angelica Pinto Bobrowicz	Altianab@yahoo.com.br	Professora / Coordenadora SEMED
2/25/2021 19:37:30	Ricardo Brugnago	brugnago@gmail.com	Secretário Municipal de Educação
2/25/2021 19:37:36	Alandira Rovêda	amora288@yahoo.com.br	Vereadora
2/25/2021 19:39:19	Lígia Pêgas Loyola	ligia.pl@gmail.com	Assistente de Promotoria - MPPR
2/25/2021 19:41:09	Danilo Alberca Fernandes	daniloalberca@hotmail.com	Aposentado
2/25/2021 19:41:15	Gilmar Bonille Junior	gilmarjunior@construtoraborille.com.br	Empresário
2/25/2021 19:42:07	Aramis Ayres Domit	aramis@creapr.org.br	Eng. Cartógrafo/engenharia/AEAVI
2/25/2021 19:42:30	Celio Henrique Fidelix	arq.celiohf@gmail.com	Estudante
2/25/2021 19:42:53	Gilberto Luis Gonçalves	gilgoncalves@hotmail.com	Professor
2/25/2021 19:43:42	Danilo delonzek	Comunic08@hotmail.com	Comunicação
2/25/2021 19:44:48	Paula boscaro fernandes	daniloalberca@hotmail.com	Aposentada
2/25/2021 19:45:55	Sergio Luiz Drozda	sergio@drozda.com.br	Presidente da Associação dos Engenheiros do Vale do Iguaçu
2/25/2021 19:46:21	Maria Eduarda Nedochetko	Mariaeduardanedochetko@gmail.com	Supervisora / Setor de planejamento / Prefeitura municipal de União da Vitória
2/25/2021 19:46:29	Márcio César Roieck	roieck.marcio@gmail.com	SEMMA
2/25/2021 19:46:42	Fabiano José Glaab	fabianoglaab@gmail.com	Assessor jurídico
2/25/2021 19:46:46	Giordana Balao	projetta05@yahoo.com.br	Arquiteta
2/25/2021 19:48:06	Aref bakri	arefbakri@gmail.com	Secrário
2/25/2021 19:48:57	Ricardo Luis Bonin	engegreen@gmail.com	Prestação de serviços
2/25/2021 19:49:08	Marcantonio Lima de Lima	marcoantoniolima2223@gmail.com	prefeitura
2/25/2021 19:50:08	Francielle Misturini	franciellecmisturini@gmail.com	Cultura
2/25/2021 19:50:39	Silvana Bender	Silvana_bender@hotmail.com	CCS Engenharia
2/25/2021 19:53:45	Daniele Borges de Lima	danieleborgesdelima@hotmail.com	Secretária de Finanças/Prefeitura de União da Vitória
2/25/2021 19:54:40	Rafael Gustavo Mansani	rafaelmansani@gmail.com	Paranacidade
2/25/2021 19:57:13	Jaçanã Maria Kuster Ribeiro	jacana_ribeiro@hotmail.com	sem cargo
2/25/2021 19:57:14	Camila Lorena de Lara Wille	camilalorena007@outlook.com	-
2/25/2021 20:02:12	Janine Mara Gonçalves	Janinemara01@gmail.com	Supervisora do PLC
2/25/2021 20:03:09	Tânia Mara Pêgas Loyola	taniapegas@hotmail.com	Dona de casa
2/25/2021 20:08:06	Tatiana Scalet	t.fono@hotmail.com	Fonoaudióloga - Semed UVA
2/25/2021 20:08:10	KACIO FERNANDO COLACO DE MOURA	kacio.jeh@gmail.com	Diretor De Transporte/Educação/PMUV
2/25/2021 20:08:34	Carla Teresinha da Silva	Carlinhasilva25@hotmail.com	Secretaria de Educação
2/25/2021 20:09:14	Natalia da Aparecida da Silva	nati491@hotmail.com	Pedagógico/SEMED



