

2º REGISTRO DE IMÓVEIS

Titular **Bel. Alvaro Rossoni Clivatti**
CNPJ 75.213.389/0001-52 - CPF 357.334.039-34
Rua Benjamin Constant, 750 - Sala 01
E-mail: ar.clivatti@uol.com.br
Fones: (42) 3522-4242 / 3522-9122
84600-000 - União da Vitória - PR

Livro nº 2

REGISTRO GERAL

Matrícula nº 27.305

FICHA

=27.305=

RUBRICA

FLS

DEP. LICITAÇÃO

Data: 10 de junho de 2013. Protocolo nº1-N, sob nº72.393. Terreno urbano correspondente às ruas da área desmembrada da matrícula anterior abaixo citada, situado no no lugar "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área total de 6.798,00m² (seis mil, setecentos e noventa e oito metros quadrados), conforme adiante: 1) Rua 05 – Trecho 01, faixa de terras com orientação sul-norte, com largura de 12,00 metros e área de 960,00m² (novecentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se: ao norte, com o prolongamento da rua Herminio Millis, na distância de 12,00 metros; a leste, com os lotes 12 a 16 e 01, da quadra 12, na distância de 80,00 metros; ao sul, com a rua Leão Bartoski, na distância de 12,00 metros; e a oeste, com o lote 01, da quadra 11, na distância de 80,00 metros; 2) Rua 05 – Trecho 02, faixa de terras com orientação sul-norte, com largura de 12,00 metros e área de 960,00 metros, confrontando-se: ao norte, com a rua Irmãos Gonçalves de Andrade, na distância de 12,00 metros; a leste, com os lotes 12 a 16 e 01, da quadra 05, na distância de 80,00 metros; ao sul, com o prolongamento da rua Herminio Millis, na distância de 12,00 metros; e a oeste, com os lotes 04 a 09, da quadra 04, na distância de 80,00 metros; 3) Rua 03 – Trecho 01, faixa de terras com orientação sul norte, com largura de 12,00 metros e área de 960,00m² (novecentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se: ao norte, com o prolongamento da rua Herminio Millis, da distância de 12,00 metros; a leste, com os lotes 12 a 16 e 01, da quadra 13, na distância de 80,00 metros; ao sul, com a rua Leão Bartoski, na distância de 12,00 metros; e a oeste, com os lotes 04 a 09, da quadra 12, na distância de 80,00 metros; 4) Rua 06 – Trecho 02, faixa de terras com orientação sul-norte, com largura de 12,00 metros e área de 960,00m² (novecentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se: ao norte, com a rua Irmãos Gonçalves de Andrade, na distância de 12,00 metros; a leste, com os lotes 12 a 16 e 01, da quadra 06, na distância de 80,00 metros; ao sul, com o prolongamento da rua Herminio Millis, na distância de 12,00 metros; e a oeste, com os lotes 04 a 09, da quadra 05, na distância de 80,00 metros; 5) Prolongamento da rua Herminio Millis, faixa de terras com orientação leste-oeste, com largura de 17,00 metros e área de 2.958,00m² (dois mil, novecentos e cinquenta e oito metros quadrados), comprimento de eixo de 174,00 metros, confrontando-se: ao norte, com os lotes 09 a 12, da quadra 06; a rua 06, os lotes 09 a 12, da quadra 05; a rua 05; e os lotes 09 a 12, da quadra 04, respectivamente, nas distâncias de 50,00 metros + 12,00 metros + 50,00 metros + 12,00 metros + 50,00 metros; a leste, com a rua 07, na distância de 17,00 metros; ao sul, com o lote 01, da quadra 11; a rua 05; os lotes 01 a 04, da quadra 12; a rua 06; e os lotes 01 a 04, da quadra 13, respectivamente, nas distâncias de 50,00 metros + 12,00 metros + 50,00 metros + 12,00 metros + 50,00 metros; e a oeste, com a rua 04, na distância de 17,00 metros, de acordo com o mapa de fevereiro/2011, e memorial descritivo de 23.03.2012, elaborados pelo engenheiro civil Jamar Rossoni Clivatti, inscrito no Crea-PR sob nº22.972-D, ART do Crea-PR sob nº20121786392, recolhida em 10.05.2012, com matrícula anterior sob nº17.347, R.4/17.347, do 2º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca. Proprietário: **MUNICÍPIO DE UNIÃO DA VITÓRIA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº75.967.760/0001-71, com sede administrativa na rua Dr. Cruz Machado, 205, 3º e 4º andar, nesta cidade. Matrícula aberta conforme Ofício nº73/2012/Seplan, de 09.10.2012. Funrejus isento nos termos do art. 3º, inciso VII, letra "b", nº17, da Lei nº12.604/99. Documentos arquivados neste Serviço. Selo: R\$2,69. Matrícula aberta em 14.06.2013. O Agente Delegado: *Alvaro Rossoni Clivatti*

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE UNIÃO DA VITÓRIA - PR
Mário Silvio Cargin Martins Filho – Oficial Titular

CERTIFICO e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do original arquivado neste Serviço, extraída nos termos do artigo 19, §1º da Lei 6.015 de 31/12/1973.
Quantidade de atos na matrícula: 0.

União da Vitória - PR, 28 de julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro - União da Vitória - PR - CEP: 84600-290
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br



Custos
Certidão - R\$ 2,69
Busca - R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen - R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen - R\$ 1,25
Ist - R\$ 1,12
Fundjus - R\$ 1,90
Funrejus - R\$ 3,49
Total - R\$ 24,69

SEQUE NO VERSO

Para consultar a
<https://www.aripar.org/e-validar> a CRE: 08-848-4
e o código de verificação do documento: 3BJFXA.
Consulta dispensável por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
7.208-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho – Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR – CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO POSITIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, neles *constam os seguintes ônus e/ou citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias*: Abertura de Matrícula: Termo de Responsabilidade de Conservação de Floresta; Av.3: Termo de Responsabilidade de Conservação de Floresta; Av.6: Termo de Compromisso, gravando o imóvel da matrícula nº16.427: Imóvel urbano, situado no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, remanescente da área de 778.899,18m² (setecentos e setenta e oito mil, oitocentos e noventa e nove metros quadrados e dezoito decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$ 34,24	
Buscas - R\$ 3,70	
Selo RI2 Funarpen - R\$ 8,00	
Selo RI3 Funarpen - R\$ 1,25	
Iss - R\$ 1,12	
Fundep - R\$ 1,90	
Funrejus - R\$ 9,49	
Total - R\$ 59,69	



Para consultar a autenticidade, informe no Formulário
E-mail: www.eniper.org.br e CEP: 09.848-4
e a certidão de verificação do documento: 1CFPSB
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.209-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 31/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº **27.298: Imóvel urbano**, sob nº.11 (onze), da quadra nº.13 (treze), situado na rua **Leão Bartoski**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargini Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.299: **Imóvel urbano**, sob nº.12 (doze), da quadra nº.13 (treze), situado na rua **Leão Bartoski**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.300: **Imóvel urbano**, sob nº.13 (treze), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº06, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe no terminal:
<https://www.ripen.org/e-validador> e CNS: 08.848-4
e o código de verificação do documento: E52FXB
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Caso Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 31/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

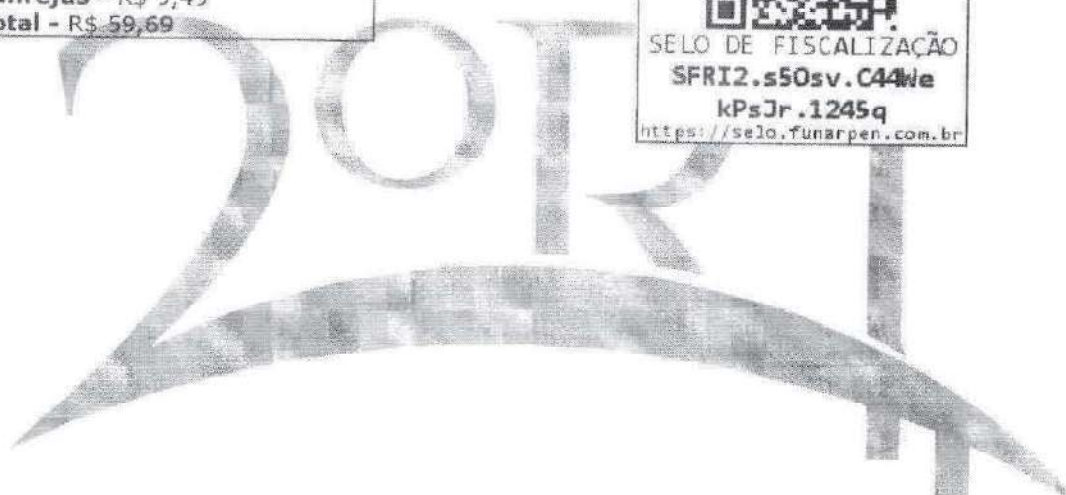
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.301: **Imóvel urbano**, sob nº.14 (quatorze), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº06, no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.302: **Imóvel urbano**, sob nº.15 (quinze), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº06, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.303: **Imóvel urbano**, sob nº.16 (dezesseis), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº06, no lugar denominado “**Eneruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.304: **Imóvel urbano**, sob nº.01 (um), da quadra nº.11 (onze), situado entre a rua **Hermínio Millis**, rua nº04 (quatro), atualmente denominado de rua **Alcebiades Tavares**, rua nº05 (cinco), e rua **Leão Bartoski**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **4.000,00m²** (quatro mil metros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.305: **Imóvel urbano**, correspondente as ruas da área desmembrada da matrícula anterior, no lugar denominado “**Eneruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **6.798,00m²** (seis mil, setecentos e noventa e oito metros quadrados)

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.297: **Imóvel urbano**, sob nº.10 (dez), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Leão Bartoski**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.290; **Imóvel urbano**, sob nº.03 (três), da quadra nº.13 (treze), situado na rua **Hermínio Millis**, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa décímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.291: **Imóvel urbano**, sob nº.04 (quatro), da quadra nº.13 (treze), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº07, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.292: **Imóvel urbano**, sob nº.05 (cinco), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº07, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.293: **Imóvel urbano**, sob nº.06 (seis), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº07, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta:
<https://www.funarpen.org.br/validador> o CNS: 06.846-4
e o código de verificação do documento: QGF1SN
Consulta disponível por 10 anos



Presidência da República
Casa Civil
Módulo Precatória N°
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 31/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular

CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro

União da Vitória - PR - CEP: 84600-000

(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.294: **Imóvel urbano**, sob nº.07 (sete), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº07, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe no Certificador
<https://www.cadipar.org.br/validador> e (CNPJ: 08.848-4
e o código de verificação do documento: **PSJD18**
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
7.260-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 31/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.295: **Imóvel urbano**, sob nº.08 (oito), da quadra nº.13 (treze), situado na rua nº07, no lugar denominado “**Encruzilhada**”. Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.296: **Imóvel urbano**, sob nº.09 (nove), da quadra nº.13 (treze), situado na rua **Leão Bartoski**, no lugar denominado “**Eneruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 31 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.287: **Imóvel urbano**, sob nº.16 (dezesseis), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº05, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.288: **Imóvel urbano**, sob nº01 (um), da quadra nº13 (treze), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<http://www.aripar.org.br/validador> o CNB: 08.848-4
o o código de verificação do documento: R789DR
Consulta disponível por 10 dias



Presidência da República
Casa Civil
Médio Pravidoria Nº
1.206-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº **27.289: Imóvel urbano**, sob nº **02** (dois), da quadra nº **13** (treze), situado na rua **Hermínio Millis**, no lugar denominado **“Eneruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$	34,24
Buscas - R\$	3,70
Selo RI2 Funarpen - R\$	8,00
Selo RI3 Funarpen - R\$	1,25
Iss - R\$	1,12
Fundep - R\$	1,90
Funrejus - R\$	9,49
Total - R\$	59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

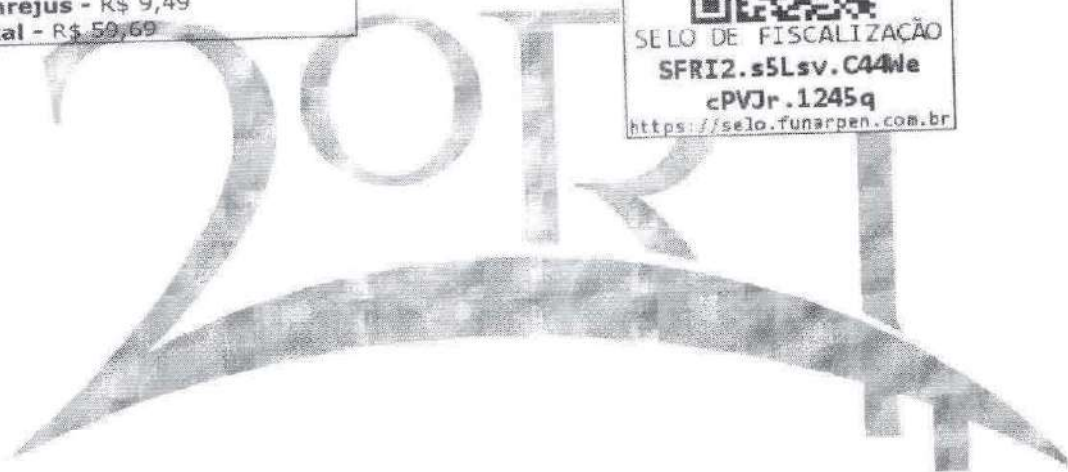
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.284: **Imóvel urbano**, sob nº.13 (treze), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº05, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para conferir a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.arcpes.org/validador> o código: 08.848-4
é a opção de verificação do documento: TUBERS
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