2/25/2021 20:10:17	Juliane F. Silva	julianefsilva@hotmail.com	Coordenadora Ed.Inf. Semed
2/25/2021 20:10:36	Nei Antônio Kukla	neikukla@gmail.com	Engenheiro Agrônomo
2/25/2021 20:10:39	Jacqueline de Oliveira Jorge	Jackjorge28@hotmail.com	Semed Educatran
2/25/2021 20:11:22	Luana kuster ribeiro	lukuster.ribeiro@gmail.com	Designer
2/25/2021 20:12:37	Dario Lusechen	darioLusechen@hotmail.com	Agente administrativo
2/25/2021 20:15:41	Débora Passos Guimarães	deborabit@hotmail.com	Professora
2/25/2021 20:16:46	Angélica Sabrina Ferreira	angelicasabrinferreira@gmail.com	Professora/Educação/Semed
2/25/2021 20:17:03	Ermindo Francisco Roveda Neto	ermindoroveda@gmail.com	Coordenadoria, Agência do Trabalhador
2/25/2021 20:18:11	Odelir Dileto Cachoeira	ocachoeira@yahoo.com.br	Consultor de gestão - gabinete prefeito - Prefeitura Municipal de União da Vitória
2/25/2021 20:20:46	Cirley da Aparecida de Oliveira	cirley_profe@yahoo.com.br	Coordenadora/ NTM/Secretaria de Educação
2/25/2021 20:27:14	Elenice Fabiane S de Freitas	elenice.santos@escola.pr.gov.br	Agente administrativo/Semed
2/25/2021 20:33:36	Amanda Grob	amandagrob@hotmail.com	Secretaria de Educação/ Equipe Pedagógica
2/25/2021 20:35:42	Ana Maria Fonseca de Paula	anamariafdepaula@gmail.com	Técnico Pedagógico
2/25/2021 20:41:22	Marisane Werle Roman	marisanewerle@yahoo.com.br	Professora
2/25/2021 20:51:26	Janete rosenstscheg	erempre@gmail.com	Administradora da ERempeendimentos
2/25/2021 20:51:54	Elizabeth Melnyk de Castilho	bethi_mel@cloud.com	Secretaria Municipal de Educação
2/25/2021 20:53:51	Viviane Aline Vasko	vivivasko23@gmail.com	Professora/educação/Prefeitura Municipal de UVA
2/25/2021 20:55:27	Michelly Fink	michelly.fink@escola.pr.gov.br	Técnica da Secretaria Municipal de Educação
2/25/2021 20:55:32	Juliana Gruchouskei	julianagrucho@hotmail.com	Semed
2/25/2021 20:56:13	Marilise Berres Kampmann	marilisekampmann@gmail.com	Professora atuante na Secretaria Municipal de Educação de União da Vitória-SEMED
2/25/2021 21:32:50	Giordana Balao	projetta05@yahoo.com.br	Arquiteta
2/25/2021 21:47:43	Renata Satiko Akiyama	akiyama.renata@gmail.com	TESE
2/25/2021 22:38:28	Lúcio Levy Moreira de castilho	levycastilho@hotmail.com	Diretor Presidente/Habitação/Ciahab
2/25/2021 22:59:12	Jefferson Rodrigues Lirio	jeffersonlirio@gmsil.com	Professor /Educação/ Prefeitura Municipal
2/25/2021 23:45:35	Carla Teresinha da Silva	Carlinhasilva25@hotmail.com	Secretaria de Educação
2/25/2021 23:57:42	Gabriela Grossi Fernandes De Pellegrini	gabriela@tesetecnologia.com.br	Tese
2/26/2021 1:45:09	Lânia Christina Grossi Fernandes	laniagrossi@hotmail.com	Sociedade Civil
2/26/2021 4:04:46	Yara Maria kuster	yarakuster@gmail.com	Professora
2/26/2021 6:27:31	Luiz Tadeu Grossi Fernandes	luiztadeu10@gmail.com	Cidadão
2/26/2021 6:56:20	Sandra Costa	Scostadinda@hotmail.com	Aposentada
2/26/2021 7:34:08	Simone Rocha Lima Tanus	simonetsnus@uol.com.br	Empresário
2/26/2021 8:55:12	Natalicio Cardoso da Silva	oicilata@yahoo.com.br	Servidor público
2/26/2021 9:11:48	Gilda Maria Botão Ayres Pereira	Gildabotao@gmail.com	Conselheira - Conselho de Planejamento Urbano de União da Vitória
2/26/2021 10:01:50	Wallace Macheli	wallacemachel@gmail.com	DIRETOR/AGÊNCIA DO TRABALHADOR
2/26/2021 10:47:59	Valdeir José Ratko	vereadirratko.2018@gmail.com	Vereador

APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT DA PRIMEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA – 25 DE FEVEREIRO DE 2021



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ASPECTOS LEGAIS

1988 → **CONSTITUIÇÃO FEDERAL** - Capítulo sobre **POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO URBANO** (Artigos 182 e 83), com objetivo de ordenar o pleno desenvolvimento das **FUNÇÕES SOCIAIS DA CIDADE** e garantir o **BEM-ESTAR DE SEUS HABITANTES**.

2001 → **ESTATUTO DA CIDADE – Lei Federal n. 10.257/2001**

- ORDENAR O PLENO DESENVOLVIMENTO DA CIDADE E DA PROPRIEDADE URBANA;
- Garantir a **GESTÃO DEMOCRÁTICA** POR MEIO DA PARTICIPAÇÃO DA POPULAÇÃO;
- Garantir a **JUSTA DISTRIBUIÇÃO DOS BENEFÍCIOS E ÔNUS** DECORRENTES DO PROCESSO DE URBANIZAÇÃO.

Estatuto da Cidade - Art. 41. Obrigatoriedade de elaboração do PDM para MUNICÍPIOS COM:

MAIS DE 20.000 HABITANTES	INTEGRANTES REGIÕES METROPOLITANAS	INSTRUMENTOS ESTATUTO DA CIDADE	INTERESSE TURISMO E/OU IMPACTO AMBIENTAL
---------------------------	------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------------

Plano Diretor deve ser revisto a cada 10 anos, condição inclusive para acesso aos recursos federais

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

O QUE É O PLANO DIRETOR?

COMO DEVE SER ELABORADO?

POR QUE REVISAR O PLANO DIRETOR?

COMO O PLANO DIRETOR PODE COLABORAR COM A CIDADE?

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

O QUE É O PLANO DIRETOR?

- Ferramenta que orienta o **desenvolvimento** e o **crescimento** do município;
- Promove o **direito à moradia digna** e acesso aos **serviços urbanos**;
- Define **ações de acordo com as potencialidades (pontos fortes) e deficiências (pontos fracos)** do município em conformidade com as **ODS**;

COMO DEVE SER ELABORADO?

POR QUE REVISAR O PLANO DIRETOR?

COMO O PLANO DIRETOR PODE COLABORAR COM A CIDADE?



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

O QUE É O PLANO DIRETOR?

- **Democraticamente**, com análises, propostas submetidas à apreciação prévia da população, das entidades de classe, das universidades;
- Permitindo a **visão de futuro**;
- **Orientando** as prioridades, investimentos da Administração Pública e execução do orçamento para a sustentabilidade do município de acordo com as **ODS**.

COMO DEVE SER ELABORADO?

POR QUE REVISAR O PLANO DIRETOR?

COMO O PLANO DIRETOR PODE COLABORAR COM A CIDADE?

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

O QUE É O PLANO DIRETOR?

- Porque a **velocidade de transformação** das cidades é muito rápida;
- Para criar condições para o **desenvolvimento harmônico** dos espaços urbanos e rurais de acordo com as necessidades cambiantes;
- Para **apropriação dos espaços de qualidade** pelos diversos segmentos da população e setores de atividades.

COMO DEVE SER ELABORADO?

POR QUE REVISAR O PLANO DIRETOR?

COMO O PLANO DIRETOR PODE COLABORAR COM A CIDADE?

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

O QUE É O PLANO DIRETOR?

COMO DEVE SER ELABORADO?

POR QUE REVISAR O PLANO DIRETOR?

Além de ordenar o crescimento da cidade o Plano Diretor funciona como um importante instrumento de fortalecimento da justiça social e da economia, propiciando o desenvolvimento de cidades mais atrativas e equilibradas.

COMO O PLANO DIRETOR PODE COLABORAR COM A CIDADE?