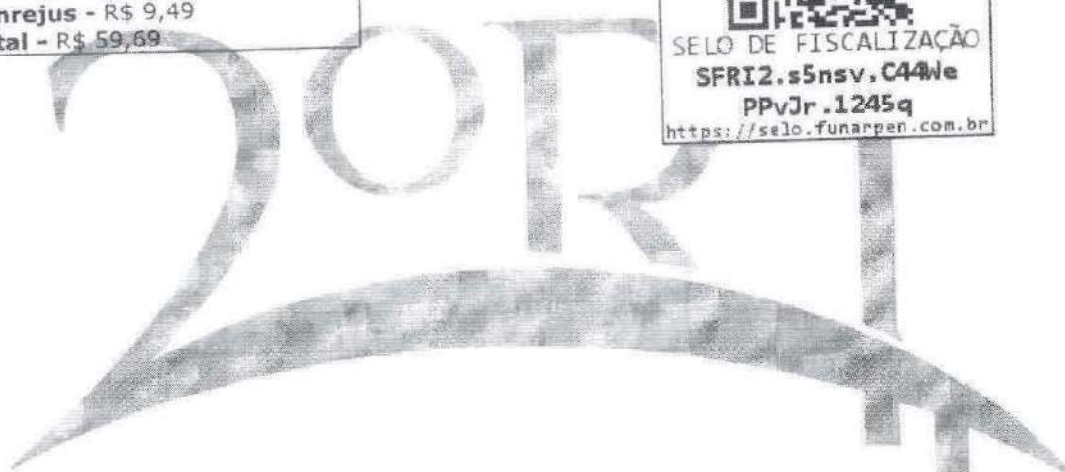
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.285: **Imóvel urbano**, sob nº.14 (quatorze), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº05, no lugar denominado “**Eneruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, acesse os seguintes links:
<http://www.azipen.org/validador> e CPF: 08.848-4
A 6ª edição de verificação do documento: 1D6QAA
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
7.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº **27.286: Imóvel urbano**, sob nº.15 (quinze), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº05, no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe os elementos
do <http://servioweb.municipal.org.br/validador> e/ou: 08.048-4
é o resultado de verificação do documento: X5F7NU
consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.276: **Imóvel urbano**, sob nº.05 (cinco), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, acesse no navegador
<https://www.acipar.org.br/validador> o CPF: 08.848-4
e o código de verificação do documento: 4159V3
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
3.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.277: Imóvel urbano, sob nº.06 (seis), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org.br/validador> o INS: 08.848-4
e a opção de verificação do documento: DERQA
consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
1.760-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

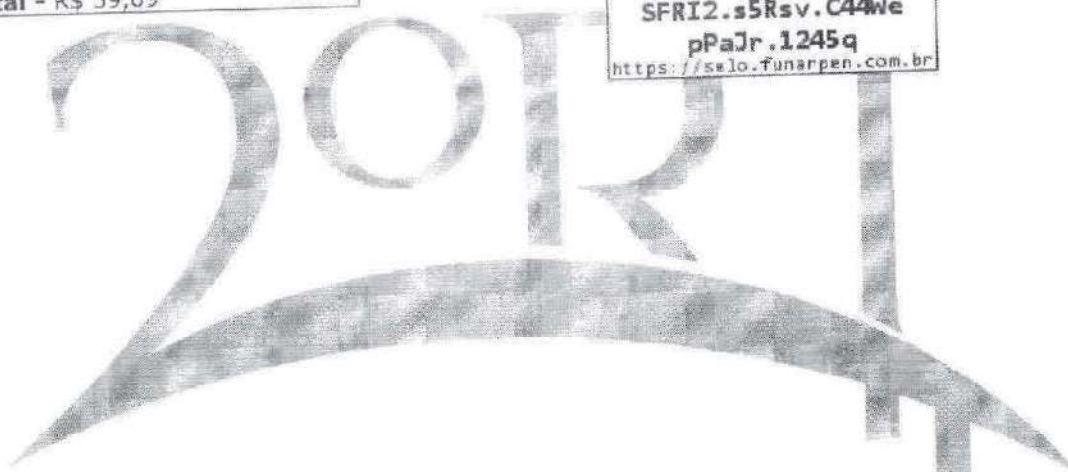
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.278: Imóvel urbano, sob nº.07 (sete), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº06, no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.arpipor.org/e-validador> o CUS: 08.848-4
e o código de verificação do documento: 8HR8T2
consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Módulo Procelaria Nº
2.200-2 do agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

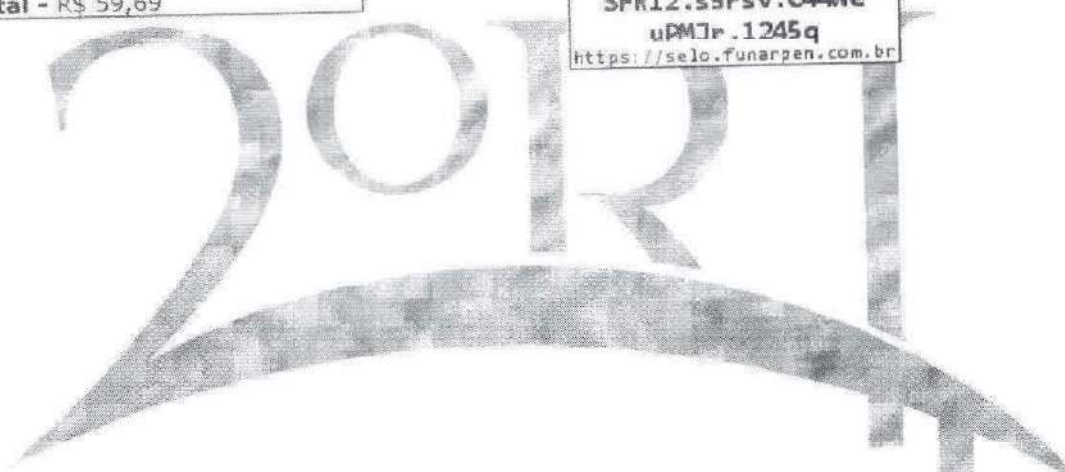
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.279: **Imóvel urbano**, sob nº.08 (oito), da quadra nº.12 (doze), situado na rua nº06, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.280: **Imóvel urbano**, sob nº.09 (nove), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Leão Bartoski**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.281: **Imóvel urbano**, sob nº.10 (dez), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Leão Bartoski**, no lugar denominado **“Eneruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.ripar.org.br/validador> o CNIS: 08.848-4
e o número de verificação do Documento 1vgr2v
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.282: **Imóvel urbano**, sob nº.11 (onze), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Leão Bartoski**, no lugar denominado **"Eneruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, acesse no navegador:
<https://www.funarpen.org.br/validador> e CNIS: 08.848-4
e o código de verificação do documento: C74XN1
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
7.290-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.283: **Imóvel urbano**, sob nº.12 (doze), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Leão Bartoski**, esquina com a rua nº05, no lugar denominado **“Encruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.272: **Imóvel urbano**, sob nº.01 (um), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº05, no lugar denominado "**Encruzilhada**", Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27273: **Imóvel urbano**, sob nº.02 (dois), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Herminio Millis**, no lugar denominado **“Eneruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.sfp.br/portal/portal/validador> o CNB: 08.848-4
e o código de verificação do documento: M27T33
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