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

ITAÍÓPOLIS-SC TESE TECNOLOGIA 2019

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

OBJETIVOS DO DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

AGENDA 2030 - ONU

17 OBJETIVOS 2015

OBJETIVO 11

Assentamentos humanos inclusivos, seguros, resilientes e sustentáveis

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

PROCESSO DE ELABORAÇÃO DA REVISÃO DO PDM DE UNIÃO DA VITÓRIA

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

ETAPAS DA REVISÃO PLANO DIRETOR

PROCESSO PARTICIPATIVO (ESTRATÉGIA DE AÇÃO)

FASE 01 → FASE 02 → FASE 03 → FASE 04

ATIVIDADES TÉCNICAS

FASE 01 - MOBILIZAÇÃO

FASE 02 - ANÁLISE TEMÁTICA INTEGRADA DO PDM

FASE 03 - DIRETRIZES E PROPOSTAS PARA UMA CIDADE SUSTENTÁVEL

FASE 04 - PLANO DE AÇÃO E INVESTIMENTOS, INSTITUCIONALIZAÇÃO E MINUTAS DE LEIS

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese

ETAPAS DA REVISÃO PLANO DIRETOR

MOBILIZAÇÃO (1ª Audiência Pública)

ANÁLISE TEMÁTICA INTEGRADA (1ª Oficina - PARTE 1, 2ª Oficina - PARTE 2, 3ª Oficina - PARTE 3)

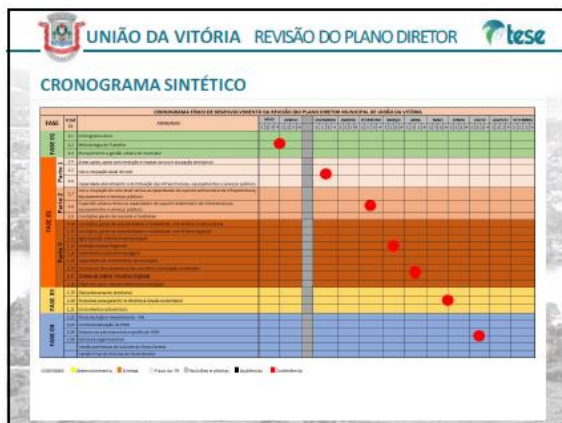
DIRETRIZES & PROPOSTAS (4ª Oficina)

PAI & INSTITUCIONALIZAÇÃO PDM (METAS FINANCEIRAS, OBJETIVOS E PRAZOS, MINUTA DE LEI)

LEITURA TÉCNICA / LEITURA COMUNITÁRIA (5ª Audiência Pública)

ANÁLISE TEMÁTICA INTEGRADA / LEITURA DA REALIDADE / DIAGNÓSTICO

Processo coletivo de conhecimento, discussão e negociação para entendimento da realidade municipal: atores sociais, conflitos, problemas e potencialidades, temas prioritários para desenvolvimento sustentável e organização do território



- UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese
- ### ETAPA 4 - REVISÃO DAS LEGISLAÇÕES VIGENTES
- ❖ MINUTA DE LEI DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL;
 - ❖ MINUTA DE LEI DOS PERÍMETROS URBANOS;
 - ❖ MINUTA DE LEI DO USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO E RURAL;
 - ❖ MINUTA DE LEI DO PARCELAMENTO DO SOLO URBANO;
 - ❖ MINUTA DE LEI DO SISTEMA VIÁRIO;
 - ❖ MINUTA DE LEI DO CÓDIGO DE OBRAS;
 - ❖ MINUTA DE LEI DO CÓDIGO DE POSTURAS;
 - ❖ MINUTA DE LEI DE INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS.



- UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR tese
- ### AGENTES ENVOLVIDOS
- #### ETM - EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL
- ✓ Prefeito e Vice Prefeito
 - ✓ Secretaria de Desenvolvimento Econômico
 - ✓ Secretaria Administração e Planejamento Patrimônio
 - ✓ Secretaria de Finanças
 - ✓ Secretaria de Obras Serviços Públicos
 - ✓ Secretaria de Educação e Cultura
 - ✓ Procuradoria
 - ✓ Secretaria da Saúde
 - ✓ Secretaria de Agricultura Sustentável e Abastecimento
 - ✓ Secretaria de Assistência Social
 - ✓ Secretaria de Esportes e Lazer