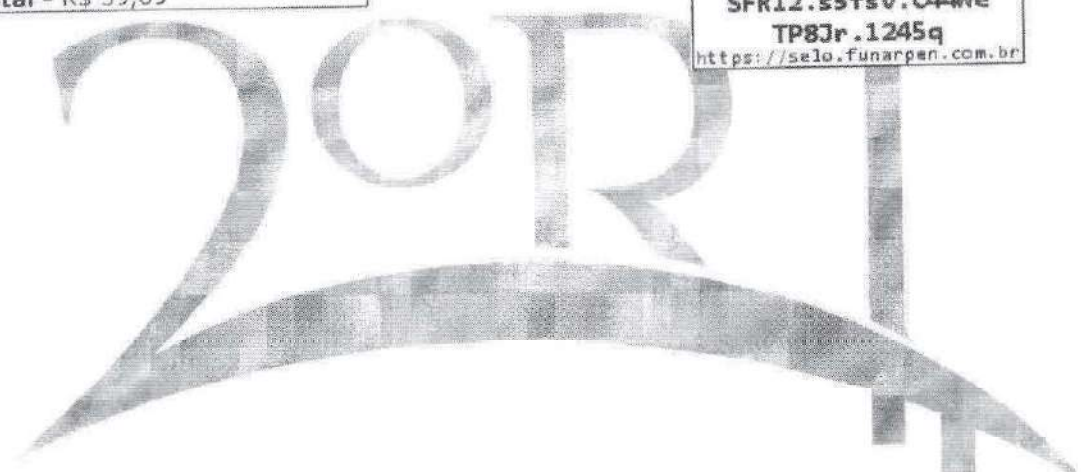
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.274: **Imóvel urbano**, sob nº.03 (três), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Hermínio Millis**, no lugar denominado “**Eneruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.275: **Imóvel urbano**, sob nº.04 (quatro), da quadra nº.12 (doze), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.271: **Imóvel urbano**, sob nº.16 (dezesseis), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº06, no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

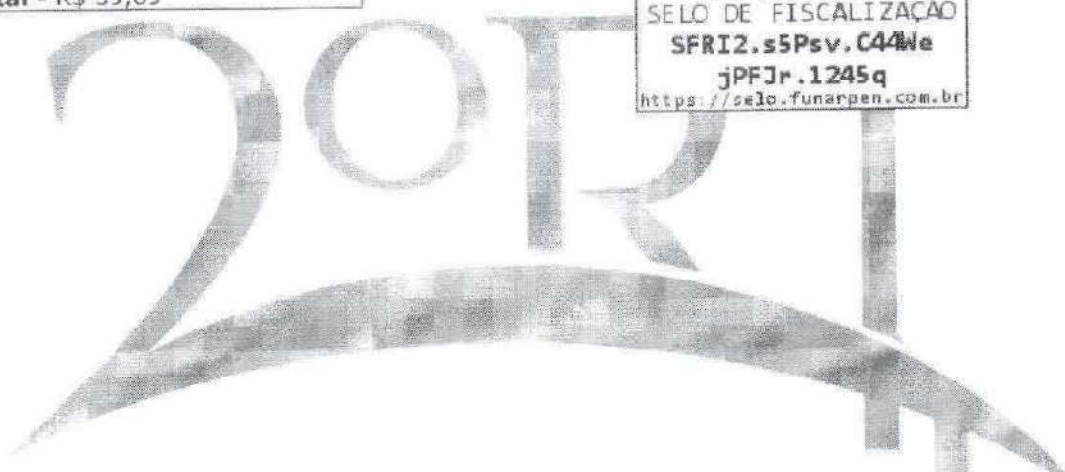
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.270: **Imóvel urbano**, sob nº.15 (quinze), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº06, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargini Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

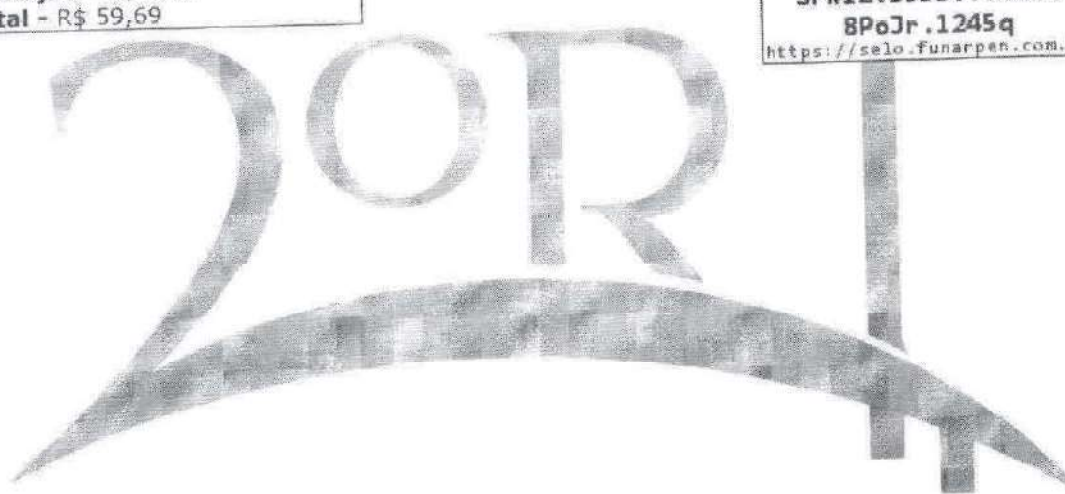
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.262: **Imóvel urbano**, sob nº.07 (sete), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº07, no lugar denominado "Encruzilhada", **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.262: **Imóvel urbano**, sob nº.07 (sete), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº07, no lugar denominado “Encruzilhada”, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org.br/validador> o DDM: 08.846-4
e o código de verificação do documento: DCNNQA
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele *inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias* gravando o imóvel matriculado sob o nº27.263: **Imóvel urbano**, sob nº.08 (oito), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº07, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

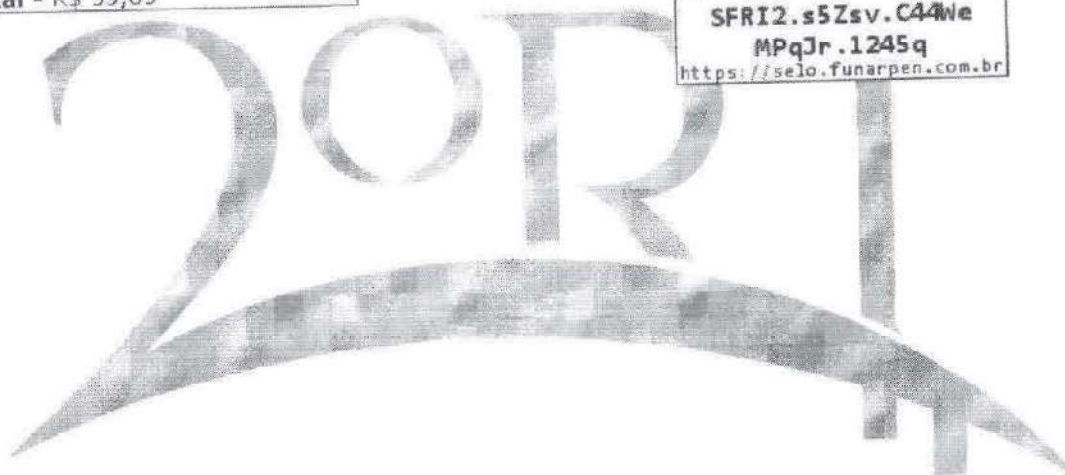
União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69

FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRI2.s5Zsv.C44Ne
MPqJr.1245q
<https://selo.funarpen.com.br>



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargini Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.264; **Imóvel urbano**, sob nº.09 (nove), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Herminio Millis**, esquina com a rua nº07, no lugar denominado "Encruzilhada", **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade informe na documentação
<https://www.funarpen.org.br/validador> o CNPJ 08.848-4
e o código de validação do documento: Q2M744
consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
7.200-2 de agosto de 2005

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

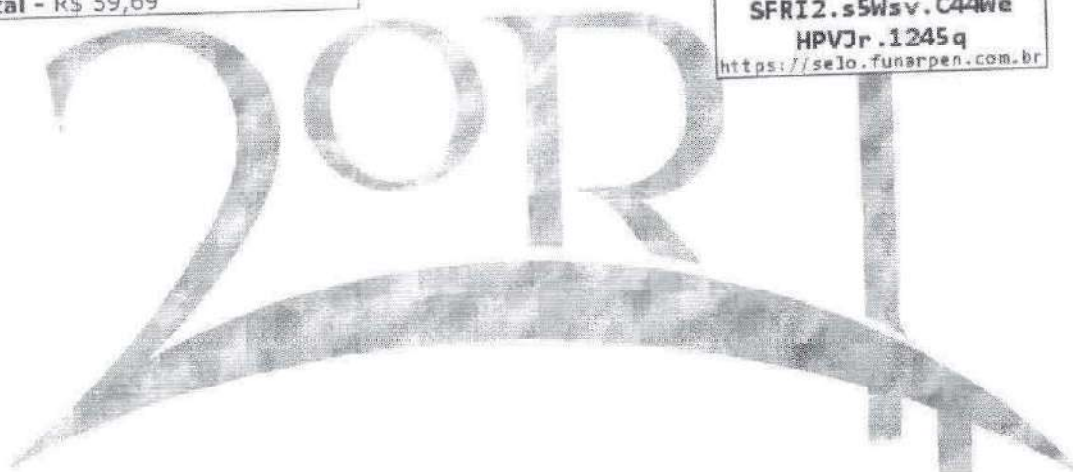
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele *inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias* gravando o imóvel matriculado sob o nº27.265: **Imóvel urbano**, sob nº.10 (dez), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Hermínio Millis**, no lugar denominado "Encruzilhada", **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.266: **Imóvel urbano**, sob nº.11 (onze), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Herminio Millis**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**. **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros e noventa décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para maior segurança e integridade, informe ao responsável
assessor@funarpen.pr.gov.br o código: 08.848-4
e o código de verificação do documento: BNNJAB
Responsável responsável por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPE: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.267: **Imóvel urbano**, sob nº.12 (doze), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$ 34,24	
Buscas - R\$ 3,70	
Selo RI2 Funarpen - R\$ 8,00	
Selo RI3 Funarpen - R\$ 1,25	
Iss - R\$ 1,12	
Fundep - R\$ 1,90	
Funrejus - R\$ 9,49	
Total - R\$ 59,69	



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripat.org/validador> o CNP: 08.848-4
e o código de verificação do documento: **FTCJ79**
Certidão disponível por 90 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.268: **Imóvel urbano**, sob nº.13 (treze), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org.br/validador> o CNP: 08.849-4
e o código de verificação do documento: 2RR76A
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.269: Imóvel urbano, sob nº.14 (quatorze), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.224: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.01 (um), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua Irmãos Gonçalves de Andrade, esquina com a rua nº04, atualmente denominada rua **Alcebiades Tavares**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.tpic.org.br/validador> o CNS: 08.848-4
e o código de verificação do documento: E5947A
Consulta disponível até 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.254: **Imóvel urbano**, sob nº.15 (quatorze), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº05, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.255: **Imóvel urbano**, sob nº.16 (dezesseis), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº05, no lugar denominado "Encruzilhada", **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Faça consultas e autenticações, através da Internet:
<https://www.atipex.org.br/validador> e CNF: 08.848-4
É o código de verificação do documento: DE98H7
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sívio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

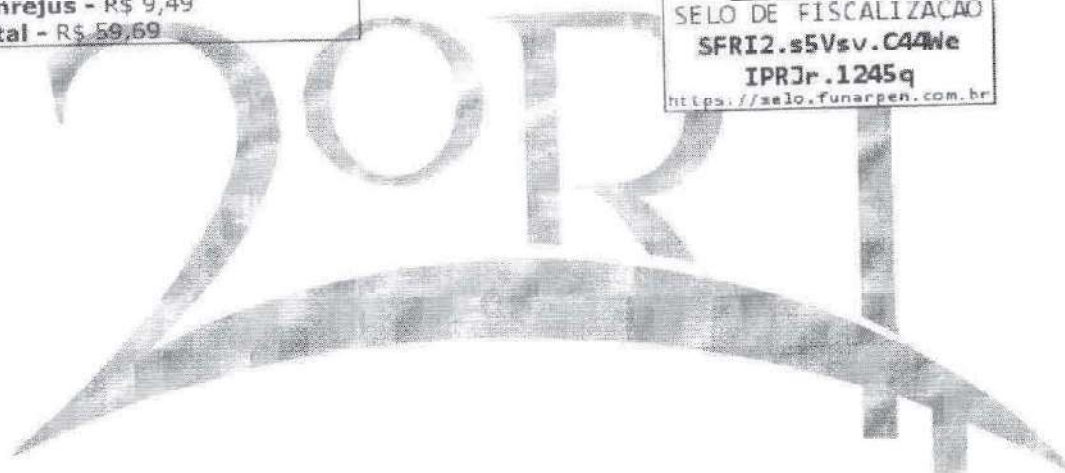
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.256: **Imóvel urbano**, sob nº.01 (um), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado **“Encruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

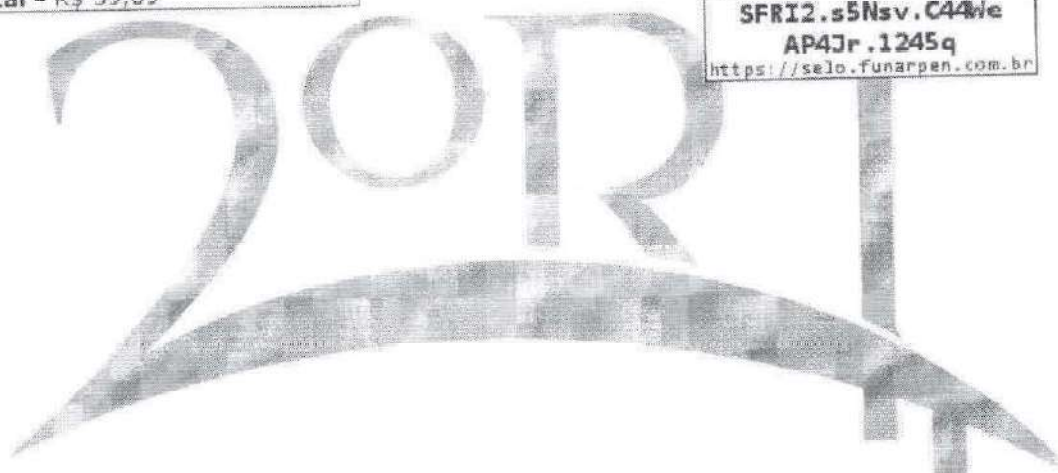
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.257: **Imóvel urbano**, sob nº.02 (dois), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, no lugar denominado **"Ene cruzilhada"**, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNP: 08.848-4
e a opção de verificação do documento: 3B7U2N
Consulta disponível por 90 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.258: **Imóvel urbano**, sob nº.03 (três), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, no lugar denominado "Eneruzilhada", **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