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

AGENTES ENVOLVIDOS

AGENTE TÉCNICO – EQUIPE TÉCNICA

- ✓ Arquiteta e Urbanista
Coordenação geral
- ✓ Economista
Economia
- ✓ Arquiteta e Urbanista
Urbanismo
- ✓ Advogado
Legislação
- ✓ Engenheiro Civil
Infraestrutura
- ✓ Administrador
Institucional
- ✓ Administrativo /
Financeiro
- ✓ Engenheiro Civil
Análises Urbanísticas
- ✓ Cientista Social
Ciências Sociais
- ✓ Administrativo / Logística
Estagiários
Urbanismo
- ✓ Engenheira Ambiental
Saneamento
- ✓ Assistente Social
Facilitadora
- ✓ Geógrafo
Análises Geográficas
- ✓ Arquiteta e Urbanista
Urbanismo
- ✓ Geóloga
Análises Geológicas
- ✓ Arquiteta e Urbanista
Urbanismo

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

AGENTES ENVOLVIDOS

AGENTE LEGITIMADOR

- ✓ CMP – Conselho de Desenvolvimento Municipal órgão colegiado de caráter permanente, consultivo e fiscalizador
- ✓ Paranacidade
- ✓ GA – Grupo de Acompanhamento
- ✓ Câmara de Vereadores
- ✓ Demais entidades da sociedade civil organizada

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

UNIÃO DA VITÓRIA

- Região Geográfica Imediata de União da Vitória (IBGE)
- Mesorregião Geográfica Sudeste Paranaense
- Município polo da Associação dos Municípios do Sul Paranaense (AMSULPAR)

Área da unidade territorial [2019]	719,998 km ²	População estimada [2019]	46.198 Pessoas
Urbanização do município [2010]	94,78%	Densidade demográfica [2010]	127,21 Hab./Km ²
Distritos e 25 Localidades Rurais		PIB per capita [2018]	R\$27.676,96

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Plano Diretor Municipal de União da Vitória Vigente

PDM 2008 - Lei Complementar nº 01/2012

6 EIXOS POLÍTICAS

17 PROJETOS **59 AÇÕES**

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

59 AÇÕES

PDM 2008
Lei Complementar nº 1/2012

1	2	3	4	5	6
Convívio Sustentável com o Rio	União Polinucleada	Qualidade de vida urbana	Economia Urbana	Desenvolvimento Rural Sustentável	Ações Complementares
2 Projetos	4 Projetos	3 Projetos	3 Projetos	4 Projetos	1 Projeto
6 Ações	17 Ações	13 Ações	10 Ações	10 Ações	3 Ações

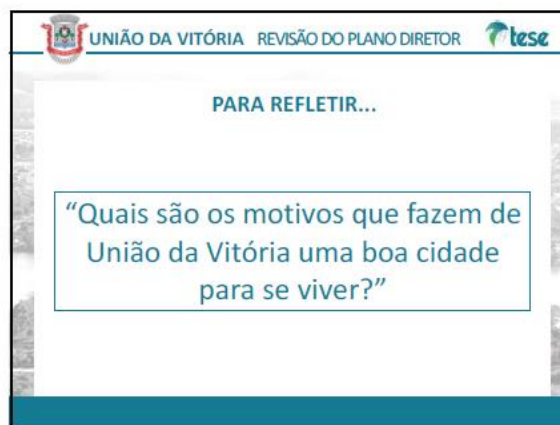
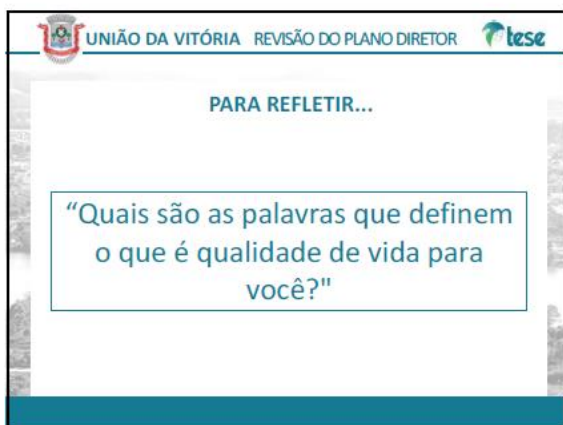
UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