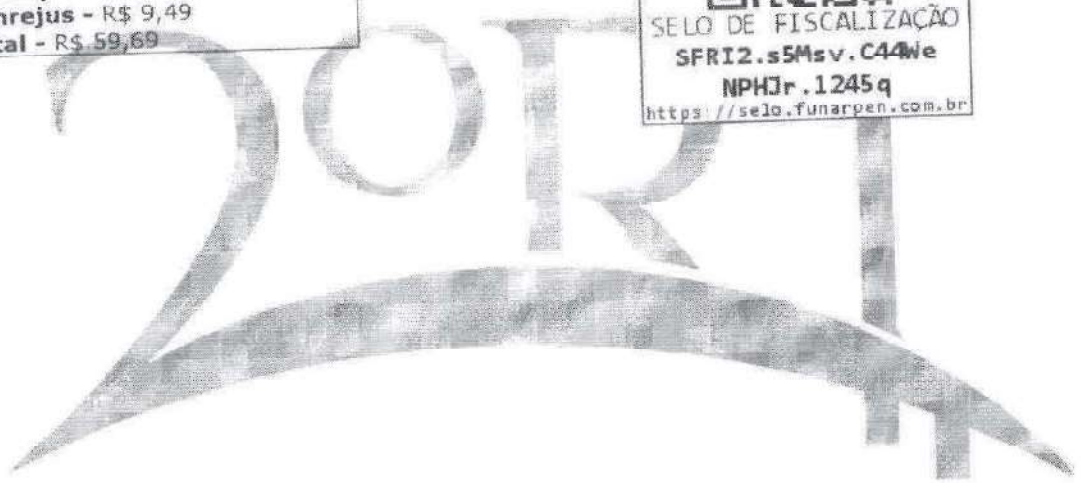
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.259: **Imóvel urbano**, sob nº.04 (quatro), da quadra nº.06 (seis), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, esquina com a rua nº07, no lugar denominado **"Eneruzilhada"**, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para verificar a autenticidade, informe ao Ferramenta
<https://www.atfipar.org.br/validador> o CNS: 08.848-4
e o código de verificação do documento: 1HQMJH
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023

2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargini Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.260: **Imóvel urbano**, sob nº.05 (cinco), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº07, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

Para consultar a autenticidade, informe no formulário
<https://www.funarpen.com.br/validador> o CPF: 08.848-4
e o código de verificação do documento: 2V2GFM
consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023

2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.260: **Imóvel urbano**, sob nº.05 (cinco), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº07, no lugar denominado "Encruzilhada", **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe no telefone
Atendimento: 08.848-4
ou acesse o endereço eletrônico: www.funarpen.com.br
Consulta disponível por 10 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.225: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.02 (dois), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe ao fabricante
<https://www.aripar.org.br/validador> O CNS: 08.848-4

o código de verificação do documento: J3GFD5



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023

2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.261: **Imóvel urbano**, sob nº.06 (seis), da quadra nº.06 (seis), situado na rua nº07, no lugar denominado "Encruzilhada", **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 28 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

Para consultar e autenticar, acesse na Internet o endereço <https://www.riprp.org.br/validador> e DNS: 08.848-4 e a página de verificação de documentos 398500 Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
7.280-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEFEK
CPF: 10622745980 - 28/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.229: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.06 (seis), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua nº.05, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, acesse na Internet o endereço: <http://www.tribunalregionalpr.org.br/validacao> e CNES: 08.848-4 e o código de verificação do documento: 717XN4
Consulta responsável por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.231: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.08 (oito), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua nº.05, no lugar denominado “**Eneruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargini Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

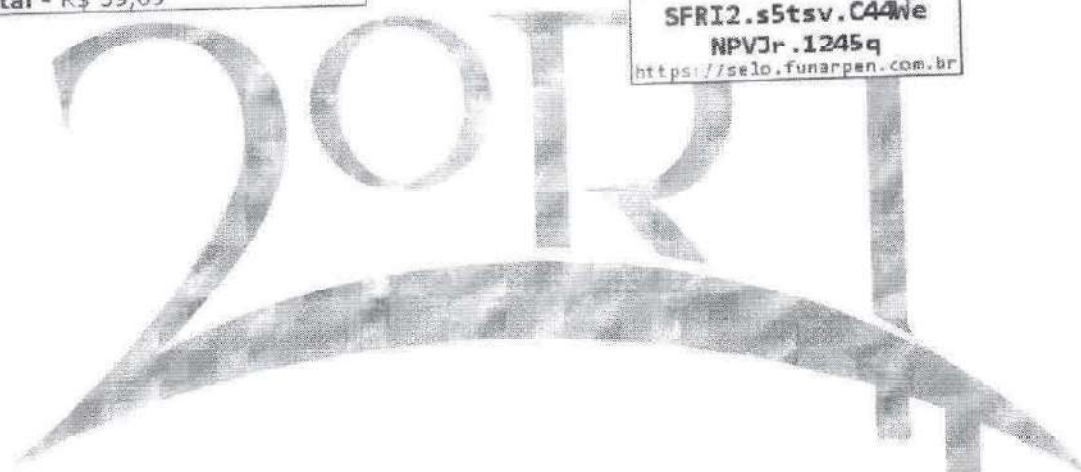
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.234: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.11 (onze), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua **Hermínio Millis**, no lugar denominado **“Encruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.233: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.10 (dez), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua **Hermínio Millis**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para conferir a autenticidade, informe ao fornecedor
<https://www.apex.org.br/validador> o CNF: 08 848-4
e o código de verificação do documento: CPN7RV
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
7.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mario Silvio Cargin Martins Filho - Oficial Titular

CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro

União da Vitória - PR - CEP: 84600-000

(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral

(Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer**

ações de ações reais ou pessoais reipersecutórias gravando o imóvel matriculado sob o

nº 27.232; Imóvel urbano, denominado lote sob nº 09 (nove), da quadra nº 04 (quatro),

situado na rua **Hermínio Mills**, esquina com a rua nº 05, no lugar denominado

„Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da

Vitória, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros

quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente



Custas:
Certidão - R\$ 34,24
Buscas - R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen - R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen - R\$ 1,25
Iss - R\$ 1,12
Fundep - R\$ 1,90
Funfejus - R\$ 9,49
Total - R\$ 59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.235: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.12 (doze), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº.04, atualmente denominada de rua **Alcebíades Tavares**, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.236: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.13 (treze), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº.04, atualmente denominada de rua **Alcebiades Tavares**, no lugar denominado "Ene cruzilhada", Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.sripas.org.br/validacao> o CN: 08.846-4
e o código de verificação do documento: 2X2PED.
Consulta disponível por 90 dias.