REVISÃO INTEGRADA DAS PROPOSTAS EXISTENTES

PLANOS SETORIAIS EXISTENTES - 6

P
D
M
2
0
0
8

- PMSB 2016
- PLHS 2015
- PMAS 2015
- PMS 2017
- PMAU 2016
- PME 2018



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

REALIDADE ATUAL E A QUAL QUEREMOS CHEGAR

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ONDE SE QUER CHEGAR

✓ Revisão do Perímetro Urbano

✓ Revisão do Zoneamento e dos Parâmetros de Uso e Ocupação do Solo

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ONDE SE QUER CHEGAR

✓ Verificação das cotas de inundação

✓ Promoção da ocupação dos espaços ociosos

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ONDE SE QUER CHEGAR

✓ Ações para ampliação da pavimentação e saneamento básico

✓ Ampliação das abrangências dos atendimentos dos serviços públicos (saúde, educação, cultura esporte lazer)

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

CANAIS COMUNICAÇÃO

INTERNET
A INTERNET É O CANAL QUE PODERÁ DISPONIBILIZAR O MAIOR NÚMERO DE INFORMAÇÕES E A MAIOR ACESSIBILIDADE DENTRE AS DEMAIS MÍDIAS PROPOSTAS

DIÁRIO OFICIAL
EDITAIS DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS E REUNIÕES REGIONALIZADAS

PREFEITURA MUNICIPAL
DIVULGAÇÃO DE TODOS OS EVENTOS NA PÁGINA DA INTERNET DA PREFEITURA MUNICIPAL E NA IMPRENSA LOCAL

IMPRENSA
AUDIÊNCIAS PÚBLICAS E REUNIÕES REGIONALIZADAS SERÃO DIVULGADAS PELA RÁDIO E IMPRENSA LOCAL, IMPRESSA E/OU DIGITAL

CONVITES
CONVITES DOS EVENTOS DO PDM PARA REPRESENTANTES DE INSTITUIÇÕES PÚBLICAS E PRIVADAS E DA SOCIEDADE CIVIL

UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

CANAIS COMUNICAÇÃO – ENVIE SUA DÚVIDA

<http://uniandavitoria.pr.gov.br/revisao-do-plano-diretor/envie-sua-duvida/>

REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Envie a sua Dúvida ou Sugestão



UNIÃO DA VITÓRIA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

CANAIS DE COMUNICAÇÃO



- PÁGINA DA PREFEITURA
<https://uniaodavitoria.pr.gov.br/>
- PROTOCOLO DE SUGESTÕES
NA PREFEITURA
- CONSULTA PÚBLICA
<https://forms.gle/FtmwuuQxvDafXDoH27>

PLANO DIRETOR Contribua com suas ideias para a construção do Plano Diretor Municipal de União da Vitória

OBRIGADA PELA PARTICIPAÇÃO.

CONCLUSÃO

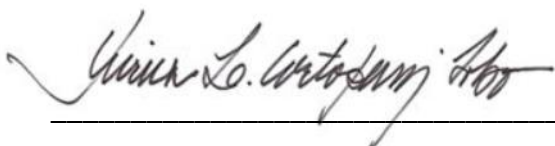
Todos os produtos constantes neste relatório estão disponíveis na pasta do Google Drive de União da Vitória, compartilhada com o PARANACIDADE e o Coordenador da ETM, na qual constam as seguintes pastas:

- **OFÍCIOS**
- **FASE 1**
 - **PRODUTOS – RELATÓRIOS TÉCNICOS**
 - Relatórios Técnicos (2.1, 2.2 e 2.3)
 - **RELATÓRIO DAS ATIVIDADES - Registro das reuniões, atas, apresentações PPT e gravações**
 - Relatório de atividades Fase 1 - Mobilização
 - Documentos das Reuniões Técnicas da fase 1 (3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7 e 3.1.8)
 - Atas
 - Memorandos
 - Apresentações em Powerpoint

O link para acesso da pasta é o seguinte:

<https://drive.google.com/drive/u/6/folders/1nRiR2RVWu8kMxh6-X9x2Ix20LzZ8jmQt>

Atenciosamente,



Prof. Dr^a Mirna Cortopassi Lobo
Diretora Geral
Tese Tecnologia Arquitetura e Cultura