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27237: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.14 (quatorze), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua nº.04, atualmente denominada de rua **Alcebíades Tavares**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe na Ferramenta
<https://www.sripaz.org/e-validador> o CNR: 08.848-4
e o código de verificação do documento: MMHX4C
Consulte diariamente por sua área



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.290-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.238: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.15 (quinze), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua nº.04, atualmente denominada de rua **Alcebíades Tavares**, no lugar denominado "**Eneruzilhada**", Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.239: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº16 (dezesesseis), da quadra nº04 (quatro), situado na rua nº04, atualmente denominada de rua **Alcebiades Tavares**, no lugar denominado "**Eneruzilhada**", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

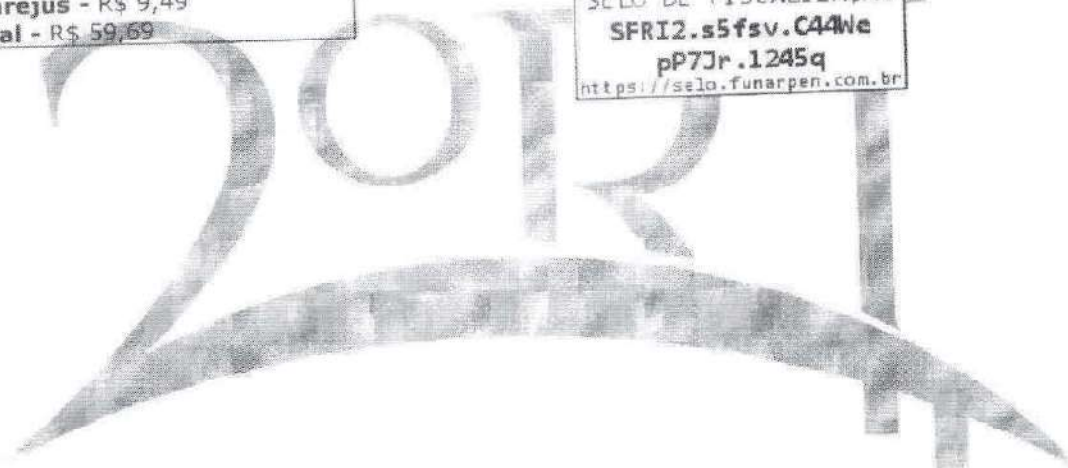
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.240: Imóvel urbano, denominado lote sob nº.01 (um), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, esquina com a rua nº05, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe no terminal:
<https://www.rfprr.com.br/validador> o CNP: 08.848-4
e o código de verificação do documento: 4VCP7U
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
7.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº 27.241: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº 02 (dois), da quadra nº 05 (cinco), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27242: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.03 (três), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, no lugar denominado **“Encruzilhada”**. Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.243: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.04 (quatro), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado **"Eneruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$	34,24
Buscas - R\$	3,70
Selo RI2 Funarpen - R\$	8,00
Selo RI3 Funarpen - R\$	1,25
Iss - R\$	1,12
Fundep - R\$	1,90
Funrejus - R\$	9,49
Total - R\$	59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.244: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.05 (cinco), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.arpipat.org.br/validador> o CNB: 08.846-4
e o código de verificação do documento: 3CA574
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
2.209-2 de agosto de 2001

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.245: **Imóvel urbano**, sob nº.06 (seis), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele *inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias* gravando o imóvel matriculado sob o nº27.246: **Imóvel urbano**, sob nº.07 (sete), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº06, no lugar denominado "Encruzilhada". Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.funarpen.org.br/validador> o CNP: 08.848-4
e o código de verificação do documento: R1NTST
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Caso Civil
Medida Provisória nº
2.208-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Carginin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.247: **Imóvel urbano**, sob nº.08 (oito), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº06, no lugar denominado “**Eneruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargini Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.248: **Imóvel urbano**, sob nº.09 (nove), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº06, no lugar denominado **“Encruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (Duzentos e Cinquenta e Um Metros Quadrados e Dez Decímetros Quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$	34,24
Buscas - R\$	3,70
Selo RI2 Funarpen - R\$	8,00
Selo RI3 Funarpen - R\$	1,25
Iss - R\$	1,12
Fundep - R\$	1,90
Funrejus - R\$	9,49
Total - R\$	59,69



1/2

Para consultar a autenticidade, acesse os documentos
neste site: www.aripar.org.br/validador e CRSS 08.848-4
e o código de verificação do documento: **VFH836**
Consulta disponível por 30 dias





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.250; Imóvel urbano, sob nº.11 (onze), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua Herminio Millis, no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 213,90m² (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$ 34,24	
Buscas - R\$ 3,70	
Selo RI2 Funarpen - R\$ 8,00	
Selo RI3 Funarpen - R\$ 1,25	
Iss - R\$ 1,12	
Fundep - R\$ 1,90	
Funrejus - R\$ 9,49	
Total - R\$ 59,69	



2023

1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Silvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

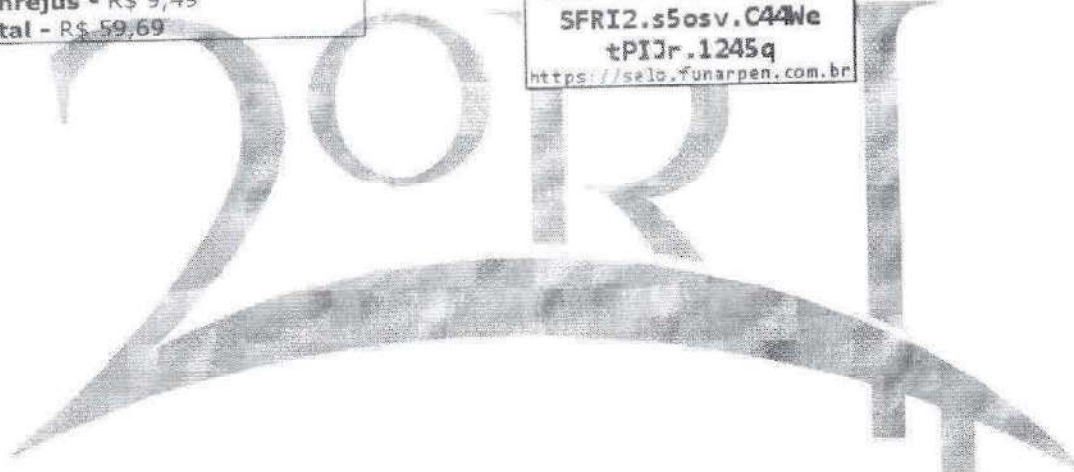
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.249: **Imóvel urbano**, sob nº.10 (nove), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua **Hermínio Millis**, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros quadrados e noventa decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fê.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.251: **Imóvel urbano**, sob nº.12 (doze), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua **Hermínio Millis**, esquina com a rua nº05, no lugar denominado **“Encruzilhada”**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros quadrados e dez decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$	34,24
Buscas - R\$	3,70
Selo RI2 Funarpen - R\$	8,00
Selo RI3 Funarpen - R\$	1,25
Iss - R\$	1,12
Fundep - R\$	1,90
Funrejus - R\$	9,49
Total - R\$	59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe os dados
<https://www.aripar.org/e-validador> e CHS: 08.848-4
e o código de verificação do documento: 6M3E2V
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

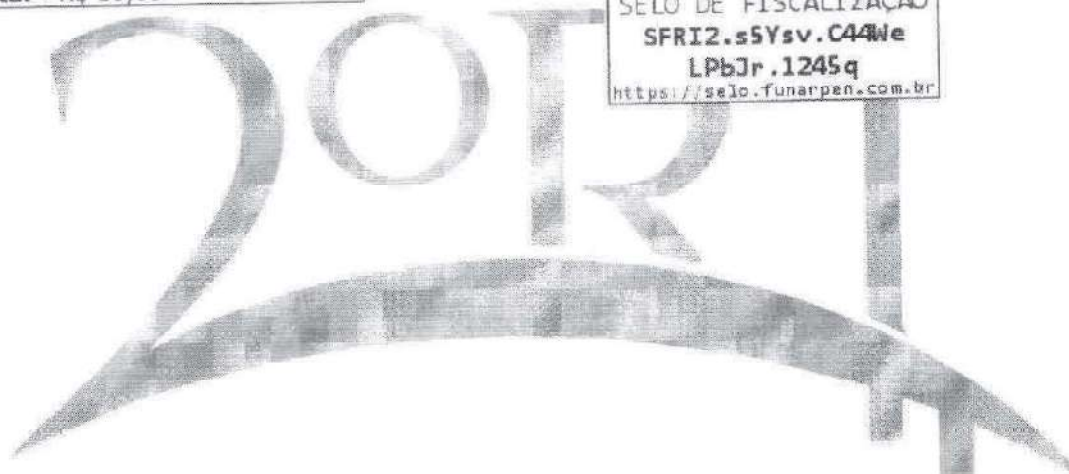
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.252: **Imóvel urbano**, sob nº.13 (treze), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº05, no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF – 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.253: **Imóvel urbano**, sob nº.14 (quatorze), da quadra nº.05 (cinco), situado na rua nº05, no lugar denominado “**Encruzilhada**”, **Distrito de São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$	34,24
Buscas - R\$	3,70
Selo RI2 Funarpen - R\$	8,00
Selo RI3 Funarpen - R\$	1,25
Iss - R\$	1,12
Fundep - R\$	1,90
Funrejus - R\$	9,49
Total - R\$	59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750. sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

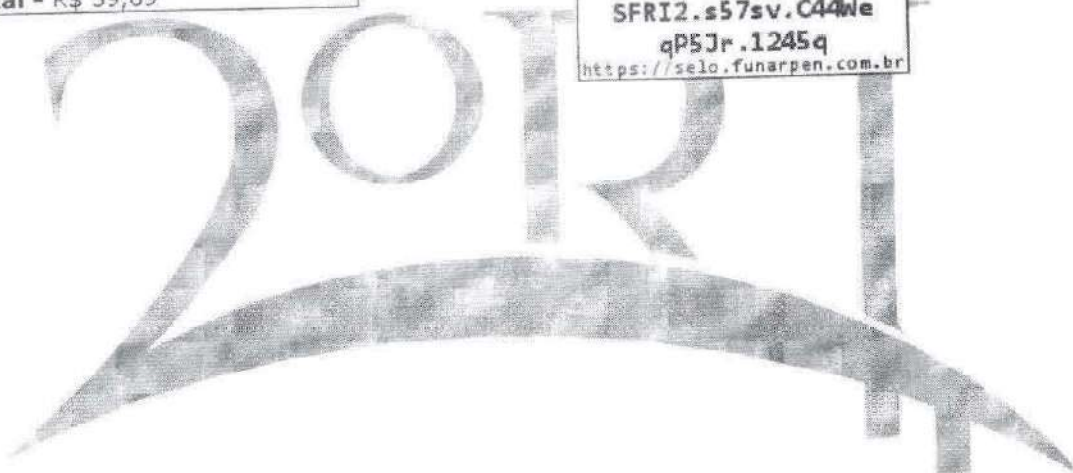
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.230: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.07 (sete), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua nº.05, no lugar denominado "Encruzilhada", Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de União da Vitória, Estado do Paraná, com a área de 267,50m² (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$	34,24
Buscas - R\$	3,70
Selo RI2 Funarpen - R\$	8,00
Selo RI3 Funarpen - R\$	1,25
Iss - R\$	1,12
Fundep - R\$	1,90
Funrejus - R\$	9,49
Total - R\$	59,69





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Carginin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42
Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.226: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.03 (três), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **213,90m²** (duzentos e treze metros e noventa décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo RI2 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo RI3 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1





2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
CPF - 005.556.629-42

Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
(42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.227: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.04 (quatro), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua **Irmãos Gonçalves de Andrade**, esquina com a rua nº.05, no lugar denominado **"Encruzilhada"**, Distrito de **São Cristóvão**, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **251,10m²** (duzentos e cinquenta e um metros e dez décimos quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão	- R\$ 34,24
Buscas	- R\$ 3,70
Selo R12 Funarpen	- R\$ 8,00
Selo R13 Funarpen	- R\$ 1,25
Iss	- R\$ 1,12
Fundep	- R\$ 1,90
Funrejus	- R\$ 9,49
Total	- R\$ 59,69



1/1

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org.br/validador> o CNF: 08.848-4
e o código de verificação do documento: MBJ4VR
consulta disponível por 30 dias.



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
7.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
BIANCA PELEPEK
CPF: 10622745980 - 27/07/2023



2º Serviço de Registro de Imóveis de União da Vitória
 Mário Sílvio Cargnin Martins Filho - Oficial Titular
 CPF – 005.556.629-42
 Rua Benjamin Constant, 750, sala 01 - Centro
 União da Vitória - PR - CEP: 84600-000
 (42)3522-4242 - atendimento@2riuniao.com.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo o fichário do Registro Geral (Livro 2), deste Serviço, nele **inexistem quaisquer ônus reais e/ou legais, nem quaisquer citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias** gravando o imóvel matriculado sob o nº27.228: **Imóvel urbano**, denominado lote sob nº.05 (cinco), da quadra nº.04 (quatro), situado na rua nº.05, no lugar denominado “Encruzilhada”, Distrito de São Cristóvão, neste Município e Comarca de **União da Vitória**, Estado do Paraná, com a área de **267,50m²** (duzentos e sessenta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados). O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória - PR, 27 de Julho de 2023.

Assinado Digitalmente

Custas:	
Certidão - R\$	34,24
Buscas - R\$	3,70
Selo R12 Funarpen - R\$	8,00
Selo R13 Funarpen - R\$	1,25
Iss - R\$	1,12
Fundep - R\$	1,90
Funrejus - R\$	9,49
Total - R\$	59,69

